LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CONSURVADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MOTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	[illegible]	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA MIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D, P.E.R.I O P.P APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITO DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA COM PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

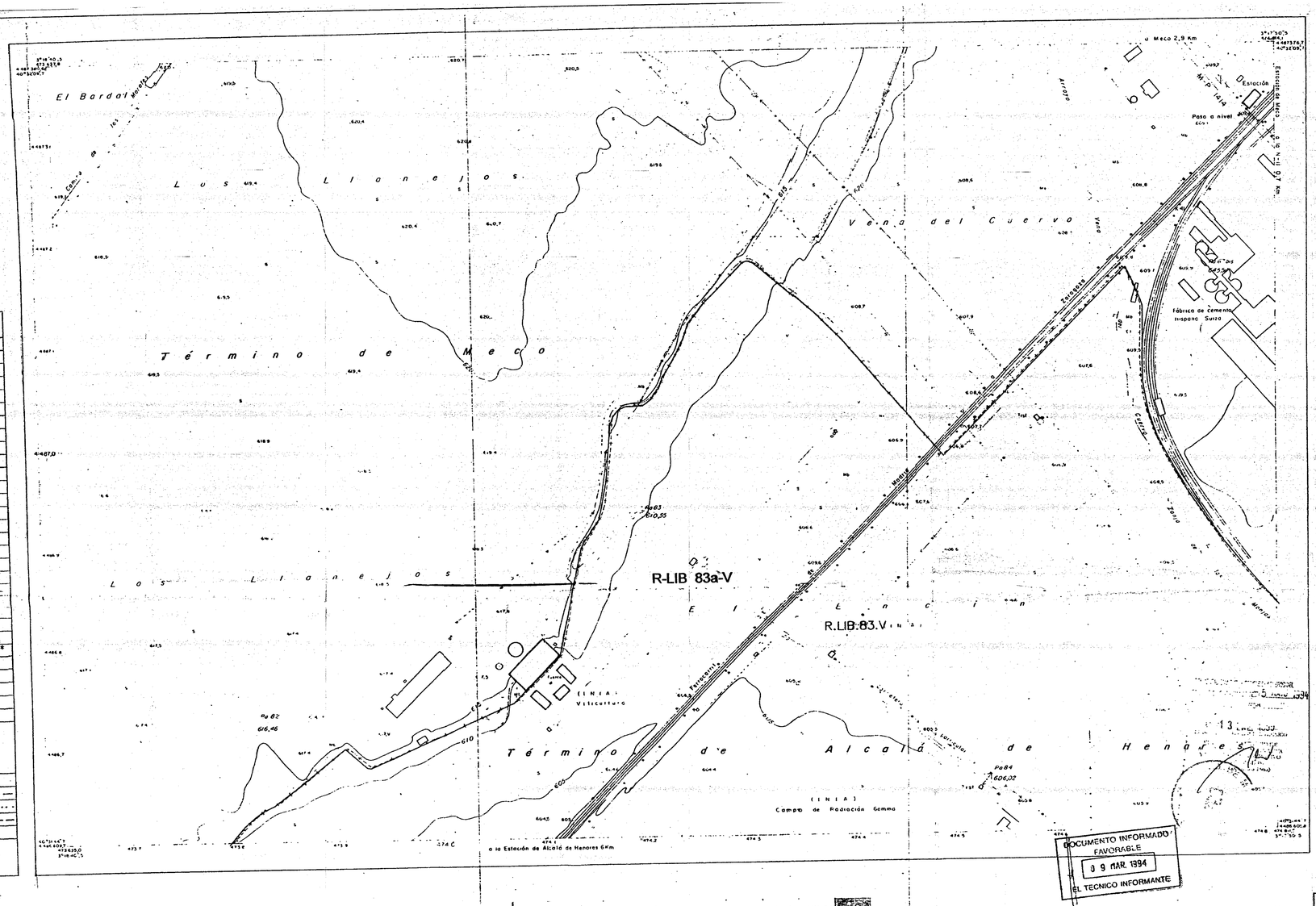
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

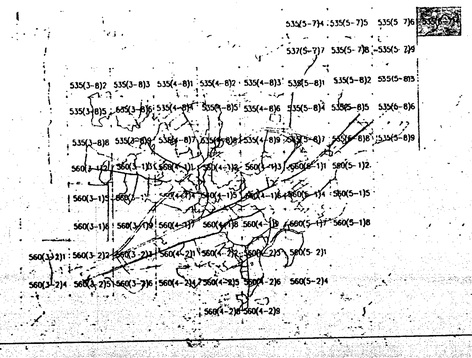
ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	— · — · —
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS	— — — — —	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	· · · · · · · ·
ALINEACIONES	— — — — —	DELIMITACION PER BORDE DE CASCO	— — — —
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	— — — — —		

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
09 MAR 1994
EL TECNICO INFORMANTE



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

JUNIO 1990

30.VI.90
28.XII.90

BOE 14 08 91
BOCAM 18 07 91

4

535(6-7)4 88

DILIGENCIA: El Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada con fecha 18 de septiembre de 2007, presta conformidad al Presente Proyecto Refundido de Modificación de P.G.O.U "El Encin", dando cumplimiento del requerimiento formulado por la Dirección General de Urbanismo de la Consejería de Medio Ambiente y O.T., para su remisión a dicha Consejería y en orden a su aprobación Definitiva.
Alcalá de Henares, a 18 de septiembre de 2007
EL SECRETARIO GENERAL

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS DEL P.G.O.U. PARA LA INTRODUCCIÓN COMO USO TOLERABLE EL DEPORTIVO GRUPO III EN UNA PARTE DEL SUELO DE LA FINCA "EL ENCIN" DENOMINADA "CARRALEJA".

BD

PLANO DE CODIGOS	PLANO Nº: 4'	ANULA AL PLANO Nº: 4
	Nº DE HOJA: 535(6-7)4'	ANULA A Nº DE HOJA: 535(6-7)4
	Nº DE ORDEN: 88'	ANULA A Nº DE ORDEN: 88