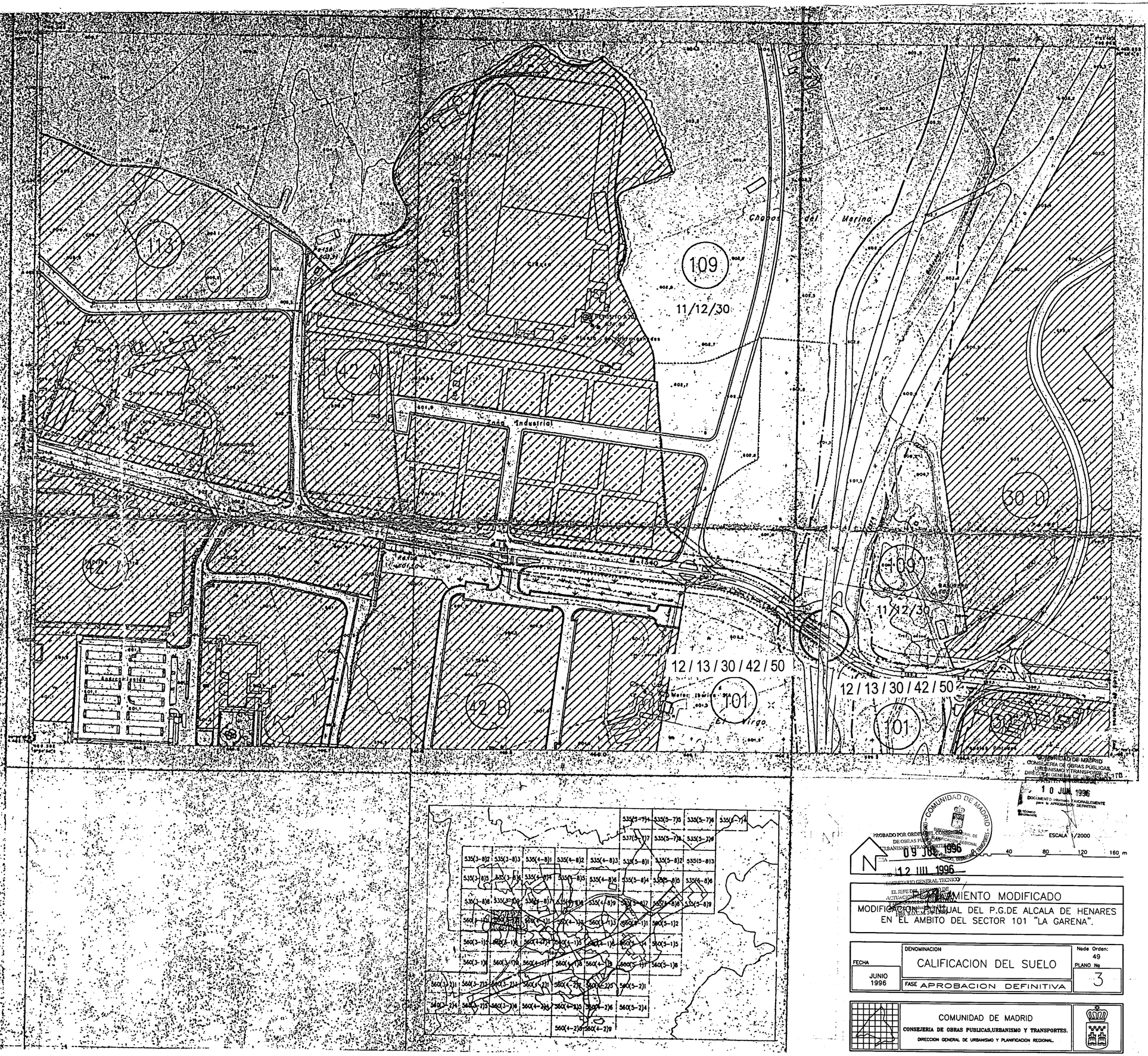
RESIDENCIAL EN CASCO	01
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03
CONDOMINIO	04
RESIDENCIAL INTENSIVA	05
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07
INDUSTRIA EXTENSIVA	10
INDUSTRIA GRAN PARCELA	11
INDUSTRIA EXENTA	12
INDUSTRIA I + D	13
INDUSTRIA ADOSADA	14
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15
COMERCIAL EXENTO	20
COMERCIAL COMPACTO	21
TERCIARIO EXENTO	30
TERCIARIO COMPACTO	31
EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
02 EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
02 ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
MIXTO	70
ALINEACIONES	
RETRANQUEO OBLIGATORIO DE EDIFICACION	
LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
13 NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO	

NOTA: EN SUELO URBANIZABLE ESTAS CLAVES TIENEN UN CARACTER INDICATIVO ENTENDIENDOSE QUE ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO PARCIAL EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION, AL IGUAL QUE EN AQUELLAS AREAS DE SUELO URBANO REGULADAS POR P.E.R.I.



PLANEAMIENTO MODIFICADO

MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.DE ALCALA DE HENARES EN EL AMBITO DEL SECTOR 101 "LA GARENA".

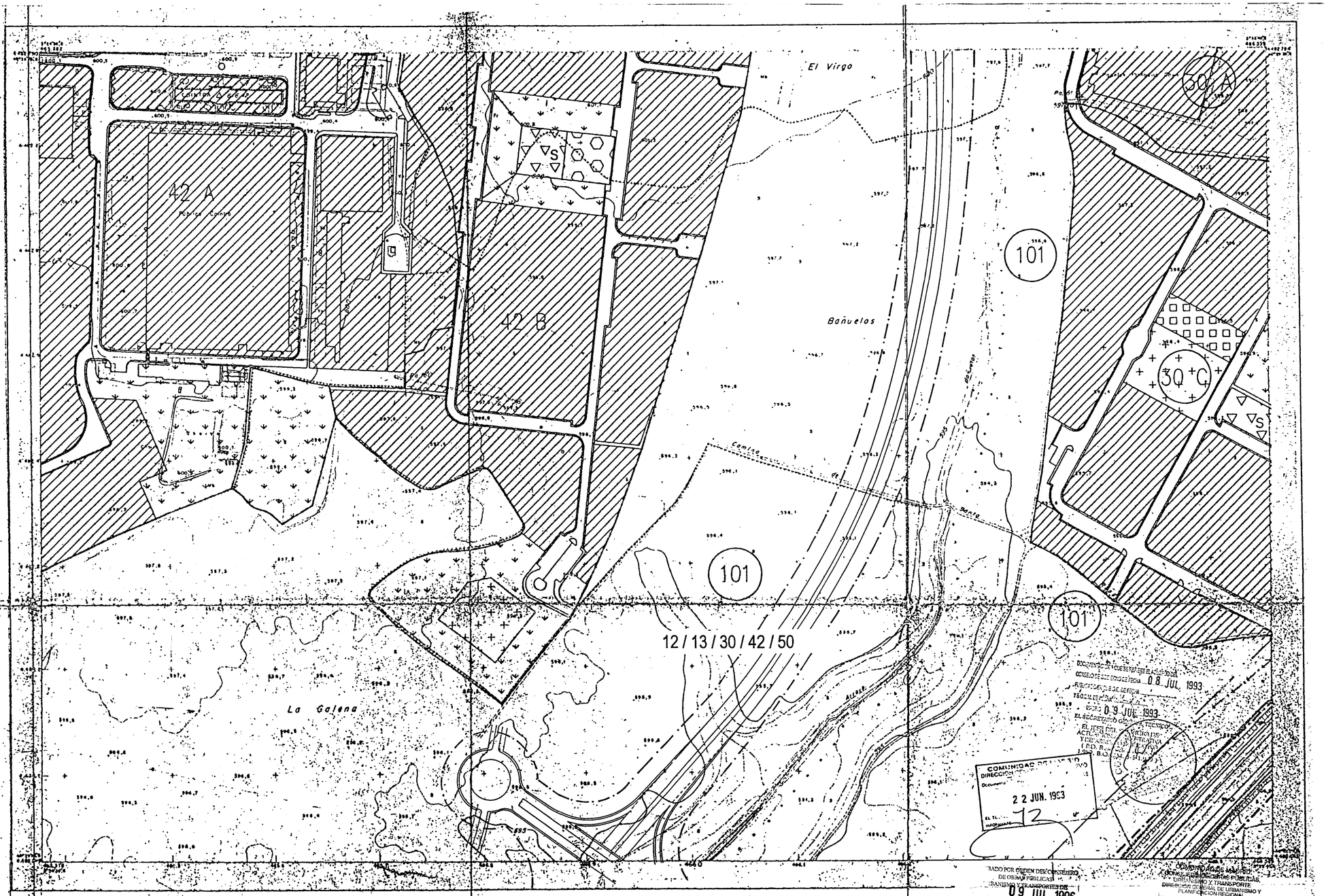
FECHA: JUNIO 1996	DENOMINACION: CALIFICACION DEL SUELO	Node Orden: 49
	FASE: APROBACION DEFINITIVA	PLANO No: 3

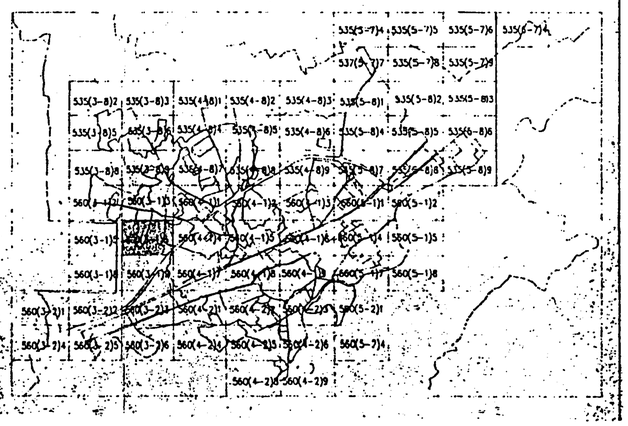
COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES.
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACION REGIONAL.

LEYENDA

RESIDENCIAL EN CASCO	01
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03
CONDOMINIO	04
RESIDENCIAL INTENSIVA	05
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07
INDUSTRIA EXTENSIVA	10
INDUSTRIA GRAN PARCELA	11
INDUSTRIA EXENTA	12
INDUSTRIA I + D	13
INDUSTRIA ADOSADA	14
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15
COMERCIAL EXENTO	20
COMERCIAL COMPACTO	21
TERCIARIO EXENTO	30
TERCIARIO COMPACTO	31
EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
MIXTO	70
ALINEACIONES	
RETRANQUEO OBLIGATORIO DE EDIFICACION	
LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO	

NOTA: EN SUELO URBANIZABLE ESTAS CLAVES TIENEN UN CARACTER INDICATIVO ENTENDIENDOSE QUE ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION, AL IGUAL QUE EN AQUELLAS AREAS DE SUELO URBANO REGULADAS POR P.E.R.I.





ESCALA 1/2000

40 80 120 160 m

PLANEAMIENTO MODIFICADO

MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.DE ALCALA DE HENARES EN EL AMBITO DEL SECTOR 101 "LA GARENA".

FECHA	DENOMINACION	Node Orden: 56
JUNIO 1996	CALIFICACION DEL SUELO	PLANO Nº 3
	FASE APROBACION DEFINITIVA	

COMUNIDAD DE MADRID

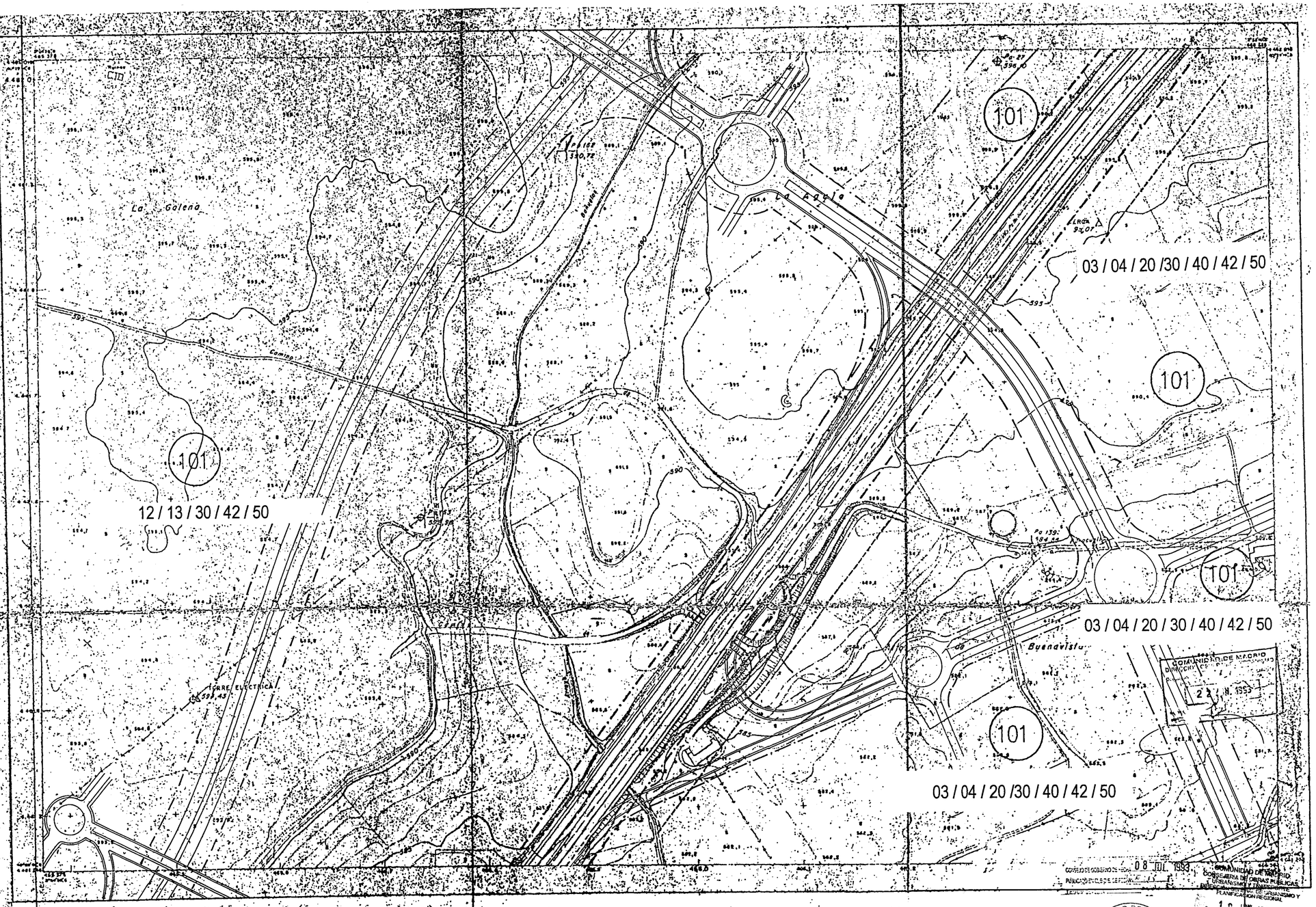
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES.

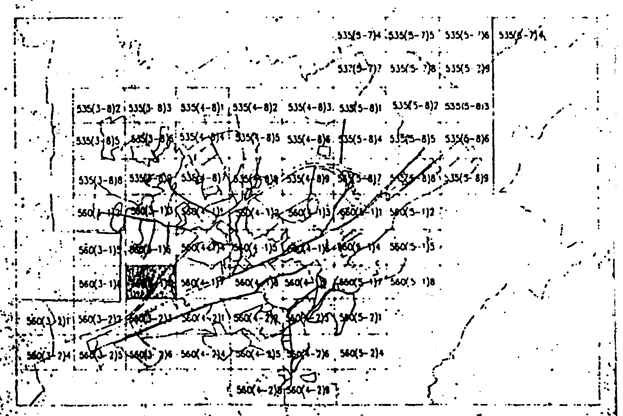
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACION REGIONAL.

LEYENDA

RESIDENCIAL EN CASCO	01
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03
CONDOMINIO	04
RESIDENCIAL INTENSIVA	05
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07
INDUSTRIA EXTENSIVA	10
INDUSTRIA GRAN PARCELA	11
INDUSTRIA EXENTA	12
INDUSTRIA I + D	13
INDUSTRIA ADOSADA	14
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15
COMERCIAL EXENTO	20
COMERCIAL COMPACTO	21
TERCIARIO EXENTO	30
TERCIARIO COMPACTO	31
EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
MIXTO	70
ALINEACIONES	
RETRANQUEO OBLIGATORIO DE EDIFICACION	
LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
(13) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO	

NOTA: EN SUELO URBANIZABLE ESTAS CLAVES, TIENEN UN CARACTER INDICATIVO ENTENDIENDOSE QUE ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION, O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION, AL IGUAL QUE EN AQUELLAS AREAS DE SUELO URBANO REGULADAS POR P.E.R.I.





ESCALA 1/2000

0 40 80 120 160 m

APROBADO POR ORDEN DEL CONSEJERO DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES
09 JUL. 1996

N.º 12 JUL. 1996
SECRETARIO GENERAL TECNICO

EL TERCER TENENTE DE ALCALDE
ACTUACIONES URBANISTICAS Y DESARROLLO URBANO
DELEGACION DE 5-VI-1995

COMUNIDAD DE MADRID
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACION REGIONAL
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES

PLANEAMIENTO MODIFICADO

MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.DE ALCALA DE HENARES EN EL AMBITO DEL SECTOR 101 "LA GARENA".

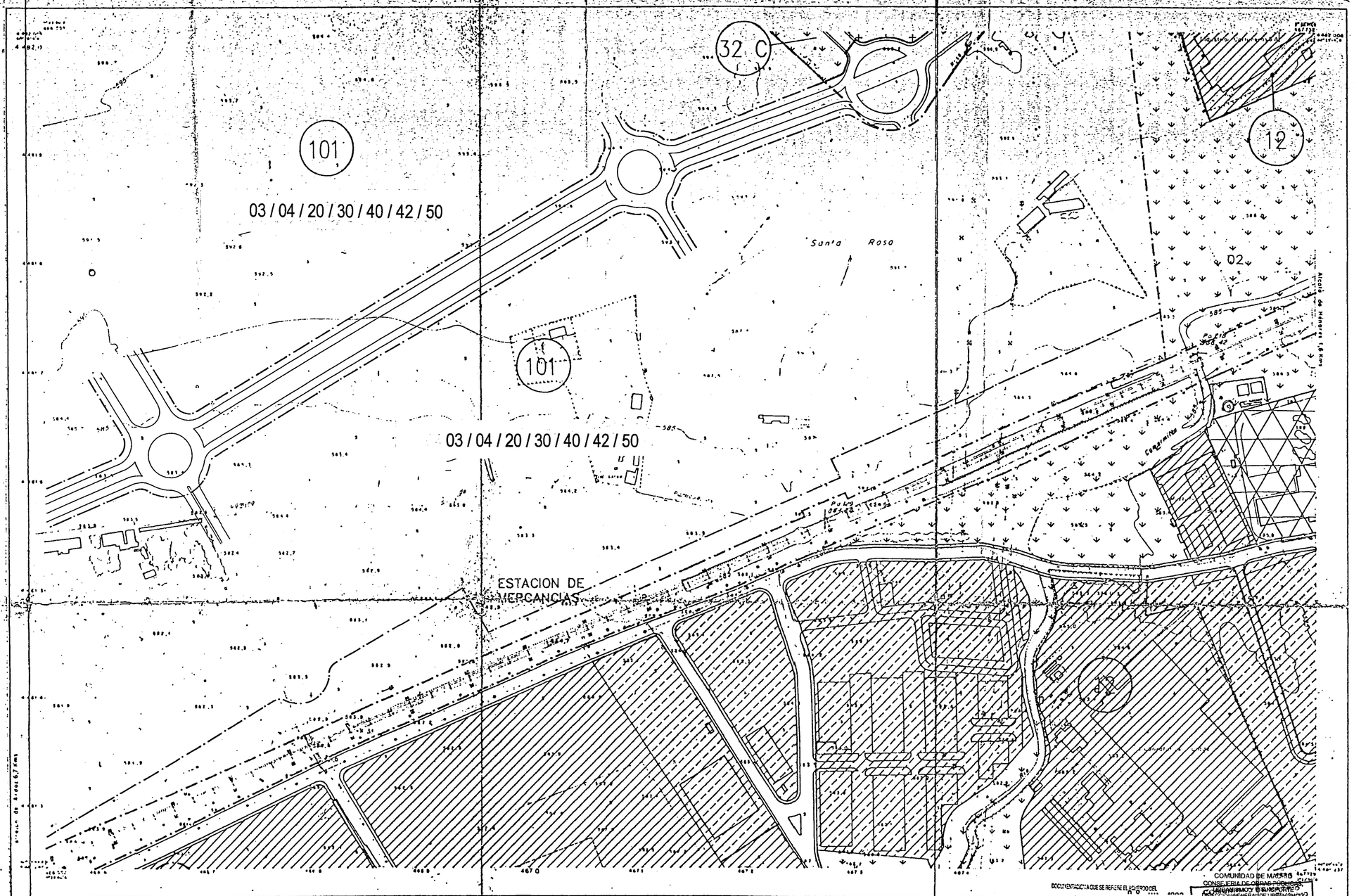
FECHA: JUNIO 1996	DENOMINACION: CALIFICACION DEL SUELO	Node Orden: 63
	FASE: APROBACION DEFINITIVA	PLANO Nº: 3

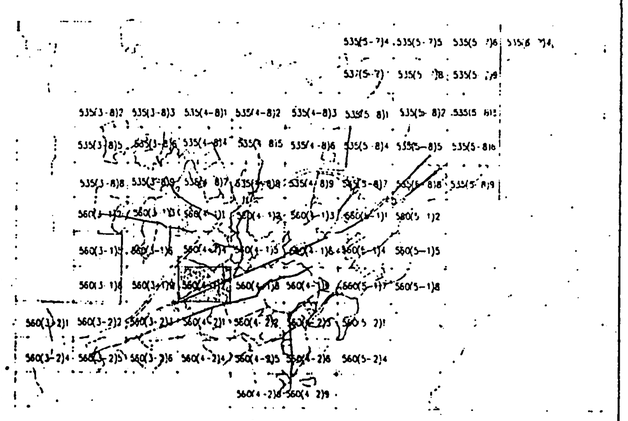
COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES.
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACION REGIONAL.

LEYENDA

RESIDENCIAL EN CASCO	01
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03
CONDOMINIO	04
RESIDENCIAL INTENSIVA	05
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07
INDUSTRIA EXTENSIVA	10
INDUSTRIA GRAN PARCELA	11
INDUSTRIA EXENTA	12
INDUSTRIA I + D	13
INDUSTRIA ADOSADA	14
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15
COMERCIAL EXENTO	20
COMERCIAL COMPACTO	21
TERCIARIO EXENTO	30
TERCIARIO COMPACTO	31
EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
02 EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
02 ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
MIXTO	70
ALINEACIONES	
RETRANQUEO OBLIGATORIO DE EDIFICACION	
LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
(13) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO	

NOTA: EN SUELO URBANIZABLE, ESTAS CLAVES TIENEN UN CARACTER INDICATIVO ENTENDIENDOSE QUE ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION, AL IGUAL QUE EN AQUELLAS AREAS DE SUELO URBANO REGULADAS POR P.E.R.I.





COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACION REGIONAL

DOCUMENTACION A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL

1 0 JUN. 1996

DOCUMENTO informado FAVORABLEMENTE para la APROBACIÓN DEFINITIVA

COMUNIDAD DE MADRID — DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACIÓN REGIONAL

ESCALA 1/2000

0 40 80 120 160 m

APROBADO POR ORDEN DEL CONSEJERO DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES DE

FECHA 09 JUL 1996

MADRID 12 JUL 1996

EL SECRETARIO GENERAL TECNICO

PLANEAMIENTO MODIFICADO

MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.DE ALCALA DE HENARES EN EL AMBITO DEL SECTOR 101 "LA GARENA".

(Ref. B.O.C.M. 5-5-1989)

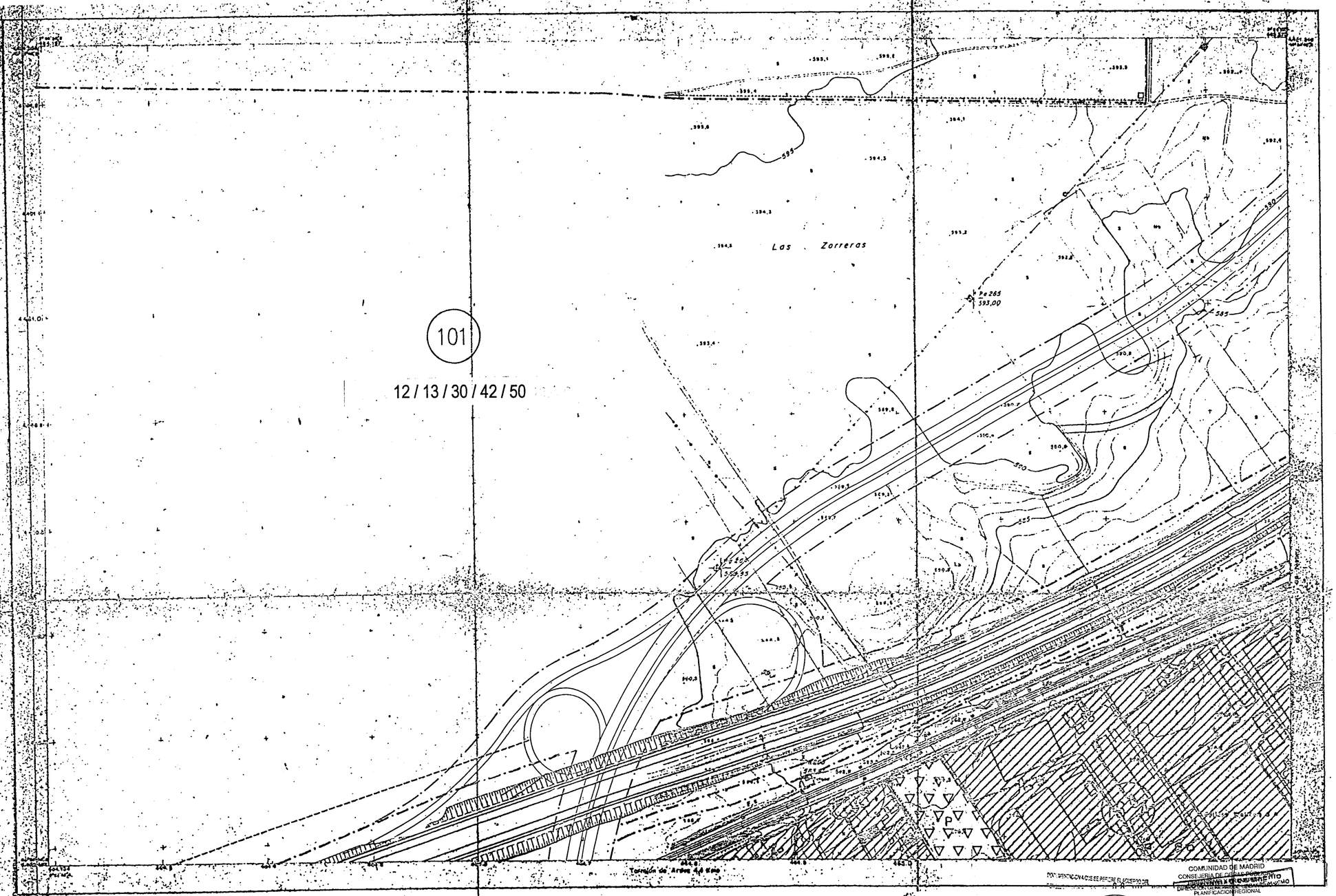
FECHA: JUNIO 1996	DENOMINACION: CALIFICACION DEL SUELO	Node Orden: 64
	FASE: APROBACION DEFINITIVA	PLANO No: 3

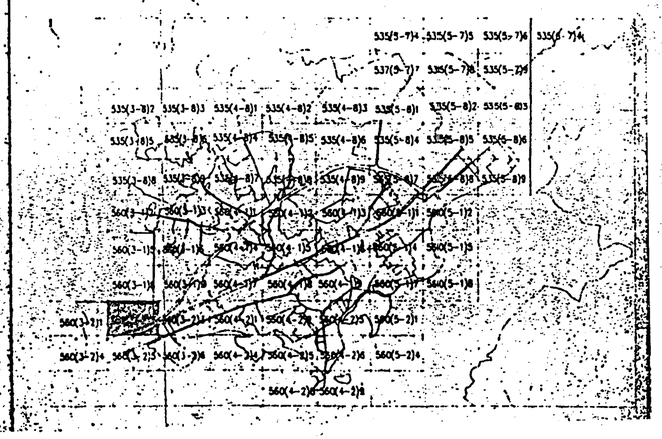
COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES.
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACION REGIONAL.

LEYENDA

RESIDENCIAL EN CASCO	01
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03
CONDOMINIO	04
RESIDENCIAL INTENSIVA	05
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07
INDUSTRIA EXTENSIVA	10
INDUSTRIA GRAN PARCELA	11
INDUSTRIA EXENTA	12
INDUSTRIA I + D	13
INDUSTRIA ADOSADA	14
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15
COMERCIAL EXENTO	20
COMERCIAL COMPACTO	21
TERCIARIO EXENTO	30
TERCIARIO COMPACTO	31
EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
MIXTO	70
ALINEACIONES	
RETRANQUEO OBLIGATORIO DE EDIFICACION	
LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO	

NOTA: EN SUELO URBANIZABLE ESTOS USOS TIENEN UN CARACTER INDICATIVO ENTENDIENDOSE QUE ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION, AL IGUAL QUE EN AQUELLAS AREAS DE SUELO URBANO REGULADAS POR P.E.R.I.





COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACION REGIONAL

1 0 JUN 1996

DOCUMENTO informado FAVORABLEMENTE para la APROBACION DEFINITIVA

EL TECNICO INFORMANTE

ESCALA 1/2000

0 40 80 120 160 m

POR ORDEN DEL CONSEJERO DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES

09 JUL. 1996

12 JUL. 1996

COMUNIDAD DE MADRID
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACION REGIONAL

PLANEAMIENTO MODIFICADO

MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.DE ALCALA DE HENARES EN EL AMBITO DEL SECTOR 101 "LA GARENA".

(Aprobado Definitivamente por Acuerdo de 5-5-1989, B.O.C.M. 5-5-1989)

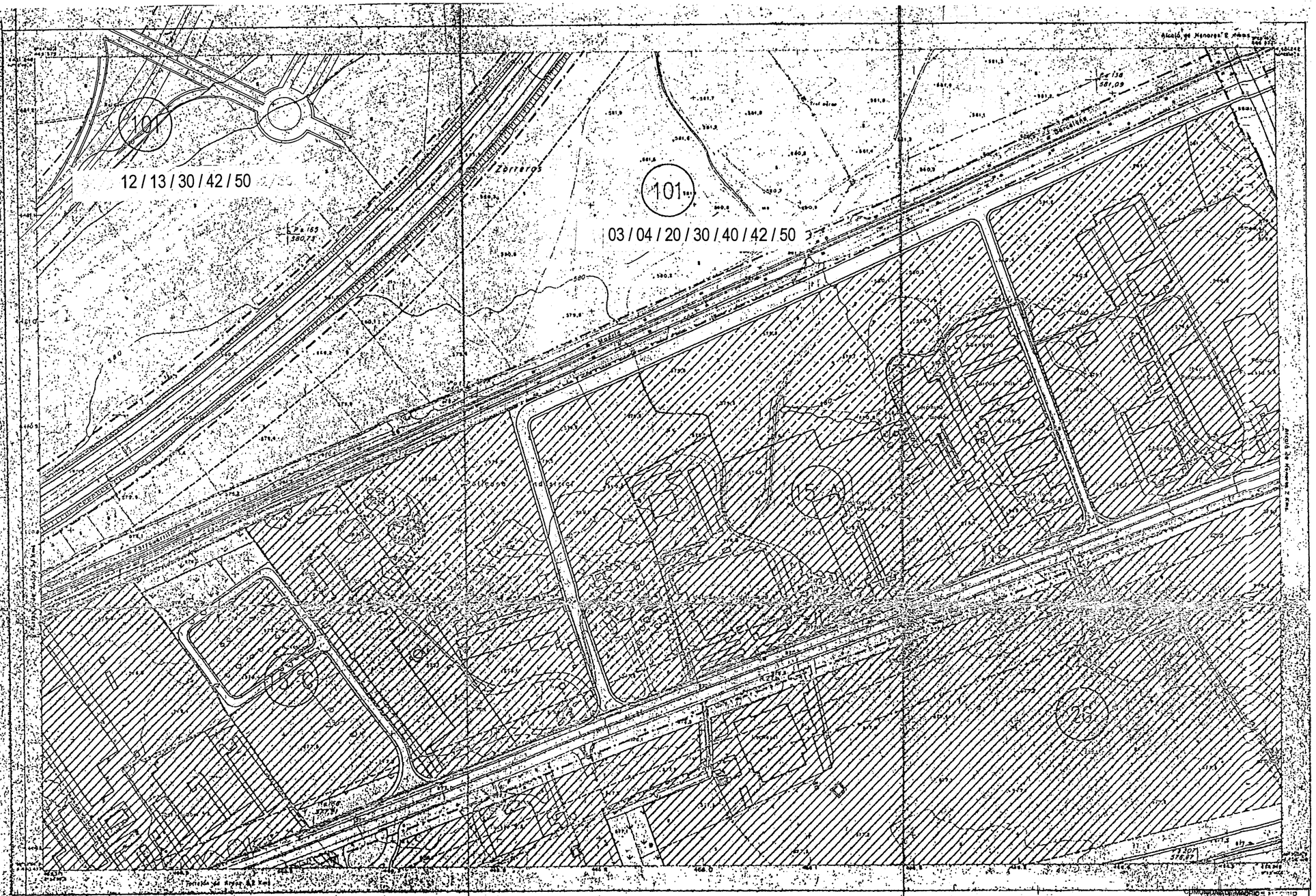
FECHA: JUNIO 1996	DENOMINACION: CALIFICACION DEL SUELO	Node Orden: 70
	FASE: APROBACION DEFINITIVA	PLANO No: 3

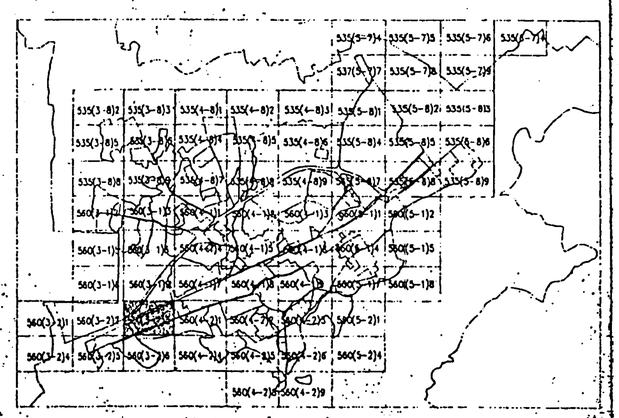
COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES.
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACION REGIONAL.

LEYENDA

RESIDENCIAL EN CASCO	01
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03
CONDOMINIO	04
RESIDENCIAL INTENSIVA	05
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07
INDUSTRIA EXTENSIVA	10
INDUSTRIA GRAN PARCELA	11
INDUSTRIA EXENTA	12
INDUSTRIA I + D	13
INDUSTRIA ADOSADA	14
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15
COMERCIAL EXENTO	20
COMERCIAL COMPACTO	21
TERCIARIO EXENTO	30
TERCIARIO COMPACTO	31
EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
02 EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
02 ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
MIXTO	70
ALINEACIONES	
RETRANQUEO OBLIGATORIO DE EDIFICACION	
LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
13 NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO	

NOTA: EN SUELO URBANIZABLE ESTAS CLAVES TIENEN UN CARACTER INDICATIVO, ENTENDIENDOSE QUE ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION, AL IGUAL QUE EN AQUELLAS AREAS DE SUELO URBANO REGULADAS POR P.E.R.I.





COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTE
DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACIÓN REGIONAL
10 JUL 1996
DOCUMENTO visado FAVORABLEMENTE para la APROBACIÓN DEFINITIVA
EL TÉCNICO
ESCALA 1/2000
0 40 80 120 160 m

COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACION REGIONAL

VISADO POR ORDEN DEL SR. CONSEJERO DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES
09 JUL 1996

12 JUL 1996
EL SECRETARIO DEL ÁREA TÉCNICO

EL JEFE DEL SERVICIO DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
1989. B.O.C.M. Nº 154 - 1989

PLANEAMIENTO MODIFICADO

MODIFICACION AMPLIATORIA DEL P.G.DE ALCALA DE HENARES EN LA ZONA DEL SECTOR 101 "LA GARENA".

FECHA	DENOMINACION	Node Orden: 71
JUNIO 1996	CALIFICACION DEL SUELO	PLANO Nº 3
	FASE APROBACION DEFINITIVA	

COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS, URBANISMO Y TRANSPORTES.
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO Y PLANIFICACION REGIONAL