



**MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE  
ORDENACIÓN URBANA DE ALCALÁ DE HENARES.  
AMBITO COMPRENDIDO ENTRE LA CALLE NUESTRA,  
SEÑORA DE LA ESPERANZA Y PASEO DE LAS MORERAS.**

MEMORIA.-  
DOCUMENTACIÓN VIGENTE.-  
DOCUMENTACIÓN MODIFICADA.-  
CONVENIO URBANÍSTICO.-

SERVICIO DE PLANEAMIENTO  
ARQUITECTO MUNICIPAL,  
MIGUEL ROSADO GÁMIR.

MAYO 2005





**CONVENIO URBANISTICO PASEO DE LAS MORERAS**

En Alcalá de Henares, a 17 de diciembre de 2004

**REUNIDOS**

DE UNA PARTE: D. Bartolomé González Jiménez, Ilmo. Sr. Alcalde del Ayuntamiento de Alcalá de Henares

DE OTRA PARTE:

- Sociedad MAEGE AICRAG, S.L., con C.I.F. provisional B83243121, y con domicilio a efecto de notificaciones en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1ª, Primera Planta, Puerta 01, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Blas Castillo Fuentes con D.N.I. 2996173-D y Dª Rosario Corralo Arroyo con D.N.I. 756858-C, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1ª, Primera Planta, Puerta 02, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- Dª Mª del Carmen Arribas Bernal con D.N.I. 8996681-R, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1ª, Primera Planta, Puerta 03, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Santos Orozco Sánchez con D.N.I. 4390501-P, D. Adolfo Orozco del Olmo con D.N.I. 5341566-T, D. Manuel Orozco del Olmo con D.N.I. 8972173-B; y D. Juan Carlos Orozco del Olmo con D.N.I. 8983316-E, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1ª, Primera Planta, Puerta 04, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. José Luis Gómez de la Paz con D.N.I. 6513782-K, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1ª, Primera Planta, Puerta 05, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Ricardo Díez Lozano con D.N.I. 30640342-H y Dª Monica Romualdo Domínguez con D.N.I. 9000830-X, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1ª, Primera Planta, Puerta 06, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)

**CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD**

Plaza Cervantes 12 - 28801 Alcalá de Henares - telf: 91 688 33 00 - Fax: 91 687 96 07

BD

**AYUNTAMIENTO**  
**DE ALCALÁ DE HENARES**

Concejalía de Urbanismo y Vivienda



- D<sup>a</sup> Juliana Corralo Arroyo con D.N.I. 3004904, y D. Victoriano Martínez Arroyo con D.N.I. 679425, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 07, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Julio Fernández Barco con D.N.I. 3050381-Y, y D<sup>a</sup> Teresa Calvo Iruela con D.N.I. 3054243, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 08, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Marcos Martín Mateos con D.N.I. 6494260-A, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Pilar Padilla García con D.N.I. 2694055-L, D. Santos Martín Piedelobo con D.N.I. .... y D<sup>a</sup> Irene Mateos Martín con D.N.I. ...., y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 09, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Victorino Sánchez de Heras con D.N.I. 4390034 y D<sup>a</sup> Dolores Villalbilla Zorita con D.N.I. 873494, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 10, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Victorino Sánchez de Heras con D.N.I. 4390034, D<sup>a</sup> Dolores Villalbilla Zorita con D.N.I. 873494, y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Carmen Sánchez Villalbilla con D.N.I. 8963568, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 11, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. José Laso Rubio con D.N.I. 51955774-Q, y D<sup>a</sup> Vicenta Duro Ortiz con D.N.I. 06183131-H, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 12, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Juan Antonio Villalba Cuño con D.N.I. 08953414-C, y D<sup>a</sup> Pastora García Gil con D.N.I. 08965864-G, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 13, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D<sup>a</sup> Isabel González Pablos con D.N.I. 9007.323-V, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 14, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D<sup>a</sup> Dominga Gómez Yánez con D.N.I. 70018467-G, D<sup>a</sup> Juana Hidalgo Gómez con D.N.I. 8967576-Z, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Carmen Hidalgo Gómez con D.N.I. 8995416-R, D<sup>a</sup> Josefa Hidalgo Gómez con D.N.I. 8954784-X, D<sup>a</sup> Ana María Hidalgo Gómez con D.N.I. 8959192-W, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 15, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D<sup>a</sup> María Cleofe Villena Martínez con D.N.I. 4508197-J, D<sup>a</sup> Petra Ascensión Coso Villena con D.N.I. 08974692-T, y D. Julián Coso Villena con D.N.I. 08995431-Q

**CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD**

Plaza Cervantes 12 - 28801 Alcalá de Henares - telf: 91 888 33 00 - Fax: 91 887 98 07

BD

**AYUNTAMIENTO  
DE ALCALÁ DE HENARES**

Concejalía de Urbanismo y Vivienda

Sección Jurídica

SECRETARIO

y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1ª,  
Primera Planta, Puerta 16, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)

- Empresa Municipal de la Vivienda, y con domicilio a estos efectos en Calle Mayor, Puerta 2, 28801 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Tomás Martín Moreno con D.N.I. 09013580-H, y Dª Nuria López Soria con D.N.I. 09002618-G, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 03, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- Dª Victoria García Vaquerizo con D.N.I. 1216574-N, D. Isidoro Saldaña García con D.N.I. 8951017-S, D. Juan Saldaña García con D.N.I. 8961292-D, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 05, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Pedro Maza Fernández con D.N.I. 542475-C, y Dª Mª Dolores Berri Maza con D.N.I. 542474-L, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 07, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Cándido García Padrino con D.N.I. 913.771-G, y Dª Rafaela Gismero Domingo con D.N.I. 926819-B, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 09, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- Dª Aurora del Valle González con D.N.I. 774056-Z, y con domicilio a estos efectos en C/ Navarro y Ledesma, nº 16, 28807 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Camilo Martínez Gumiel con D.N.I. 09561538, y Dª Anunciación Manglano León con D.N.I. 03030778, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 13, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Jorge Ureta Mondedeu con D.N.I. 9006322-M, y Dª Ana María Hernández Torla con D.N.I. 8992450-W, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 15, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Juan Carlos Bocigas Aliagas con D.N.I. 8966400-B, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 17, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- Dª Mª Dolores Delgado Castro con D.N.I. 52387273-N, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 19, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Justo Sevilla Fernández con D.N.I. 233526-F, y Dª Luciana Ajo Pérez con D.N.I. 353641-Q, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 21, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)

**CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD**

Plaza Cervantes 12 - 28801 Alcalá de Henares - telf: 91 888 33 00 - Fax: 91 887 96 07

BD

**AYUNTAMIENTO  
DE ALCALÁ DE HENARES**

Concejalía de Urbanismo y Vivienda



- D<sup>a</sup> Esther García con D.N.I. ...., y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 23, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D<sup>a</sup> Esperanza Lago Ferrer con D.N.I. 02995154-W, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 25, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. José Angel Yugueros Saco con D.N.I. 09009949-K, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 29, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Aniceto Rojo López con D.N.I. 02171467, y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Paz Huerta Moreno con D.N.I. 260308-V, y con domicilio a estos efectos en C/ Ntra. Sra. de la Esperanza, Planta Baja, Puerta 31, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D<sup>a</sup> Purificación Cañete Rodríguez con D.N.I. ...., y D. Miguel Alcaraz Ochoa con D.N.I. .... y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 18, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Pilar García Yuste con D.N.I. 917159-B, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 20, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Justo Sevilla Fernández con D.N.I. 233526-F y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Antonia Sevilla Fernández con D.N.I. 70014706-S, y con domicilio a estos efectos en Plaza de Narbona, nº 2, 1º B, 28802 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Jesús García Yuste con D.N.I. 915873-J, D. Julián Padilla Andrés con D.N.I. 915590-Y, y D<sup>a</sup> Visitación García Yuste con D.N.I. 915589-M, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 24, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D<sup>a</sup> Ana de Mingo Niño con D.N.I. 08958189-U, D. Pedro Ruiz de Mingo con D.N.I. 51954743-C, y D. Alfonso Ruiz de Mingo con D.N.I. 70015081-S, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 26, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Felipe Ponce Rodríguez con D.N.I. 650563, D<sup>a</sup> Elsa Camino Luzón con D.N.I. 684.041, D. Julián Ponce Rodríguez con D.N.I. 1380519-J, D<sup>a</sup> Francisca Priego Gómez con D.N.I. 1480849-V, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Dolores Ponce Rodríguez con D.N.I. ...., D. Eusebio Gil Felipe con D.N.I. ...., D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Antonia Ponce Rodríguez con D.N.I. 5345362-R, y D. Angel Gómez Cros con D.N.I. ...., y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 28, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)

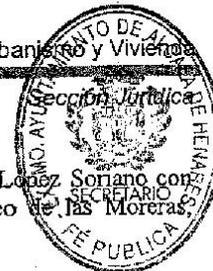
**CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD**

Plaza Cervantes 12 - 28801 Alcalá de Henares - telf: 91 888 33 00 - Fax: 91 887 96 07

**BD**

**AYUNTAMIENTO  
DE ALCALÁ DE HENARES**

Concejalía de Urbanismo y Vivienda



- D. Carlos Manjón Ruiz con D.N.I. 26154544-W, y D<sup>a</sup> Juana López Soriano con D.N.I. 75038283-R, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 30, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Francisco Sierra del Amo con D.N.I. 02961479-E, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 32, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Emiliano Diez Barón con D.N.I. 12663776-E, y con domicilio a estos efectos en C/ Luis de Medina, nº 2, 4º, 28805 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Florencio Pérez García con D.N.I. 08984382-F, y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Mercedes Maya Coello con D.N.I. 08996116-B, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 36, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Eusebio Pérez Martín con D.N.I. 1608410-C y D<sup>a</sup> Cristeta Álvarez Fernando con D.N.I. ...., y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 38, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. José Antonio García Alonso con D.N.I. ...., y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 40, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Francisco Arostegui Sierra con D.N.I. 70032688-B, y con domicilio a estos efectos en C/ Batalla de Lepanto, nº 3, bajo A, 28804 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Ioan Suciu con permiso de residencia nº X4151893W y D<sup>a</sup> Mónica Elena Suciu con pasaporte rumano nº 942793, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 44, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Salvador Torres Hernández con D.N.I. 22423860-X y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Sagrario Sancha Sancha con D.N.I. 08955085-E, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 46, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. José Antonio Martínez Gutiérrez con D.N.I. 09000741-J, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 48, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Mar Martín Portilla con D.N.I. ...., y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, Planta Baja, Puerta 50, Local "Mesón El Pardo" 28803 Alcalá de Henares (Madrid)

**CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD**

Plaza Cervantes 12 - 28801 Alcalá de Henares - telf. 91 888 33 00 - Fax: 91 887 96 07

BD

**AYUNTAMIENTO  
DE ALCALÁ DE HENARES**

Concejalía de Urbanismo y Vivienda



- D. Francisco Sánchez Calvo con D.N.I. 7387561-F, y D<sup>a</sup> Florencia Sánchez Clemente con D.N.I. 7421145-B, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Morerás, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 01, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- Herederos de D. Vicente García Liqueste, y D<sup>a</sup> Antolina Virseda Marugan con D.N.I. 8986670-H, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 02, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Francisco Salgado Romo con D.N.I. 8615926-B, y D<sup>a</sup> Joaquina Moldón Cacereño con D.N.I. 8661.630-Z, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 03, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Ángel Reyes Sánchez Carrero con D.N.I. 52132332-A y D<sup>a</sup> Noemí Laguna Valverde con D.N.I. 70643990-L, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 04, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. David Ramos Sáez con D.N.I. 70803872-M, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 05, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Diego Valencia Fernández con D.N.I. .... y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 06, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D<sup>a</sup> Victoria Eugenia Blázquez Fauro con D.N.I. 17142562-H, y D<sup>a</sup> Victoria Eugenia Larubia Blázquez con D.N.I. 9021826-F, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 07, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Julio Naval Moral Dávila con D.N.I. 6758461, y D<sup>a</sup> Lorenza Pino Díaz con D.N.I. 6758065, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 08, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Julián García Portillo con D.N.I. .... y D<sup>a</sup> Faustina Sanz Cuesta con D.N.I. 626013-E, y con domicilio a estos efectos en C/ Francisco Zurbaran, nº 45, Villalbilla (Madrid)
- D. Pablo García Prieto con D.N.I. 03016706, y D<sup>a</sup> Rosario Martínez Asenjo con D.N.I. 03016707, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 10, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)

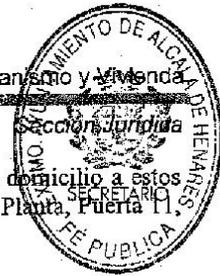
**CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD**

Plaza Cervantes 12 - 28801 Alcalá de Henares - telf: 91 888 33 00 - Fax: 91 887 96 07

BD

**AYUNTAMIENTO  
DE ALCALÁ DE HENARES**

Concejalía de Urbanismo y Vivienda



- D<sup>a</sup> María Ramos Bonito con D.N.I. ...., y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 11, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D<sup>a</sup> Carlota López Criado con D.N.I. 14945747-W, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 12, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D<sup>a</sup> Gregoria María Tomás con D.N.I. 02977829-L, D. Pedro Tomás Cano con D.N.I. 3062610-E y D<sup>a</sup> Isabel San Nicolas Bermúdez con D.N.I. 70027722-J, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 14, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Manuel Bernia Aragoncillo con D.N.I. 2972697-Q, y D<sup>a</sup> Eufemia Sanz González con D.N.I. 1493649-Y, y con domicilio a estos efectos en C/ Los Molinos, nº 5, 3<sup>o</sup> C, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Eduardo Juárez Sánchez con D.N.I. 917194-T, D. Jesús Juárez Núñez con D.N.I. 269704-Y, y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Teresa Juárez Núñez con D.N.I. 2693952-P, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 16, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)
- D. Toribio de las Heras García con D.N.I. 960619, y D<sup>a</sup> Almudena Ortega Galán con D.N.I. 70016946, y con domicilio a estos efectos en Paseo de las Moreras, nº 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta, Puerta 2<sup>o</sup> A, 28803 Alcalá de Henares (Madrid)

**INTERVIENEN**

El primero en su condición de Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Alcalá de Henares.

El resto de los intervinientes en su condición propietarios de viviendas, en los términos, condiciones y proporciones que constan en las Certificaciones Registrales de Dominio y Cargas aportadas, sitas en

**Paseo de las Moreras, nº 26 bis, Escalera 1<sup>a</sup>, Primera Planta,**

- Sociedad MAEGE AICRAG, S.L., Vivienda Puerta 01
- D. Blas Castillo Fuentes y D<sup>a</sup> Rosario Corralo Arroyo, Vivienda Puerta 02
- D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Carmen Arribas Bernal, Vivienda Puerta 03

BD

**CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD**

Plaza Cervantes 12 - 28801 Alcalá de Henares - Telef: 91 888 33 00 - Fax: 91 887 96 07

**AYUNTAMIENTO  
DE ALCALA DE HENARES**

Concejalía de Urbanismo y Vivienda



- D. Santos Orozco Sánchez, D. Adolfo Orozco del Olmo, D. Manuel Orozco del Olmo, y D. Juan Carlos Orozco del Olmo, **Vivienda Puerta 04**
- D. José Luis Gómez de la Paz, **Vivienda Puerta 05**
- D. Ricardo Díez Lozano y D<sup>a</sup> Monica Romualdo Domínguez, **Vivienda Puerta 06**
- D<sup>a</sup> Juliana Corralo Arroyo, y D. Victoriano Martínez Arroyo, **Vivienda Puerta 07**
- D. Julio Fernández Barco, y D<sup>a</sup> Teresa Calvo Iruela, **Vivienda Puerta 08**
- D. Marcos Martín Mateos, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Pilar Padilla García, D. Santos Martín Piedadlobo y D<sup>a</sup> Irene Mateos Martín, **Vivienda Puerta 09**
- D. Victorino Sánchez de Heras y D<sup>a</sup> Dolores Villalbilla Zorita, **Vivienda Puerta 10**
- D. Victorino Sánchez de Heras, D<sup>a</sup> Dolores Villalbilla Zorita, y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Carmen Sánchez Villalbilla, **Vivienda Puerta 11**
- D. José Laso Rubio, y D<sup>a</sup> Vicenta Duro Ortiz, **Vivienda Puerta 12**
- D. Juan Antonio Villalba Cuño, y D<sup>a</sup> Pastora García Gil, **Vivienda Puerta 13**
- D<sup>a</sup> Isabel González Pablos, **Vivienda Puerta 14**
- D<sup>a</sup> Dominga Gómez Yáñez, D<sup>a</sup> Juana Hidalgo Gómez, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Carmen Hidalgo Gómez, D<sup>a</sup> Josefa Hidalgo Gómez, D<sup>a</sup> Ana María Hidalgo Gómez, **Vivienda Puerta 15**
- D<sup>a</sup> María Cleofe Villena Martínez, D<sup>a</sup> Petra Ascensión Coso Villena, y D. Julián Coso Villena, **Vivienda Puerta 16**

C/Ntra. Sra. de la Esperanza; Planta Baja:

- Empresa Municipal de la Vivienda, **Vivienda Puerta 01**
- D. Tomás Martín Moreno, y D<sup>a</sup> Nuria López Soria, **Vivienda Puerta 03**
- D<sup>a</sup> Victoria García Vaquerizo, D. Isidoro Saldaña García, D. Juan Saldaña García, **Vivienda Puerta 05**

**CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD**

Plaza Cervantes 12 - 28801 Alcalá de Henares - telf: 91 888 33 00 - Fax: 91 887 96 07

BD

**AYUNTAMIENTO  
DE ALCALÁ DE HENARES**

Concejalía de Urbanismo y Vivienda



- D. Pedro Maza Fernández, y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Dolores Berri Maza, **Vivienda Puerta 07**
- D. Cándido García Padrino, y D<sup>a</sup> Rafaela Gismero Domingo, **Vivienda Puerta 09**
- D<sup>a</sup> Aurora del Valle González, **Vivienda Puerta 11**
- D. Camilo Martínez Gumiel, y D<sup>a</sup> Anunciación Manglano León, **Vivienda Puerta 13**
- D. Jorge Ureta Mondedeu, y D<sup>a</sup> Ana María Hernández Torla, **Vivienda Puerta 15**
- D. Juan Carlos Bocigas Aliagas, **Vivienda Puerta 17**
- D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Dolores Delgado Castro, **Vivienda Puerta 19**
- D. Justo Sevilla Fernández, y D<sup>a</sup> Luciana Ajo Pérez, **Vivienda Puerta 21**
- D<sup>a</sup> Esther García, **Vivienda Puerta 23**
- D<sup>a</sup> Esperanza Lago Ferrer, **Vivienda Puerta 25**
- Empresa Municipal de la Vivienda, **Vivienda Puerta 27**
- D. José Angel Yugueros Saco, **Vivienda Puerta 29**
- D. Aniceto Rojo López, y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Paz Huerta Moreno, **Vivienda Puerta 31**

**Paseo de las Moreras, Planta Baja:**

- D<sup>a</sup> Purificación Cañete Rodríguez y D. Miguel Alcaraz Ochoa, **Vivienda Puerta 18**
- D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Pilar García Yuste, **Vivienda Puerta 20**
- D. Justo Sevilla Fernández y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Antonia Sevilla Fernández, **Vivienda Puerta 22**
- D. Jesús García Yuste, D. Julián Padilla Andrés, y D<sup>a</sup> Visitación García Yuste, **Vivienda Puerta 24**
- D<sup>a</sup> Ana de Mingo Niño, D. Pedro Ruiz de Mingo, y D. Alfonso Ruiz de Mingo, **Vivienda Puerta 26**

**CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD**

Plaza Cervantes 12 - 28801 Alcalá de Henares - telf: 91 888 33 00 - Fax: 91 887 86 07

**BD**

**AYUNTAMIENTO  
DE ALCALA DE HENARES**

Concejalía de Urbanismo y Vivienda



- D. Felipe Ponce Rodríguez, D<sup>a</sup> Elsa Camino Luzón, D. Julián Ponce Rodríguez, D<sup>a</sup> Francisca Priego Gómez, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Dolores Ponce Rodríguez, D. Eusebio Gil Felipe, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Antonia Ponce Rodríguez, y D. Angel Gómez Cros, **Vivienda Puerta 28**
- D. Carlos Manjón Ruiz, y D<sup>a</sup> Juana López Soriano, **Vivienda Puerta 30**
- D. Francisco Sierra del Amo, **Vivienda Puerta 32**
- D. Emiliano Díez Barón, **Vivienda Puerta 34**
- D. Florencio Pérez García, y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Mercedes Maya Coello, **Vivienda Puerta 36**
- D. Eusebio Pérez Martín y D<sup>a</sup> Cristeta Álvarez Fernando, **Vivienda Puerta 38**
- D. José Antonio García Alonso, **Vivienda Puerta 40**
- D. Francisco Arostegui Sierra, **Vivienda Puerta 42**
- D. Ion Suciu y D<sup>a</sup> Mónica Elena Suciu, **Vivienda Puerta 44**
- D. Salvador Torres Hernández y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Sagrario Sancha Sancha, **Vivienda Puerta 46**
- D. José Antonio Martínez Gutiérrez, **Vivienda Puerta 48**
- D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Mar Martín Portilla, **Puerta 50, Local "Mesón El Pardo"**

**Paseo de las Moreras, n<sup>o</sup> 38 Bis, Escalera 2<sup>a</sup>, Primera Planta:**

- D. Francisco Sánchez Calvo, y D<sup>a</sup> Florencia Sánchez Clemente, **Vivienda Puerta 01**
- Herederos de D. Vicente García Liquete y D<sup>a</sup> Antolina Virseda Marugan, **Vivienda Puerta 02**
- D. Francisco Salgado Romo, y D<sup>a</sup> Joaquina Moldón Cacereño, **Vivienda Puerta 03**
- D. Angel Reyes Sánchez Carrero y D<sup>a</sup> Noemí Laguna Valverde, **Vivienda Puerta 04**

**CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD**

Plaza Cervantes 12 - 28801 Alcalá de Henares - Iel: 91 888 33 00 - Fax: 91 887 96 07

**BD**

**AYUNTAMIENTO  
DE ALCALÁ DE HENARES**

Concejalía de Urbanismo y Vivienda



- D. David Ramos Sáez, **Vivienda Puerta 05**
- D. Diego Valencia Fernández, **Vivienda Puerta 06**
- D<sup>a</sup> Victoria Eugenia Blázquez Fauro, y D<sup>a</sup> Victoria Eugenia Larrubia Blázquez, **Vivienda Puerta 07**
- D. Julio Naval Moral Dávila, y D<sup>a</sup> Lorenza Pino Díaz, **Vivienda Puerta 08**
- D. Julián García Portillo y D<sup>a</sup> Faustina Sanz Cuesta, **Vivienda Puerta 09**
- D. Pablo García Prieto, y D<sup>a</sup> Rosario Martínez Asenjo, **Vivienda Puerta 10**
- D<sup>a</sup> María Ramos Bonito, **Vivienda Puerta 11**
- D<sup>a</sup> Carlota López Criado, **Vivienda Puerta 12**
- D. José Antonio García Alonso, **Vivienda Puerta 13**
- D<sup>a</sup> Gregoria María Tomás, D. Pedro Tomás Cano y D<sup>a</sup> Isabel San Nicolás Bermúdez, **Vivienda Puerta 14**
- D. Manuel Bernia Aragancillo, y D<sup>a</sup> Eufemia Sanz González, **Vivienda Puerta 15**
- D. Eduardo Juárez Sánchez, D. Jesús Juárez Núñez, y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Teresa Juárez Núñez, **Vivienda Puerta 16**
- D. Toribio de las Heras García, y D<sup>a</sup> Almudena Ortega Galán, **Vivienda Puerta 2º A**

Los comparecientes, en el concepto en que intervienen, se reconocen la capacidad legal y legitimación necesarias para la formalización del presente CONVENIO URBANÍSTICO, a cuyo fin

**EXPONEN**

**PRIMERO.-** Que como consecuencia del inicio de obras de rehabilitación de las Viviendas en el Paseo de las Moreras, se ha detectado un conjunto de graves defectos de construcción en la estructura de todo el edificio que alberga las 66 viviendas, dando lugar a informe realizado por Funcionarios Municipales de la Concejalía de Urbanismo, de fecha 16 de mayo del 2003, así como a otro informe del Instituto Técnico de Materiales y Construcciones, INTEMAC de fecha 21 de noviembre del 2003.

Ante la grave situación de deterioro encontrada en la cimentación y forjados del edificio y en evitación de peligros para personas y bienes que dicha situación pudiere

**CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD**

Plaza Cervantes 12 - 28801 Alcalá de Henares - telf: 91 888 33 00 - Fax: 91 887 96 07.

BD