

ESTUDIO DE INCIDENCIA AMBIENTAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE
ALCALÁ DE HENARES EN EL ÁMBITO DENOMINADO POLÍGONO 29 Y UNIDAD DE
EJECUCIÓN N° 20

ÍNDICE

1.	INTRODUCCIÓN.....	1
2.	OBJETIVOS.....	4
3.	LOCALIZACIÓN.....	5
4.	PROTECCIÓN AMBIENTAL.....	7
5.	DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL.....	11
5.1.	SITUACIÓN URBANÍSTICA ACTUAL.....	11
5.2.	CARACTERÍSTICAS DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL.....	16
5.2.1.	Convenio entre el Ayuntamiento de Alcalá de Henares y Poliseda.....	16
5.2.2.	Ampliación del ámbito sobre la UE20.....	16
5.2.3.	Descripción Modificación Puntual.....	20
6.	INVENTARIO DEL MEDIO. DESCRIPCIÓN DE LOS ASPECTOS AMBIENTALES RELEVANTES.....	22
6.1.	OBJETIVOS.....	22
6.2.	JUSTIFICACIÓN DEL CONTENIDO DE ESTUDIO DE INCIDENCIA AMBIENTAL.....	22
6.2.1.	Introducción.....	22
6.2.2.	Metodología.....	22
6.2.3.	Resultados.....	23
6.3.	CALIDAD DEL AIRE: CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA.....	31
6.3.1.	Introducción.....	31
6.3.2.	Metodología.....	31
6.3.3.	Resultados.....	31
6.4.	CALIDAD DEL AIRE: CONTAMINACIÓN ACÚSTICA.....	32
6.4.1.	Introducción.....	32
6.4.2.	Metodología.....	33
6.4.3.	Resultados.....	34
6.5.	GEOLOGÍA.....	39
6.5.1.	Introducción.....	39
6.5.2.	Metodología.....	39
6.5.3.	Resultados.....	39
6.6.	HIDROGEOLOGÍA.....	42
6.6.1.	Introducción.....	42

ED

ESTUDIO DE INCIDENCIA AMBIENTAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE ALCALÁ DE HENARES EN EL ÁMBITO DENOMINADO POLÍGONO 29 Y UNIDAD DE EJECUCIÓN N° 20

6.6.2.	<i>Metodología</i>	42
6.6.3.	<i>Resultados</i>	43
6.7.	EDAFOLOGÍA	52
6.7.1.	<i>Introducción</i>	52
6.7.2.	<i>Metodología</i>	52
6.7.3.	<i>Resultados</i>	52
6.8.	CARACTERIZACIÓN DE LA CALIDAD DEL SUELO	54
6.8.1.	<i>Introducción</i>	54
6.8.2.	<i>Objetivos y metodología</i>	54
6.8.3.	<i>Resultados</i>	55
6.9.	ESTUDIO HISTÓRICO DE USOS DEL SUELO	59
6.9.1.	<i>Introducción</i>	59
6.9.2.	<i>Metodología</i>	59
6.9.3.	<i>Resultados</i>	59
6.10.	HIDROLOGÍA Y SANEAMIENTO	65
6.10.1.	<i>Introducción</i>	65
6.10.2.	<i>Metodología</i>	65
6.10.3.	<i>Resultados</i>	66
6.11.	VEGETACIÓN Y USOS DEL SUELO	67
6.11.1.	<i>Introducción</i>	67
6.11.2.	<i>Metodología</i>	67
6.11.3.	<i>Resultados</i>	68
6.12.	FAUNA	76
6.12.1.	<i>Introducción</i>	76
6.12.2.	<i>Metodología</i>	76
6.12.3.	<i>Resultados</i>	78
6.13.	PAISAJE Y VISUALIZACIONES	82
6.13.1.	<i>Introducción</i>	82
6.13.2.	<i>Metodología</i>	82
6.13.3.	<i>Resultados</i>	82
6.14.	ESPACIOS NATURALES CON ALGÚN RÉGIMEN JURÍDICO DE PROTECCIÓN	87
6.14.1.	<i>Introducción</i>	87
6.14.2.	<i>Metodología</i>	87
6.14.3.	<i>Resultados</i>	88
6.15.	VÍAS PECUARIAS	91
6.15.1.	<i>Introducción</i>	91

ESTUDIO DE INCIDENCIA AMBIENTAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE ALCALÁ DE HENARES EN EL ÁMBITO DENOMINADO POLÍGONO 29 Y UNIDAD DE EJECUCIÓN N° 20

6.15.2.	<i>Metodología</i>	92
6.15.3.	<i>Resultados</i>	92
6.16.	ASPECTOS SOBRE EL PATRIMONIO HISTÓRICO ARTÍSTICO Y ARQUEOLÓGICOS	94
6.17.	MEDIO SOCIOECONÓMICO	94
6.17.1.	<i>Introducción</i>	94
6.17.2.	<i>Metodología</i>	94
6.17.3.	<i>Resultados</i>	95
6.18.	GESTIÓN ACTUAL DE LOS RESIDUOS	100
6.18.1.	<i>Introducción</i>	100
6.18.2.	<i>Metodología</i>	100
6.18.3.	<i>Resultados</i>	101
6.19.	MEDIO NOCTURNO	101
6.19.1.	<i>Introducción</i>	101
6.19.2.	<i>Metodología</i>	102
6.19.3.	<i>Resultados</i>	102
6.20.	CONTAMINACIÓN ELECTROMÁGNÉTICA	102
6.20.1.	<i>Introducción</i>	102
6.20.2.	<i>Metodología</i>	102
6.20.3.	<i>Resultados</i>	103
7.	ANÁLISIS DE LAS AFECCIONES AMBIENTALES	106
7.1.	INTRODUCCIÓN	106
7.2.	METODOLOGÍA	106
7.3.	ANÁLISIS DE LAS REPERCUSIONES AMBIENTALES DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL	107
7.3.1.	<i>Afecciones sobre la calidad del aire: contaminación acústica</i>	107
7.3.2.	<i>Afecciones sobre la geología</i>	113
7.3.3.	<i>Afecciones sobre la hidrogeología</i>	113
7.3.4.	<i>Afecciones sobre la edafología</i>	113
7.3.5.	<i>Afecciones sobre la hidrología y saneamiento</i>	114
7.3.6.	<i>Afecciones sobre la vegetación</i>	117
7.3.7.	<i>Afecciones sobre la fauna</i>	118
7.3.8.	<i>Afecciones sobre el paisaje</i>	119
7.3.9.	<i>Afecciones sobre espacios naturales con algún régimen jurídico de protección</i>	119
7.3.10.	<i>Afecciones sobre las vías pecuarias</i>	119
7.3.11.	<i>Afecciones sobre el medio socioeconómico</i>	120
7.3.12.	<i>Afecciones sobre la generación de residuos</i>	120

ESTUDIO DE INCIDENCIA AMBIENTAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE ALCALÁ DE HENARES EN EL ÁMBITO DENOMINADO POLÍGONO 29 Y UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº 20

7.3.13.	<i>Afecciones sobre el medio nocturno</i>	123
7.3.14.	<i>Afecciones sobre la contaminación electromagnética</i>	124
7.3.15.	<i>Tabla resumen</i>	126
8.	MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS	127
8.1.	INTRODUCCIÓN.....	127
8.2.	METODOLOGÍA.....	127
8.3.	RESULTADOS.....	127
8.3.1.	<i>Medidas Generales</i>	127
8.3.2.	<i>Medidas relativas a la calidad del aire: contaminación acústica</i>	127
8.3.3.	<i>Medidas relativas a la fauna</i>	132
8.3.4.	<i>Medidas relativas al paisaje</i>	133
8.3.5.	<i>Medidas relativas a la gestión de residuos</i>	133
8.3.6.	<i>Medidas relativas al medio nocturno</i>	134
8.3.7.	<i>Medidas relativas a la contaminación electromagnética</i>	134
8.3.8.	<i>Otras medidas preventivas</i>	135
8.3.9.	<i>Tabla resumen</i>	136
9.	PLAN DE VIGILANCIA AMBIENTAL	137
9.1.	INTRODUCCIÓN Y OBJETIVOS.....	137
9.1.1.	<i>Objetivos generales</i>	137
9.1.2.	<i>Objetivos específicos</i>	137
9.2.	METODOLOGÍA.....	138
9.3.	RESULTADOS.....	138
9.3.1.	<i>Documentación</i>	138
9.3.2.	<i>Tipos de informes y periodicidad</i>	139

ANEXOS

ANEXO I: MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOU DE ALCALÁ DE HENARES EN EL ÁMBITO DEL POLÍGONO 29 Y LA UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº 20

ANEXO II: REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ANEXO III: PLANOS

BD