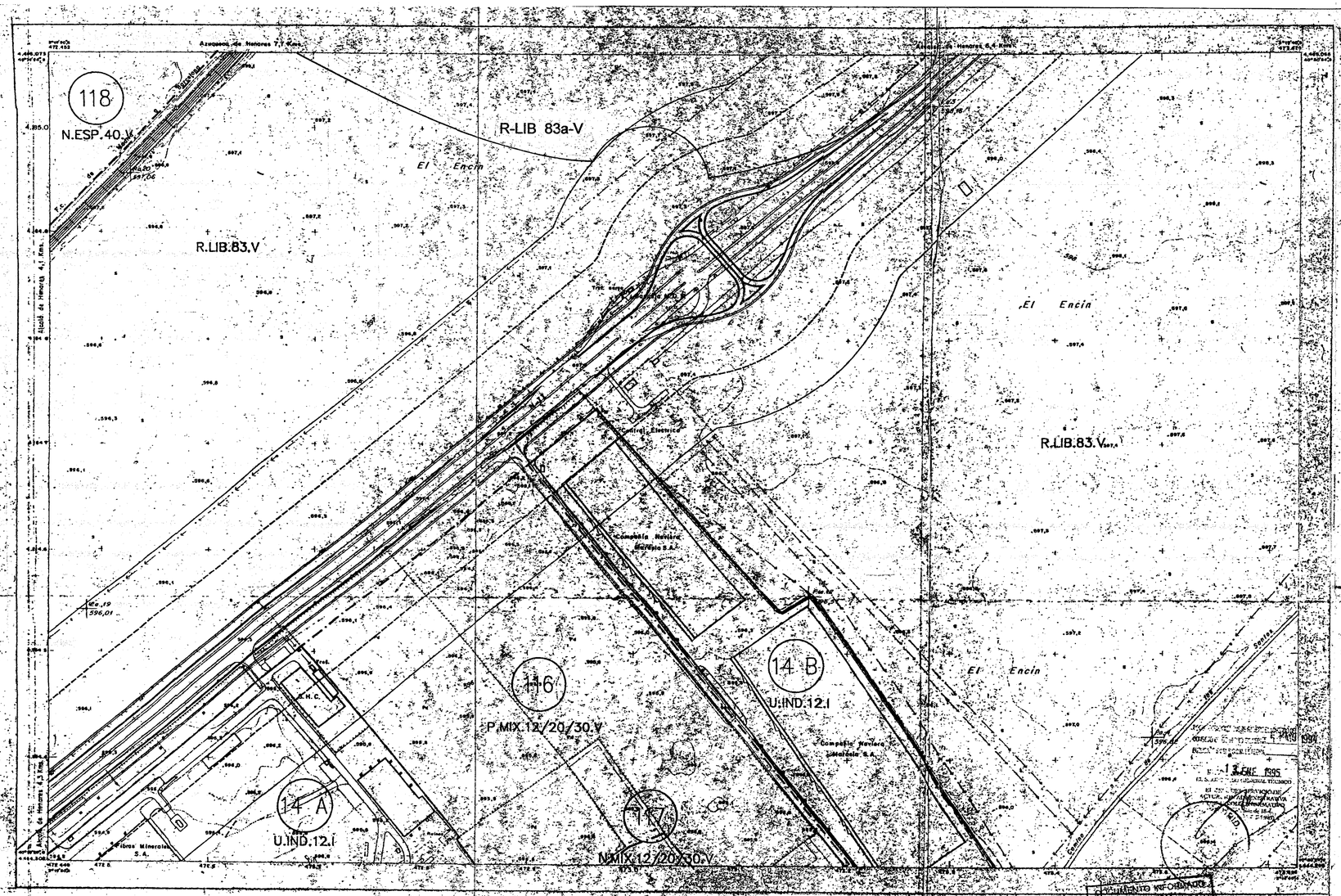


LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO CONSOLIDADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ESPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ESPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ESPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ESPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

RESIDENCIAL	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIAL	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO CASCO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN MANZANA CERRADA	02	TERCIARIO COMERCIAL	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
RESIDENCIAL	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BLOQUE	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ALTURA	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA AUTÓNOMA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	(MINA	70
INDUSTRIA CASCO	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE TRANSFORMACION Y DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA AGRARIA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MANIPULACIONES DE INDUSTRIA INCO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL CASCO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D, P.E.R.I O P.P APROBADO	00

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE PORMENOR	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I.I.I

MODALIDAD DE APLICACION
CLAVE DE APLICACION
USO GLOBAL
CLASE DE SUELO

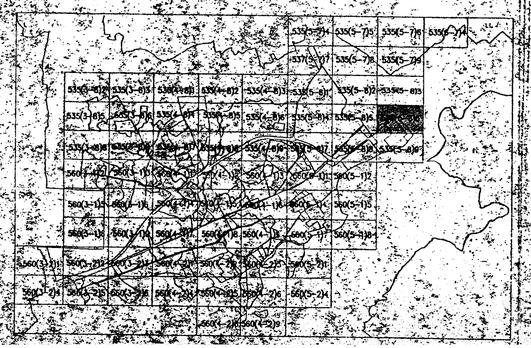
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEAS INTERIORES	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS
LINEA DE ALINEACIONES CALLES PUBLICAS	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES	DELIMITACION POR BORDE DE CASCO
ALINEACIONES DESCRITAS EDICTADAS	

NOTA: ESTAS LINEAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, COTAS ORDENADAS PARCELARIAS SERAN LAS DE APLICACION.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 80 120 160 200

SI, POR ALGUNA CAUSA, LA GRAFIA DE ESTA ESCALA NO COINCIDE CON EL SISTEMA DE ACOTADO

NUM. EXPEDIENTE 128/88	CARTOGRAFIA C.A.M	FECHA JUNIO 1990	ESCALA 1 / 2000	TRAZADO	
APROBACION INICIAL 1ª FECHA: Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE 30.VI.90				NUM PLANO 4	
28.XII.90					
APROBACION PROVISIONAL 1ª FECHA:		Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM. HOJA 535(5-8)6	NUM. ORDEN 107
APROBACION DEFINITIVA FECHA BOE 14 08 91 BOCAM 18 07 91		COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID			

AYUNTAMIENTO INFORMANDO FAVORABLE
A 9 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS DEL P.G.O.U. PARA LA INTRODUCCIÓN COMO USO TOLERABLE EL DEPORTIVO GRUPO III EN UNA PARTE DEL SUELO DE LA FINCA "EL ENCIN" DENOMINADA "CARRALEJA".

BD

PLANO DE CODIGOS	PLANO Nº: 4'	ANULA AL PLANO Nº: 4
	Nº DE HOJA: 535(5-8)6'	ANULA A Nº DE HOJA: 535(5-8)6
	Nº DE ORDEN: 107'	ANULA A Nº DE ORDEN: 107

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES
SECRETARIO
FE PUBLICA

DILIGENCIA: El Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada con fecha 18 de septiembre de 2007, presta conformidad al Proyecto Refundido de Modificación de P.G.O.U "El Encín", dando cumplimiento del requerimiento formulado por la Dirección General de Urbanismo de la Consejería de Medio Ambiente y O.T., para su remisión a dicha Consejería y en orden a su aprobación Definitiva.
Alcalá de Henares, a 18 de septiembre de 2007
EL SECRETARIO GENERAL