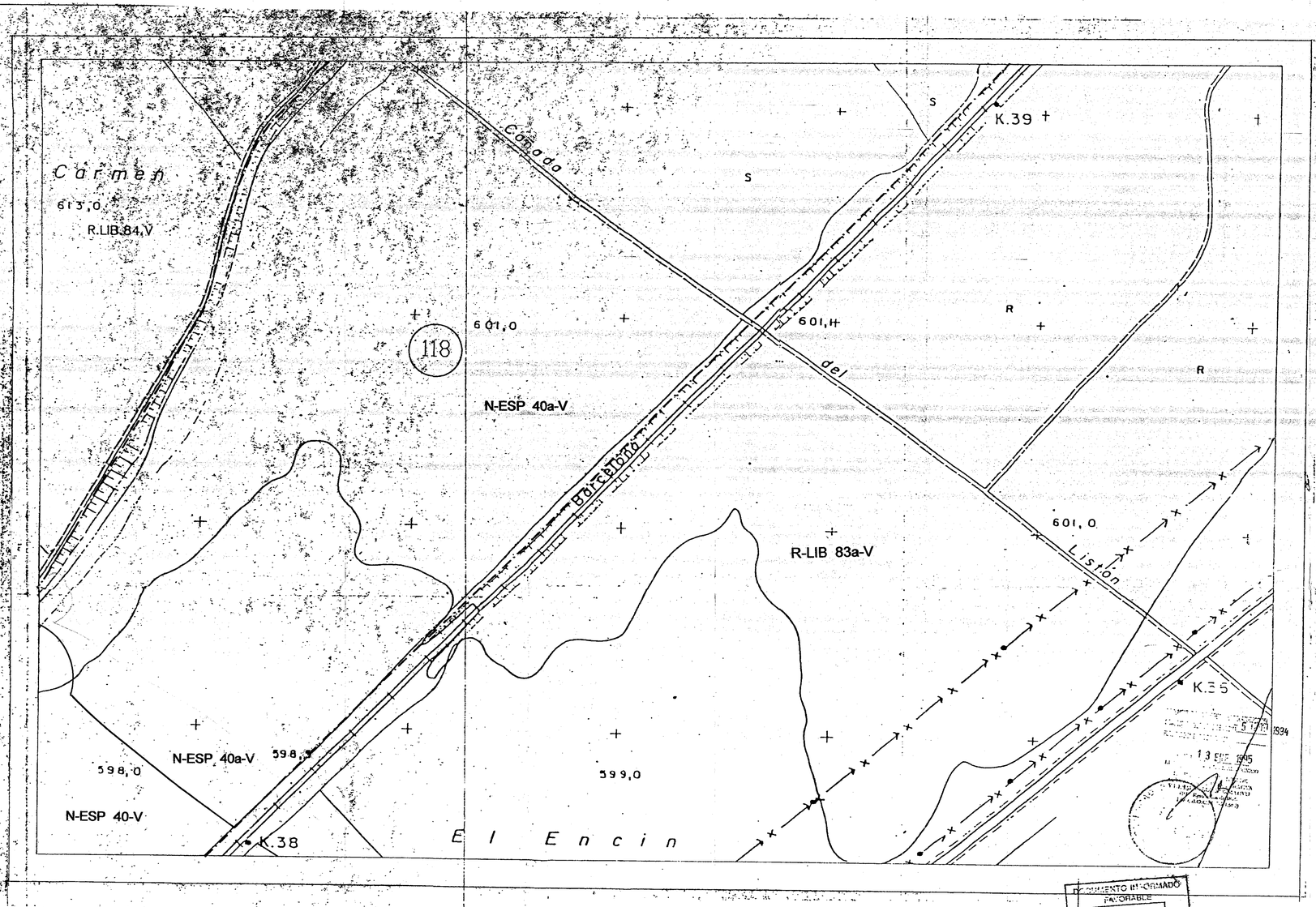


LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. GENERALES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ASOCIADOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ASOCIADOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ASOCIADOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMPLEMENTARIOS	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXISTENTE	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTERIOR	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTERIOR	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS VERDES EXTERIORES	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA AGRARIA	12	UNIDAD SANITARIA, PANTEONES, GASOLINERA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DESTINADO A RECUPERAR	82
AMPLIACIONES DE INDUSTRIA MIXTA	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D, P.E.R.I O P.P APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACIÓN

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

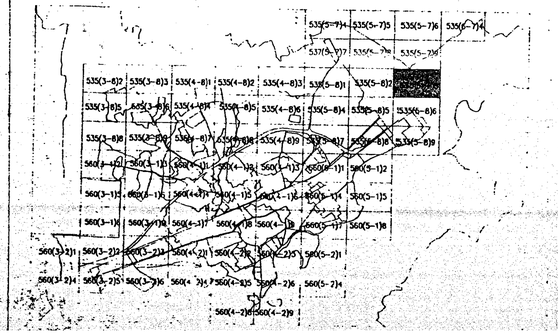
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES	DELIMITACION POR BORDE DE CASCO
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO, EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
10 MAR 1994
EL TECNICO INFORMANTE

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

JUNIO 1990

30.VI.90
~~28.XII.90~~

BOE 14 08 91
BDCAM 18 07 91

4

535(5-8)3 99

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS DEL P.G.O.U. PARA LA INTRODUCCIÓN COMO USO TOLERABLE EL DEPORTIVO GRUPO III EN UNA PARTE DEL SUELO DE LA FINCA "EL ENCIN" DENOMINADA "CARRALEJA". BD

PLANO DE CODIGOS	PLANO Nº: 4'	ANULA AL PLANO Nº: 4
	Nº DE HOJA: 535(5-8)3'	ANULA A Nº DE HOJA: 535(5-8)3
	Nº DE ORDEN: 99'	ANULA A Nº DE ORDEN: 99

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES SECRETARIO FE PUBLICA

DILIGENCIA: El Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada con fecha 18 de septiembre de 2007, prestó conformidad al Proyecto Refundido de Modificación de P.G.O.U. " El Encin", dando cumplimiento al requerimiento formulado por la Dirección G.T. de Urbanismo de la Consejería y en orden a su aprobación Definitiva, remitido a dicha Consejería a 18 de septiembre de 2007.
Alcalá de Henares, a
EL SECRETARIO GENERAL