



**MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE  
ORDENACIÓN URBANA DE ALCALÁ DE HENARES.  
AMBITO COMPRENDIDO ENTRE LA CALLE NUESTRA,  
SEÑORA DE LA ESPERANZA Y PASEO DE LAS MORERAS.**

MEMORIA.-  
DOCUMENTACIÓN VIGENTE.-  
DOCUMENTACIÓN MODIFICADA.-  
CONVENIO URBANÍSTICO.-

SERVICIO DE PLANEAMIENTO  
ARQUITECTO MUNICIPAL,  
MIGUEL ROSADO GÁMIR.

MAYO 2005

BD

ANIVERSARIO DE LA EDICIÓN DE "EL QUIJOTE"

Plaza de España 10 09001 Alcalá de Henares Telf.: 918 623 300





LISTADO DE BIENES PROTEGIDOS

A continuación se listan los bienes protegidos, sin hacer mención de sus diferentes niveles de protección. Para dichos niveles y otras informaciones referentes a los bienes que se protegen, deben consultarse las fichas particulares que, para cada elemento, se adjuntan con el listado.

Nº CATALOGO	DENOMINACION	DIRECCION
001	ERMITA NTRA. SRA. DEL VAL	BARRIO DEL VAL, JUNTO RIO HENARES
002	PALOMAR	ISLA DE LA ESGARAVITA
003	PUENTE ZULEMA	C/ZULEMA
004	MOLINO-CASA DE LAS ARMAS	ISLA DE LAS ARMAS
005	COMPUERTA ESTE CAZ LAS ARMAS	ISLA DE LAS ARMAS
006	CHIMENEA INDUSTRIAL	RONDA FISCAL C/V Pº PASTRANA
007	PANADERIA	CALLE DEL ANGEL, 3
008	ANT.CONV. CARMELITAS DESCALZ.	C/SANTO TOMAS, 3
009	CASA PARTICULAR	C/NAVARRO Y LEDESMA, 1
010	CASA PARTICULAR	Pº ESTACION C/V C/FERRAZ
011	CASA PARTICULAR	RONDA SANTIAGO, 21 C/V C/DEL ANGEL
012	CASA PARTICULAR	RONDA SANTIAGO, 19 C/V C/DEL ANGEL
013	CASA PARTICULAR	C/TALAMANCA, 3
014	CASA PARTICULAR	C/TALAMANCA, 5
015	CASA PARTICULAR	C/TALAMANCA, 7
016	CASA PARTICULAR	C/TALAMANCA, 12
017	F.HARINAS-PANF. LA ESPERANZA	CTRA. CAMARNA C/V DAOIZ Y VELARDE
018	PALACETE	Pº LA ESTACION, 4
019	HOTEL LAREDO	Pº LA ESTACION, 10
020	CASA PARTICULAR	C/LAS FLORES C/V CRUZ GALLEGOS
021	CASA PARTICULAR	Pº LA ESTACION, 19
022	CASA PARTICULAR	Pº LA ESTACION, 23 C/V P/ESTACION
023	CASA PARTICULAR	Pº LA ESTACION, 22
024	CASA PARTICULAR	C/FERRAZ, 5
025	ERM.S. ISTDRO o GREMIO LABRAD.	C/DOCTORA DE ALCALA S/N
026	IG.REL.ADORATRICES STM.SACRA.	Pº LA ESTACION, 17
027	CASA PARTICULAR	AVDA. GUADALAJARA, 16 C/V P/TOROS
028	CASA PARTICULAR	AVDA. GUADALAJARA, 9 C/V ENCOMIENDA
029	CASA PARTICULAR	C/TENTENTE RUIZ, 1 C/V AV.GUADALAS.
030	ANTIGUA CARCEL DE MUJERES	C/SANTO TOMAS, 3
031	ANTIGUO CONVENTO DE GILITOS	FINCA EL ANGEL

BD

ALCALA DE HENARES. PGOU. ANEJOS A LAS NORRAS



Nº CATALOGO	DESIGNACION	DIRECCION
032	COLEGIO MAYOR SAN IGNACIO	CUESTA DE TEATINOS
033	ANTIGUO MOLINO DE LOS GARCIA	CTRA.PASTRANA, ISLA DE LOS GARCIA
034	ALCALA LA VIEJA	RIBERA HENARES, MARGEN IZQUIERDA
035	LA CANALEJA	JUNTA ARROYO LAS MONJAS (R.HENARES)
036	LA CIUDAD	MARGEN IZQ. HENARES P/JUNTA TOROTE
037	FAB.HARINAS LA ESGARAVITA	CAZ DE LA ESGARAVITA
038	EL ENCIN	FINCA EL ENCIN
039	FAB.HARINAS LA DEHESA	RIBERA HENARES, MARGEN DERECHA
040	PARADOR DE EL ENCIN	N-II, KM. 38,100
041	ESPINILLOS	MAR.DCHA.HENARES, FINC.EL ESPINILLO
042	FINCA LA MAGDALENA	RIB.DCHA.HENARES, ALT.N-II, KM.34,3
043	LA ORUGA	FINCA LA ORUGA, ESTE ISL.ESGARABITA
044	LA PRESA	JUNTA CAZ COLEGIO-RIO HENARES
045	LA RINCONADA	FINCA LA RINCONADA-CRTA. LOECHES
046	PUENTE DEL TOROTE	CN-II (ANTIGUA) KM. 25,300
047	PUENTE ZULEMA (NUEVO)	RIO HENARES
048	BARRIO DE FERRAZ	CALLE FERRAZ
049	Bº JOSE DEL CAMPO	C/CAPITAN SANCHEZ SEGOVIA Y OTRAS
050	Bº DE LAS MORERAS	CALLE DE LAS MORERAS
051	PUENTE DEL TOROTE	CARRETERA DAGANZO KM. 7,5

BD

# CATALOGO DE BIENES PROTEGIDOS

TERMINO MUNICIPAL

NOMENCLATOR

ALCALA DE HENARES

0 | 0 | 5

DENOMINACION DEL ELEMENTO CATALOGADO

N. CATALOGO

BARRIO DE LAS MORERAS

0 | 5 | 0

CALLE, PLAZA O PARQUE

CALLE DE LAS MORERAS

EXCMO AYUNTAMIENTO DE  
ALCALA DE HENARES

APROBACION

EQUIPO REDACTOR

COMPANIA

NUM. DE PARCELA CATASTRAL



## DESCRIPCION

BARRIO CON PROYECTO UNITARIO DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES PRINCIPIOS S XX

## EPOCA CULTURAL O HISTORICA Y VALORES PROTEGIBLES

ELEMENTO

PARCELA

## PROTECCION DE ELEMENTOS

ENVOLVENTE EXTERIOR DE LA ESTRUCTURA ORIGINAL

I	
E	
A1	X
A2	
A3	
A4	

## PROTECCION DE PARCELAS

G	
P1	
P2	
P3	
P4	
P5	
P6	
P7	
P8	
P9	
P10	

## DECLARACION

INCOADO

DECLARADO

ELEMENTO | PARCELA

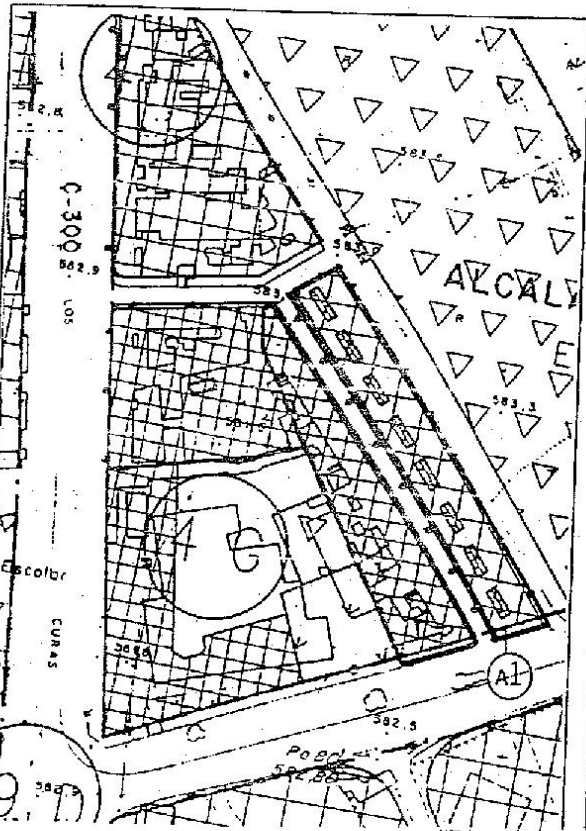
ELEMENTO | PARCELA

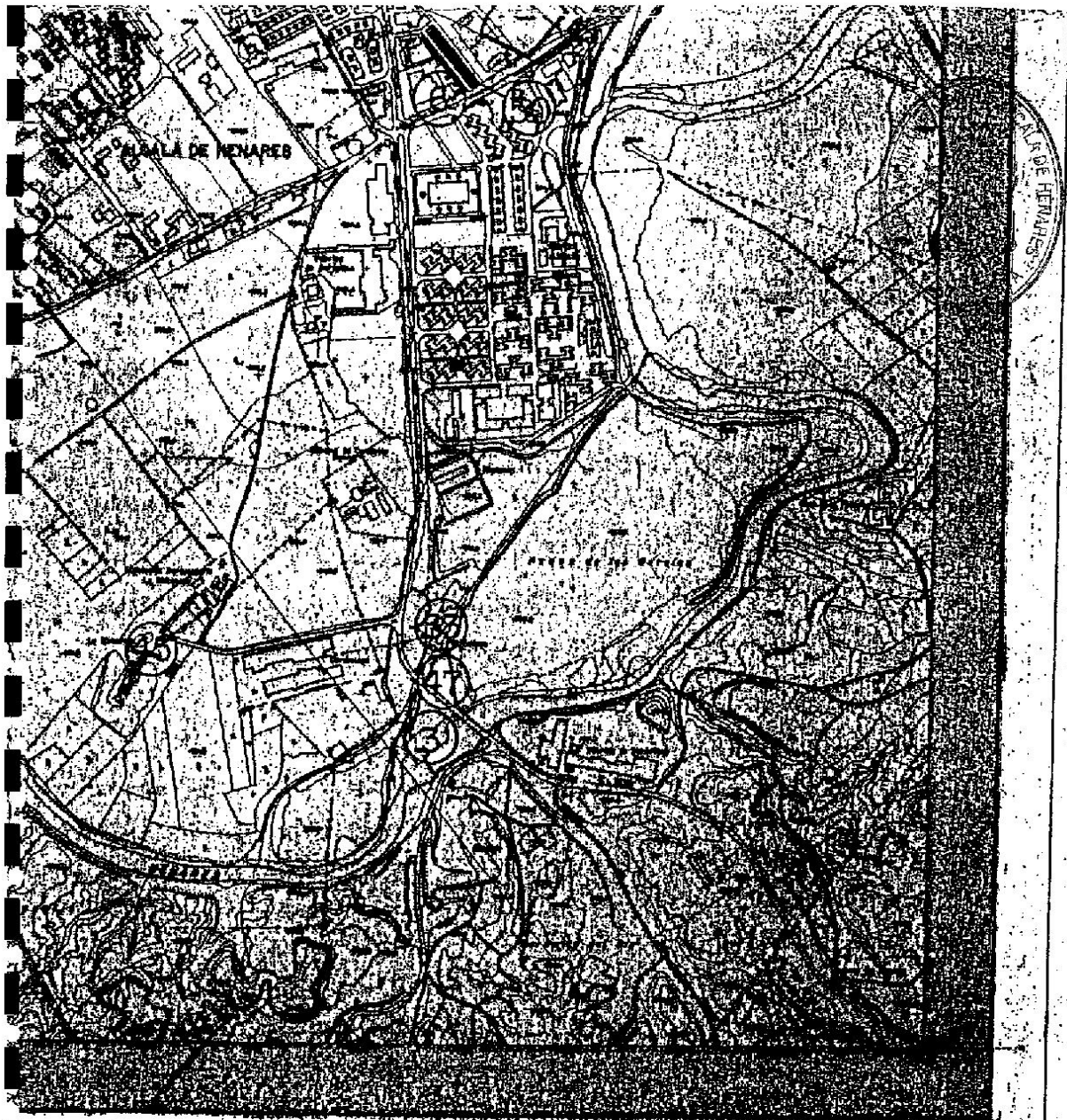
LEY DE PATRIMONIO HISTORICO ESPAÑOL



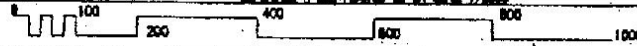
LEY DE ESPACIOS NATURALES

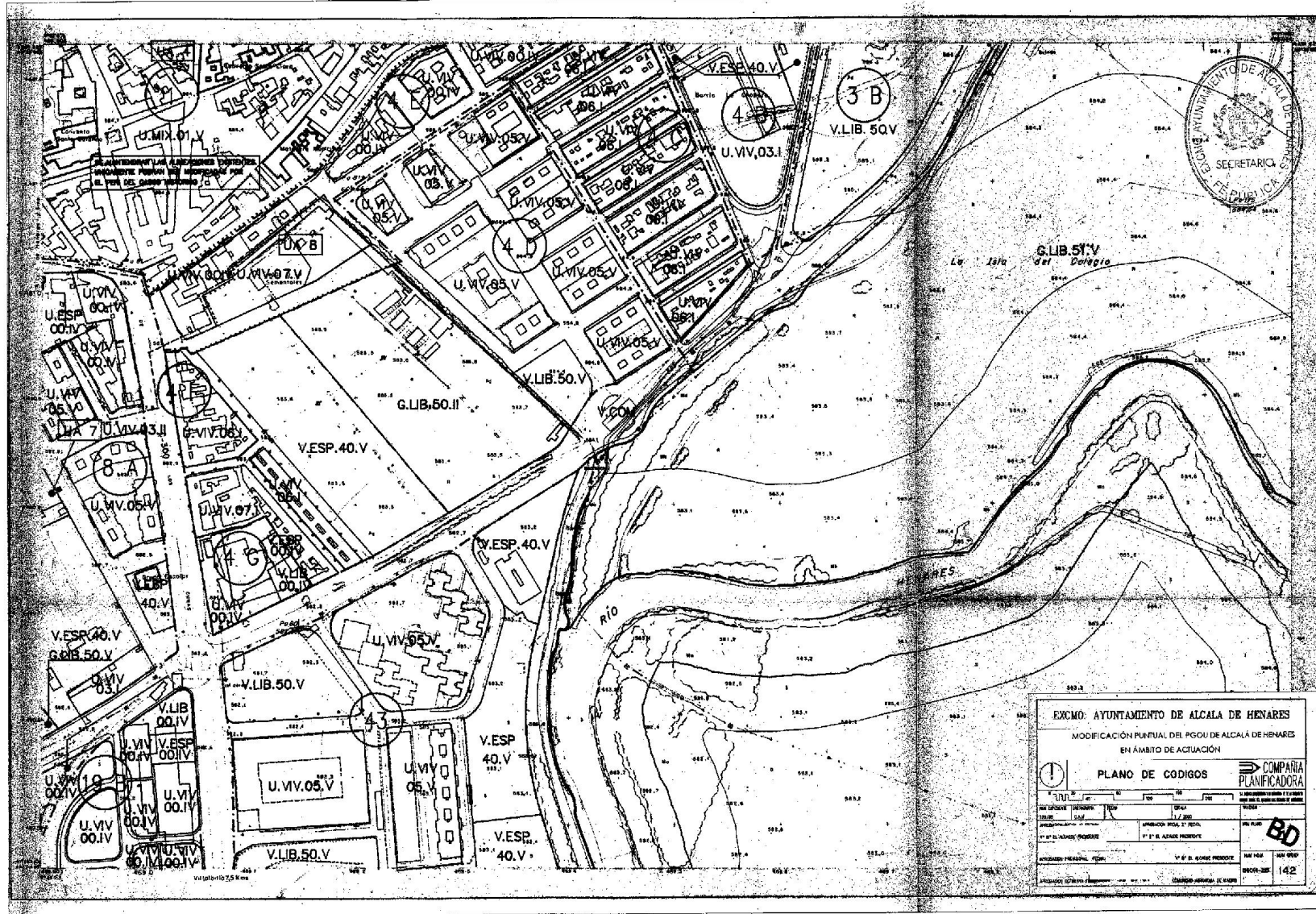
OBSERVACIONES

**BD**





EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE HENARES  PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA			<b>CATALOGO DE BIENES PROTEGIDOS</b> <small>ATENCIÓN: ESCALA INDICATIVA PARA LOS SUELOS URBANOS Y LIMBAZANABLES          REFERENCIA A LOS PLANOS DE LA SERIE 1/2000</small>		 <b>COMPAÑIA          PLANIFICADORA</b>			
							<small>SE PUEDE ENCONTRAR EN EL REGISTRO DE PLANOS URBANOS DE          MADRID EN EL CENTRO DE SERVICIOS DE INFORMACIÓN</small>	
	<small>NUM EXPEDIENTE</small> 126/786	<small>CARTOGRAFIA</small> C.A.M.	<small>FECHA</small> JUNIO 1990	<small>ESCALA</small> 1/10000	<small>TRAZADO</small>			
	<small>APROBACION BOE 1ª FECHA</small> <b>30.VI.90</b> <small>Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE</small>		<small>APROBACION BOEAL 2ª FECHA</small> <small>Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE</small>		<small>NUM PLANO</small> <b>BD</b>			
	<small>APROBACION PROVISIONAL FECHA</small> <b>28.XII.90</b>		<small>Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE</small>		<small>NUM HOJA</small> 560(2-1)	<small>NUM ORDEN</small> 171		
<small>APROBACION DEFINITIVA FECHA</small> <b>BOCAM 18 07 90</b>		<small>COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID</small>						



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES  
 MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE ALCALA DE HENARES  
 EN ÁMBITO DE ACTUACIÓN

**PLANO DE CODIGOS**

COMPANIA PLANIFICADORA

BD

142