

DC
10 MAR. 1994
 EL TECNICO INFORMANTE

NORMAS PARTICULARES ZONAS

- EDIFICACION ABIERTA**
 Nº VIVIENDAS - FIJADO EN CADA PARCELA
 USOS - FIJADOS EN CADA PARCELA
 RETRANQUEOS - SEGUN ART. 4.º 4.ª NORMAS
 OCUPACION MAXIMA - 50% SUPERFICIE PARCELA
 ALTURA MAXIMA - 3 PLANTAS
 APARCAMIENTO - UNA PLAZA POR VIVIENDA O POR CADA 100 M2
- EDIFICACION UNIFAMILIAR**
 Nº VIVIENDAS - FIJADO EN CADA PARCELA
 USOS - FIJADOS EN CADA PARCELA
 RETRANQUEOS - SEGUN ART. 3.º 2.ª NORMAS
 PARCELA MINIMA - 100 M2
 OCUPACION MAXIMA - 50% SUPERFICIE PARCELA
 ALTURA MAXIMA - 2 PLANTAS

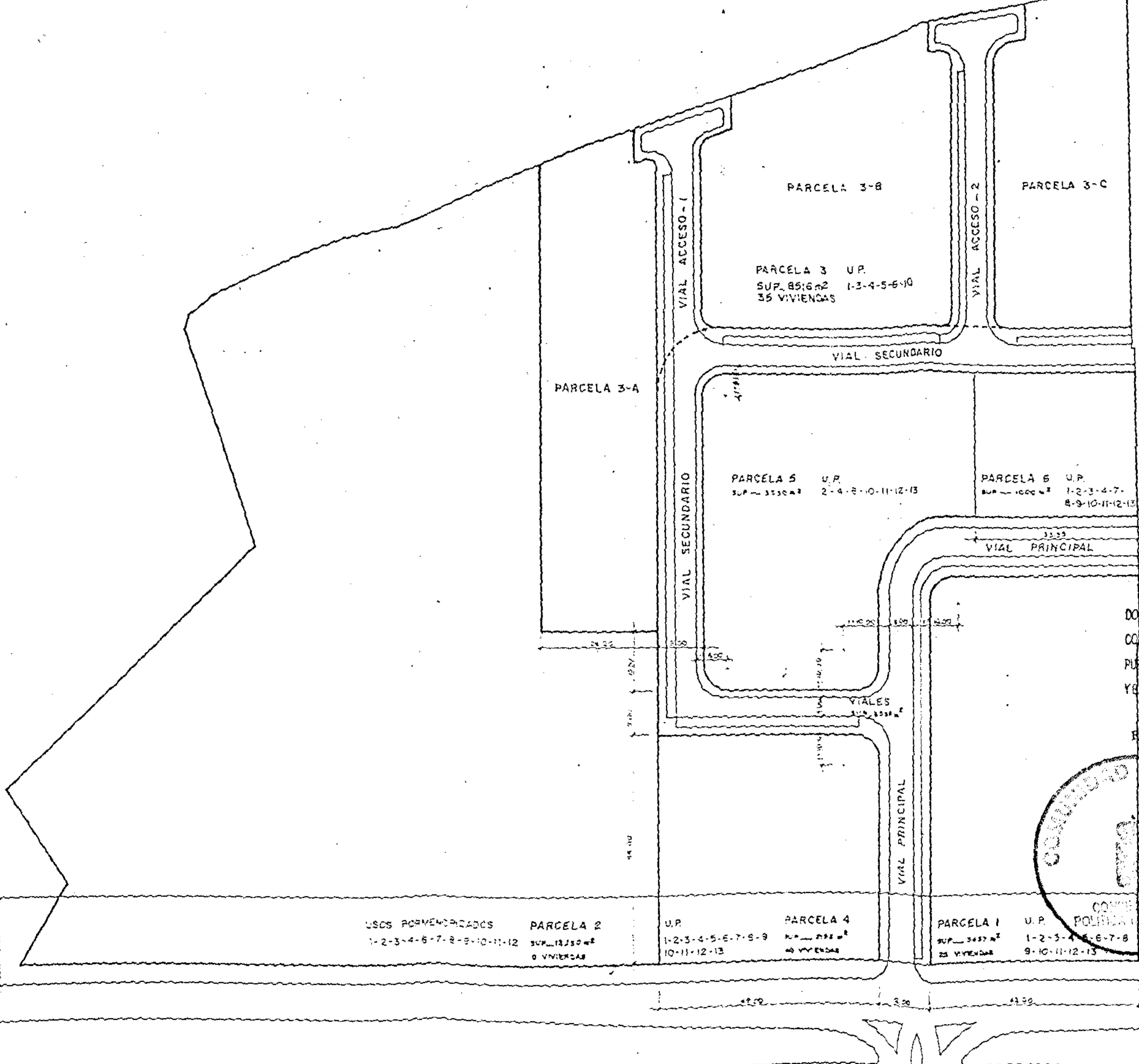
DENSIDAD = 17 VIVIENDAS / Ha
 28 * CON LAS DE A.P.M. (PARCELA 4)

CUADRO DE EDIFICABILIDADES

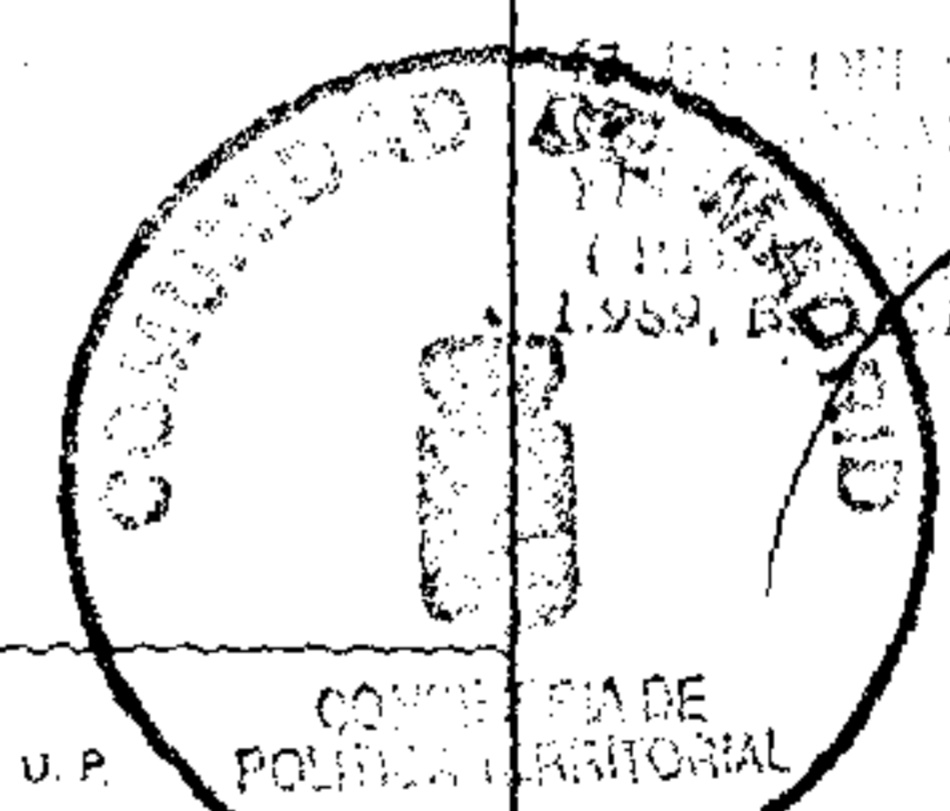
	EDIFICACION UNIFAMILIAR	EDIFICACION MULTIFAMILIAR SECUNDARIA	EDIFICACION SECUNDARIA	EDIFICACION TOTAL
PARCELA 1	990	1155	430	2575
PARCELA 2	-	-	5000	5000
PARCELA 3	5119	-	-	5119
PARCELA 4	-	4555	-	4555
PARCELA 5	-	-	-	105
PARCELA 6	-	-	-	500

- USOS PERMENCORADOS (U.P.)**
- LOS ADMITIDOS EN NORMAS PARA ESTE SUBPOLIGONO SON LOS CONTENIDOS EN LA RELACION ADJUNTA CON CATEGORIAS Y SITUACIONES SEGUN ART. 6.º 1.ª)
- LOS FIJADOS PARA CADA PARCELA SON LOS DETALLADOS EN CADA UNA SEGUN EL Nº DE LA RELACION CON CATEGORIAS Y SITUACIONES SEGUN NORMAS.
- 1 - VIVIENDA
 - 2 - COMERCIAL
 - 3 - OFICINAS
 - 4 - GARAJE - APARCAMIENTO
 - 5 - INDUSTRIA
 - 6 - HOTELERIA
 - 7 - ESPECTACULOS
 - 8 - REUNION Y RECREO
 - 9 - RELIGIOSO
 - 10 - CULTURAS
 - 11 - DEPORTIVO
 - 12 - SANITARIO
 - 13 - OTROS SERVICIOS PUBLICOS (RELACION SEGUN ART. 6.º 1.ª)

PROYECTO	PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR P-80	U.º N.º 1000	MANIFIESTO
SITUACION	CARRETERA A RASTRANA KM. 1300	U.º N.º 1000	MANIFIESTO
LOCALIDAD	ALCALA DE HENARES (MADRID)	U.º N.º 1000	MANIFIESTO
PROPIEDAD	CONSEJO ESPECIAL DE ASAMBLEA DE S.O.S	U.º N.º 1000	MANIFIESTO
PLANO	PARCELARIO RESULTANTE	FECHA ACORDADA	REP. 6



DOCUMENTACION A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL
 CONSEJO DE GOBIERNO LOCAL Nº 17 MAR. 1994
 PUBLICACION DE LA RESOLUCION Nº 17 MAR. 1994
 Y REGISTRO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 05 ABR. 1994



PROYECTO DE
 COMPENSACION