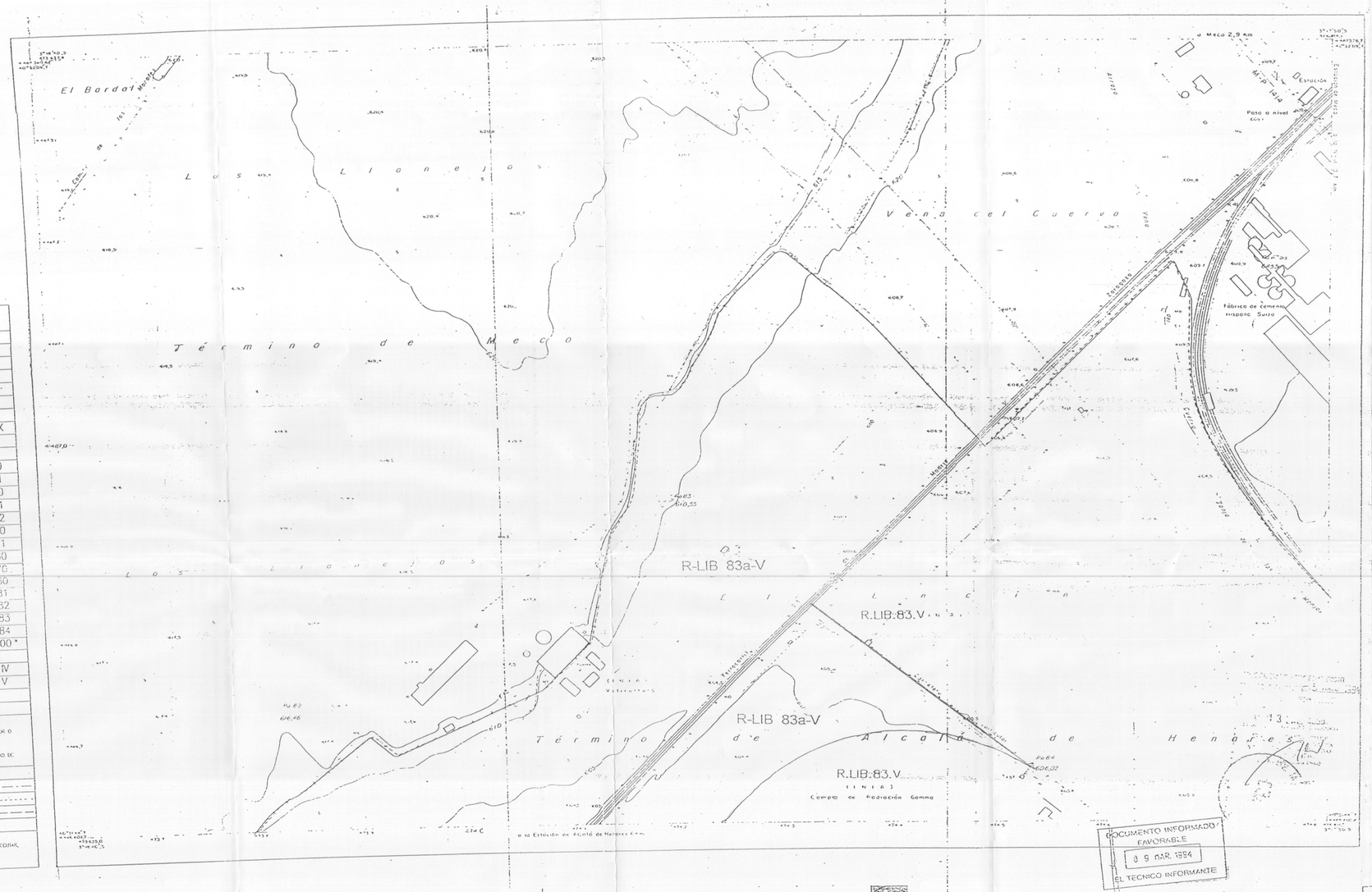

LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SST. GENERALES ASOCIADOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SST. GENERALES ASOCIADOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SST. GENERALES ASOCIADOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXISTENTE	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO CONTINUO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS VERDES CONSERVADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	AGRICOLA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICO SANITARIA	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A MEJORAR	82
MONOPOLIOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXTENSO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SANITARIA	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D. P.E.R.I. O P.P. APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

[UA 14] NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	— · — · —
LINEA DE SOBREPUERTA CALLES PUBLICAS	— — — — —	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	· · · · · · · ·
ALINEACIONES	— — — — —	DELIMITACION MEDIA MANZANA DE CASCO	— — — —
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	— — — — —		

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.

DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
09 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

Dirección General de Urbanismo y Estrategia Territorial
Documento informado a los efectos de su elevación a la Comisión de Urbanismo de fecha 11-6-10, tal el que consta la correspondiente diligencia acreditativa de su tramitación en vía municipal.
El cotejo del presente documento con el original, si fuera necesario, se efectuará con el rasterizado que se custodia en esta Dirección General.
Fecha de emisión del informe técnico: 22-6-10
El Técnico Informante

Excmo. Ayuntamiento de Alcalá de Henares
APROBADO INICIALMENTE EN SESIÓN PLENARIA DE FECHA 20 de OCTUBRE de 2008
El Secretario General

Propuesta aprobada por el Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el 15 de junio de 2010, de conformidad con el art. 2.2 del Dto 92/2008 para su remisión al órgano competente de la Comunidad de Madrid.
Alcalá de Henares, a 17 de junio de 2010
EL SECRETARIO GENERAL

DOCUMENTACIÓN A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 31/7/10
Madrid, ...
EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO
EL CUADROTCUR GENERAL DE RÉGIMEN JURÍDICO
(P.D.F. Resolución 5 de Febrero de 2008)

BD

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

JUNIO 1990

30.VI.90
28.XII.90

4

BOE 14 08 91
BOCAM 18 07 91

535(6-7)4 88

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

MODIFICACION DE ELEMENTOS DEL PLAN GENERAL DE ALCALA DE HENARES PARA LA INTRODUCCION COMO USO TOLERABLE EL DEPORTIVO GRUPO III EN EL EXTREMO ORIENTAL DE LA FINCA "EL ENCIN" DENOMINADA "CARRALEJA"

SEPTIEMBRE-2009

PLANO DE CODIGOS	PLANO Nº: 4"	ANULA AL PLANO Nº: 4'
	Nº DE HOJA: 535(6-7)4"	ANULA A Nº DE HOJA: 535(6-7)4'
	Nº DE ORDEN: 88"	ANULA A Nº DE ORDEN: 88'