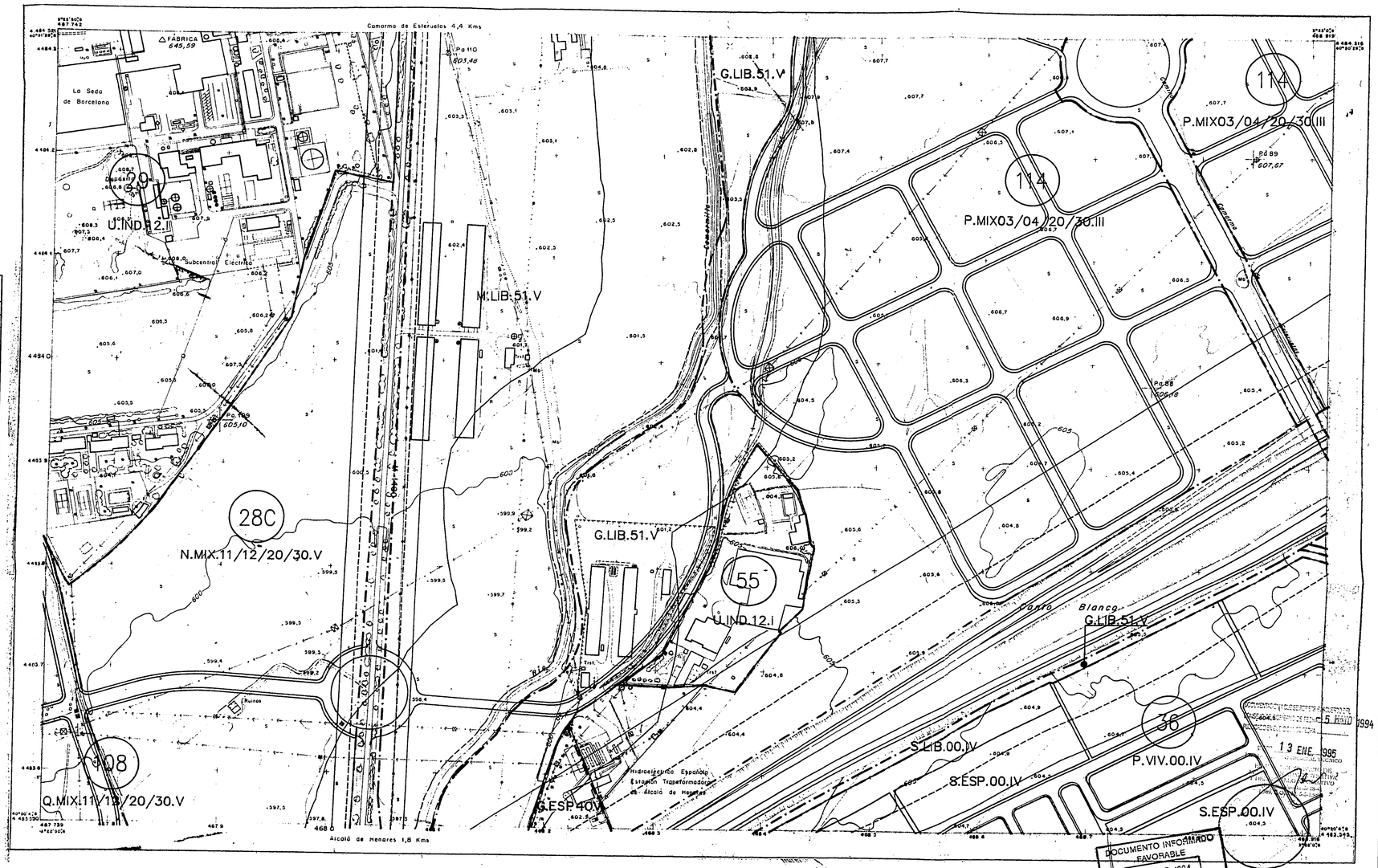


LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D, P.E.R.I o P.P APROBADO	00*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

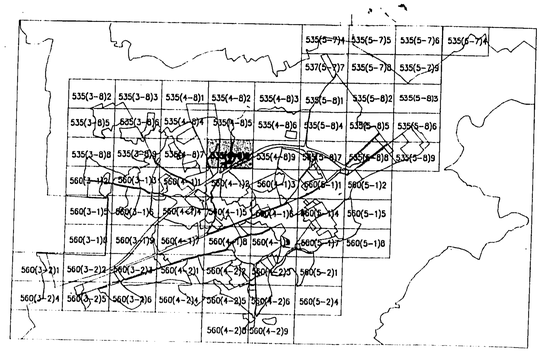
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

[UA 14] NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS
LINEA DE SOMBRAMIENTO CAUCES PUBLICOS	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES	DELIMITACION PER BORDE DE CASCO
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 60 120 160 200

SE PRIMA LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO Y DE LA HORMA SE ANDAMIA SIRVA EL MARTIN FAI MARTIN CF ARQUITECTO

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
126/88	C.A.M	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90 V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA: V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION PROVISIONAL FECHA: 28.XII.90 V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA BOE 14 08 91 BOCAM 18 07 91 COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

NUM PLANO: 4

NUM HOJA: 535(4-8)8

NUM ORDEN: III

DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE 09 MAR. 1994 EL TECNICO INFORMANTE

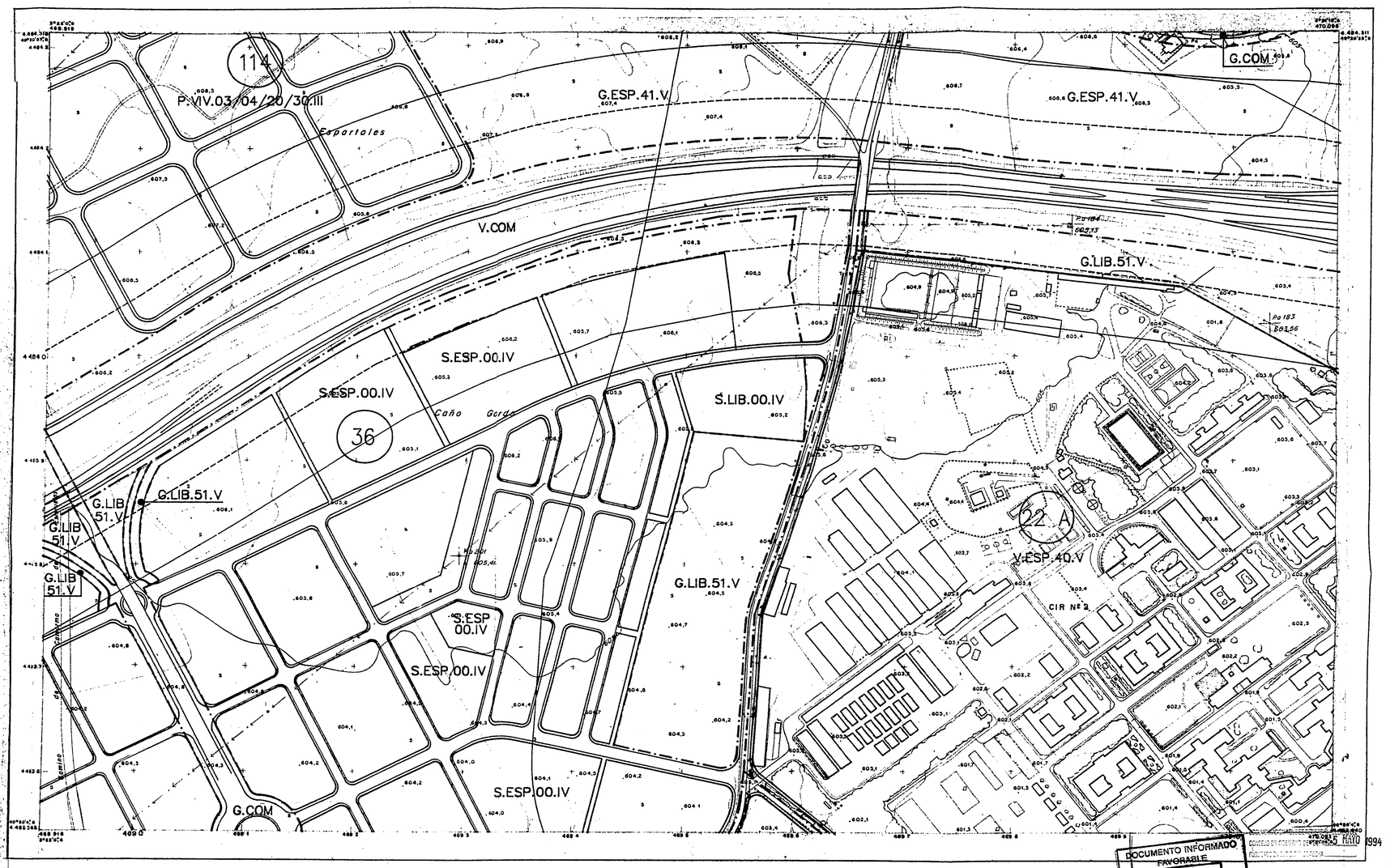
5 MAYO 1994

13 ENE 1995

S-0061519-1

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION

DIVA 21/4/8 DIVA 21



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO - DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S		
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G		
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J		
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M		
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R		

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D, P.E.R.I O P.P APROBADO	00*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

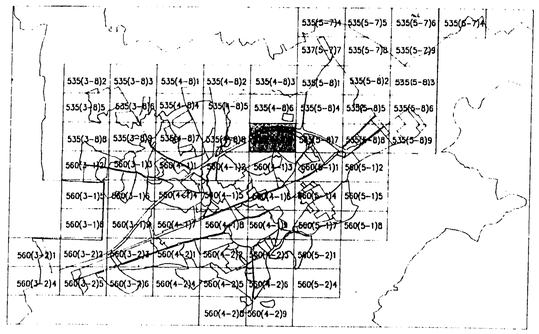
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS		DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	
ALINEACIONES		DELIMITACION PER BORDE DE CASCO	
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION			

NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
09 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

13 ENE 1995

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

S-0061520-1

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 80 120 160 200

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
120/88	C.A.M	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA:
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

NUM PLANO: 4

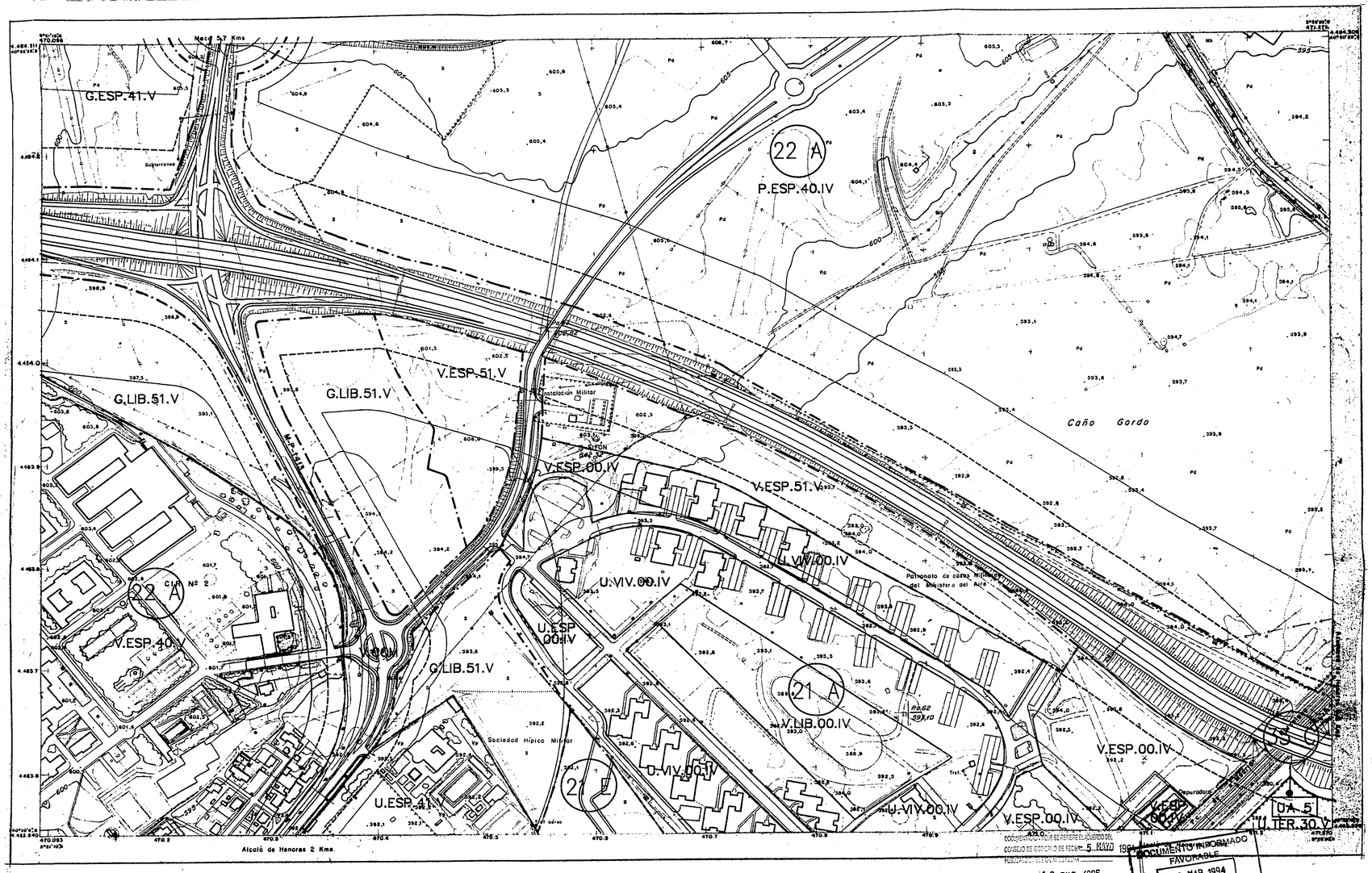
APROBACION PROVISIONAL FECHA: 28.XII.90
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

NUM HOJA: 535(4-8) 9 | NUM ORDEN: 112

APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 / BOCAM 18 07 91

COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV.	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA MIXTA	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D, P.E.R.I O P.P APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I
- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

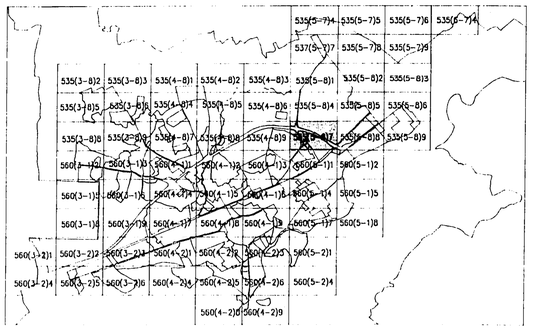
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

[UA 14] NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES	———	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	—·—·—
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS	– – – – –	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	·····
ALINEACIONES	———	DELIMITACION POR BORDE DE CASCO	— — —
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	– – – – –		

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE 09 MAR. 1994 EL TECNICO INFORMANTE

S-0061521-1

13 ENE. 1995

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 80 120 160 200

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
128/85	C.A.M.	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90 — Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA: Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

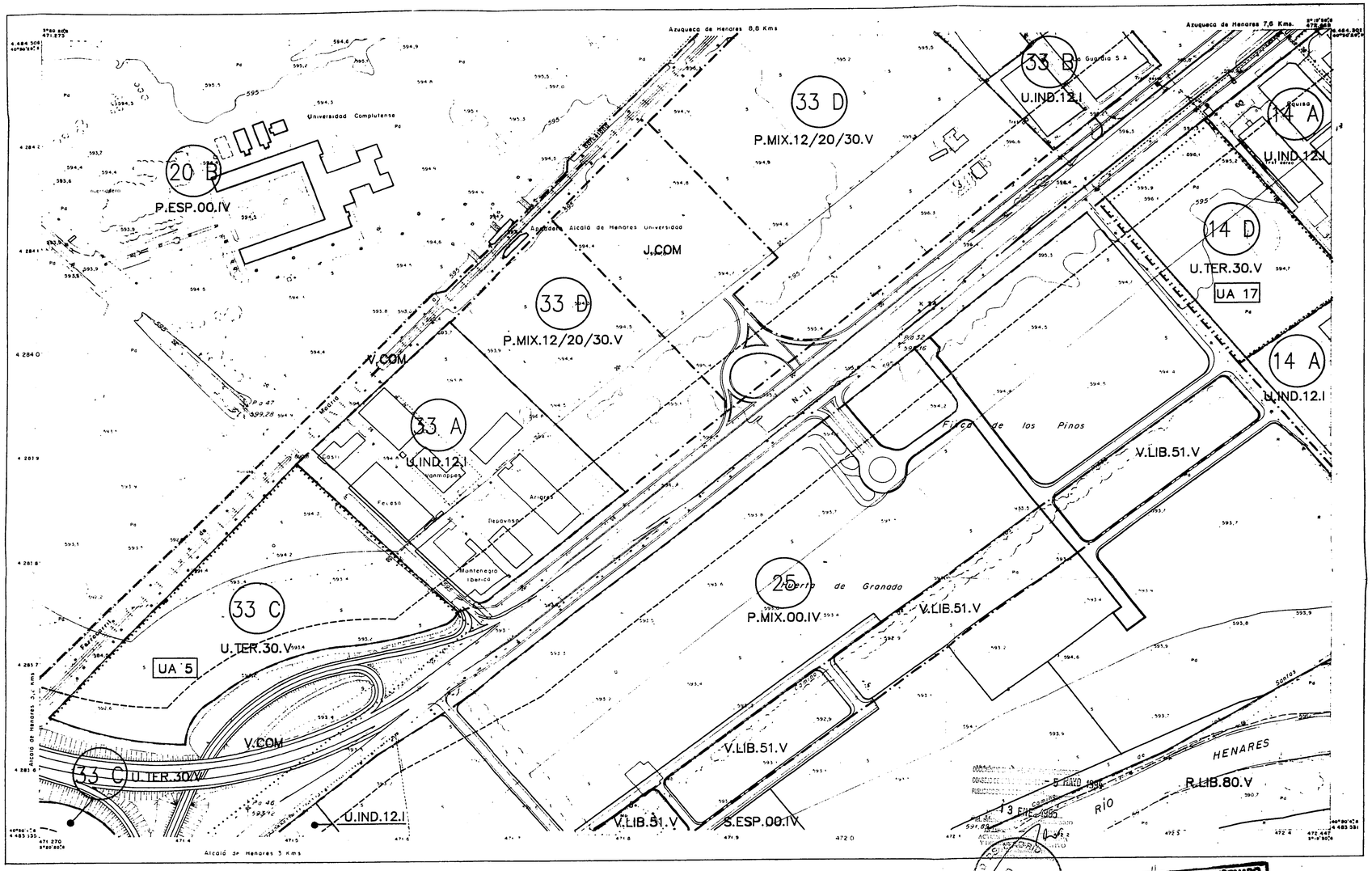
NUM PLANO: 4

APROBACION PROVISIONAL FECHA: 28.XII.90 — Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

NUM HOJA: 535(5-8)7 — NUM ORDEN: 113

APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 — BOCAM 18 07 91 — COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION
DIN A2 1418 DIN A4 3 1



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CONSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D. P.E.R.I. O P.P APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

26 NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES	———	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	—·—·—
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS	– – – – – –	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	· · · · · · · · ·
ALINEACIONES	———	DELIMITACION PERI BORDE DE CASCO	— — — —
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	– – – – – –		

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.

535(5-7)4 535(5-7)5 535(5-7)6 535(6-7)4

537(5-7) 535(5-7)8 535(5-7)9

535(3-8)2 535(3-8)3 535(4-8)1 535(4-8)2 535(4-8)3 535(5-8)1 535(5-8)2 535(5-8)3

535(3-8)5 535(3-8)6 535(4-8)4 535(4-8)5 535(4-8)6 535(5-8)4 535(5-8)5 535(5-8)6

535(3-8)8 535(3-8)9 535(4-8)7 535(4-8)8 535(4-8)9 535(5-8)7 535(5-8)8 535(5-8)9

560(3-1)1 560(3-1)3 560(4-1)1 560(4-1)2 560(5-1)1 560(5-1)2

560(3-1)5 560(3-1)6 560(4-1)4 560(4-1)5 560(4-1)6 560(5-1)4 560(5-1)5

560(3-1)6 560(3-1)9 560(4-1)7 560(4-1)8 560(4-1)9 560(5-1)7 560(5-1)8

560(3-2)1 560(3-2)2 560(3-2)4 560(4-2)1 560(4-2)2 560(4-2)3 560(5-2)3 560(5-2)1

560(3-2)4 560(3-2)5 560(3-2)6 560(4-2)4 560(4-2)5 560(4-2)6 560(5-2)4

560(4-2)8 560(4-2)9

DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
29 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

S-0061522-1

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

I

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA GENERAL DE CONSTRUCCIONES

JUNIO 1990

30.VI.90
28.XII.90

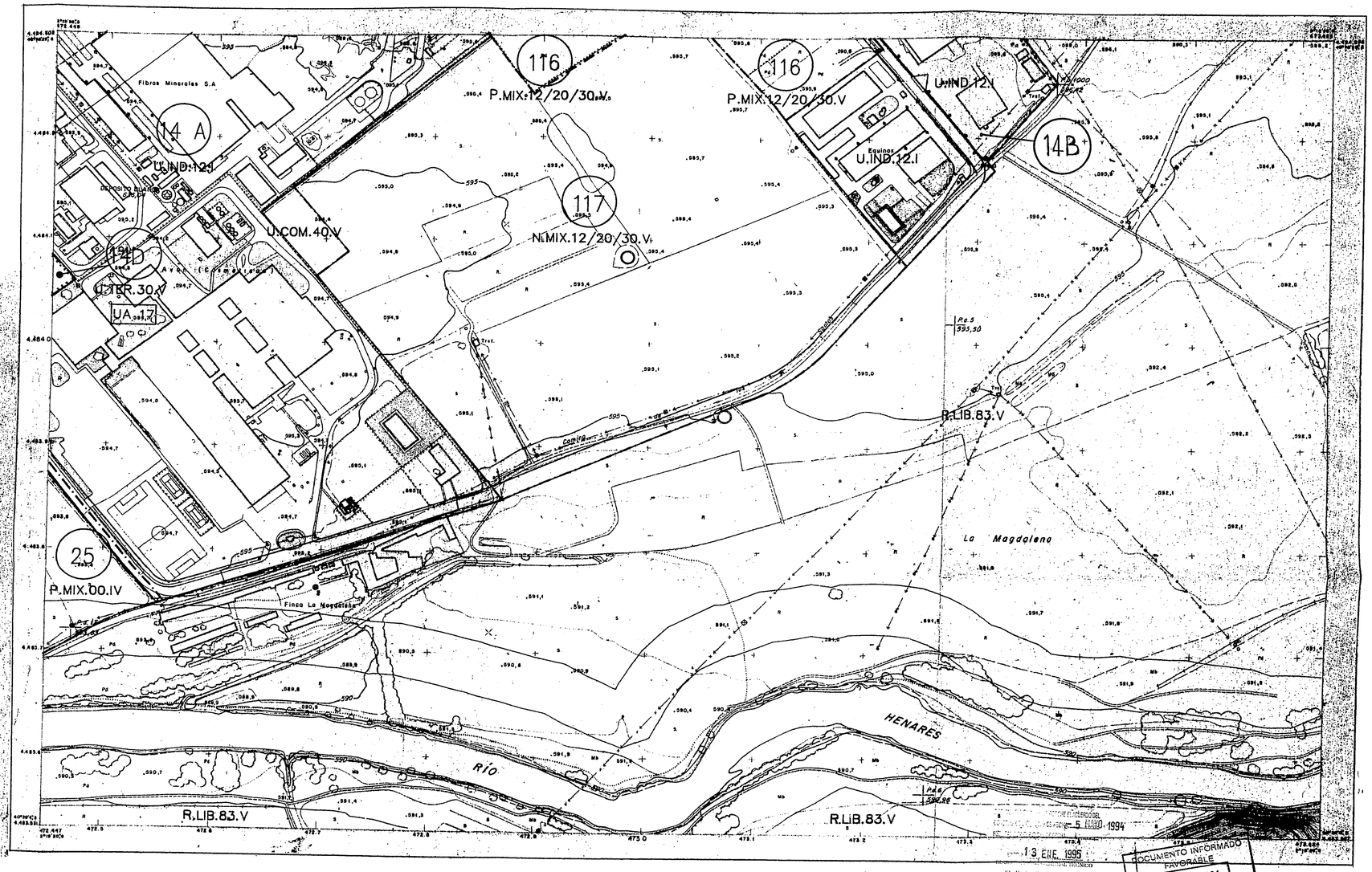
BOE 14 08 91
BOCAM 18 07 91

NUM PLANO 4

535(5-8)8 114

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION

DINAP 4418 DINAP 3-1



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SUS. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SUS. GENERALES ADSCRITOS A ESPAC. I DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO S.U.P.	P	SUS. GENERALES ADSCRITOS A ESPAC. II DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ESPAC. I	Q	SUS. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPUESTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTO INSTITUCIONALES	40
CONJUNTOS	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTERIOR	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTERIOR	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN EXTENSIVA	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CONSOLIDADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	VIAS	70
INDUSTRIA INTENSIVA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DESTINADO A RESERVAS	82
MANIPULADORES DE INDUSTRIA MIXTA	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS SERVIDAS POR E.D. R.U.U. O P.A. APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE ROBSORN A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE SU ORDENAC O URBANIZABLE PENDIENTES A PLANEAMIENTO DESARROLLO	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

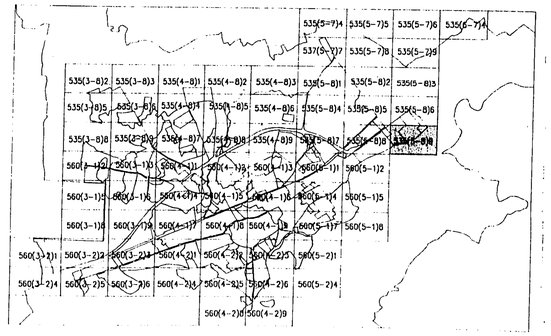
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS
LINEA DE SERVIDUMBRE (VIALES PUBLICOS)	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES	DELIMITACION POR BORDE DE CASCO
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	

* HASTA ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



13 ENE. 1995

DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
0 9 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

S-0061523-1

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

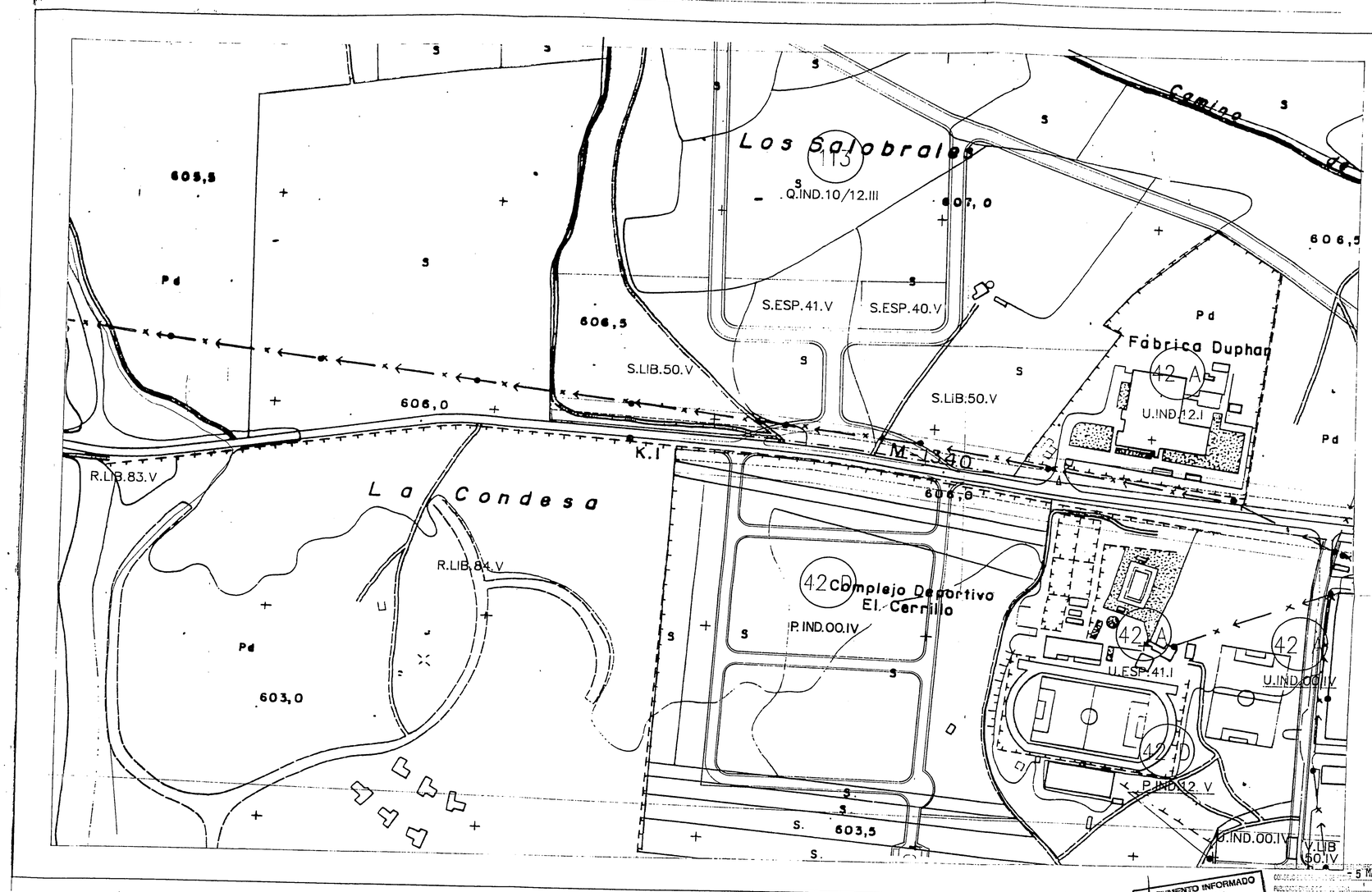
PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

NUM. EXPEDIENTE 128/88	CARTOGRAFIA C.A.M.	FECHA JUNIO 1990	ESCALA 1 / 2000	TRAZADO
APROBACION INICIAL FECHA V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE 30.VI.90			APROBACION INICIAL 2ª FECHA V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE	NUM. PLANO 4
APROBACION PROVISIONAL FECHA 28.XII.90			V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE	NUM. HOJA 535(5-8)9 / NUM. ORDEN 115
APROBACION DEFINITIVA FECHA BOE 14 08 91 / BOCAM 18 07 91			COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID	

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION

DINA2/48 DINA4/21



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN DISEMINADO	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MANIPULADORES DE INDUSTRIA MIXTA	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REMITIDAS POR E.D, P.E.R.I O P.P APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

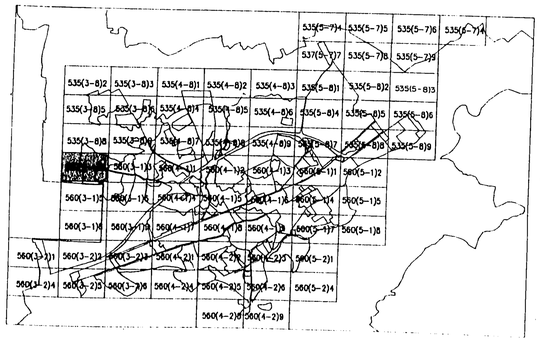
28 NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES	DELIMITACION PER BORDE DE CASCO
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
09 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

5 MAYO 1994

13 ENE. 1995

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

0 20 40 60 120 160 200

LA FIRMA DE ARQUITECTOS DE LA COMPAÑIA PLANIFICADORA S.A. NO ACREDITA EL ALCANCE DEL CONTENIDO DE ESTE DOCUMENTO

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA
128/88	CAM	JUNIO 1990	1 / 2000

APROBACION INICIAL 1ª FECHA 30.X.90
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION PROVISIONAL FECHA 28.XII.90
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA BOE 14 09 91 BOCAM 18 07 91
COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

TRAZADO

NUM PLANO 4

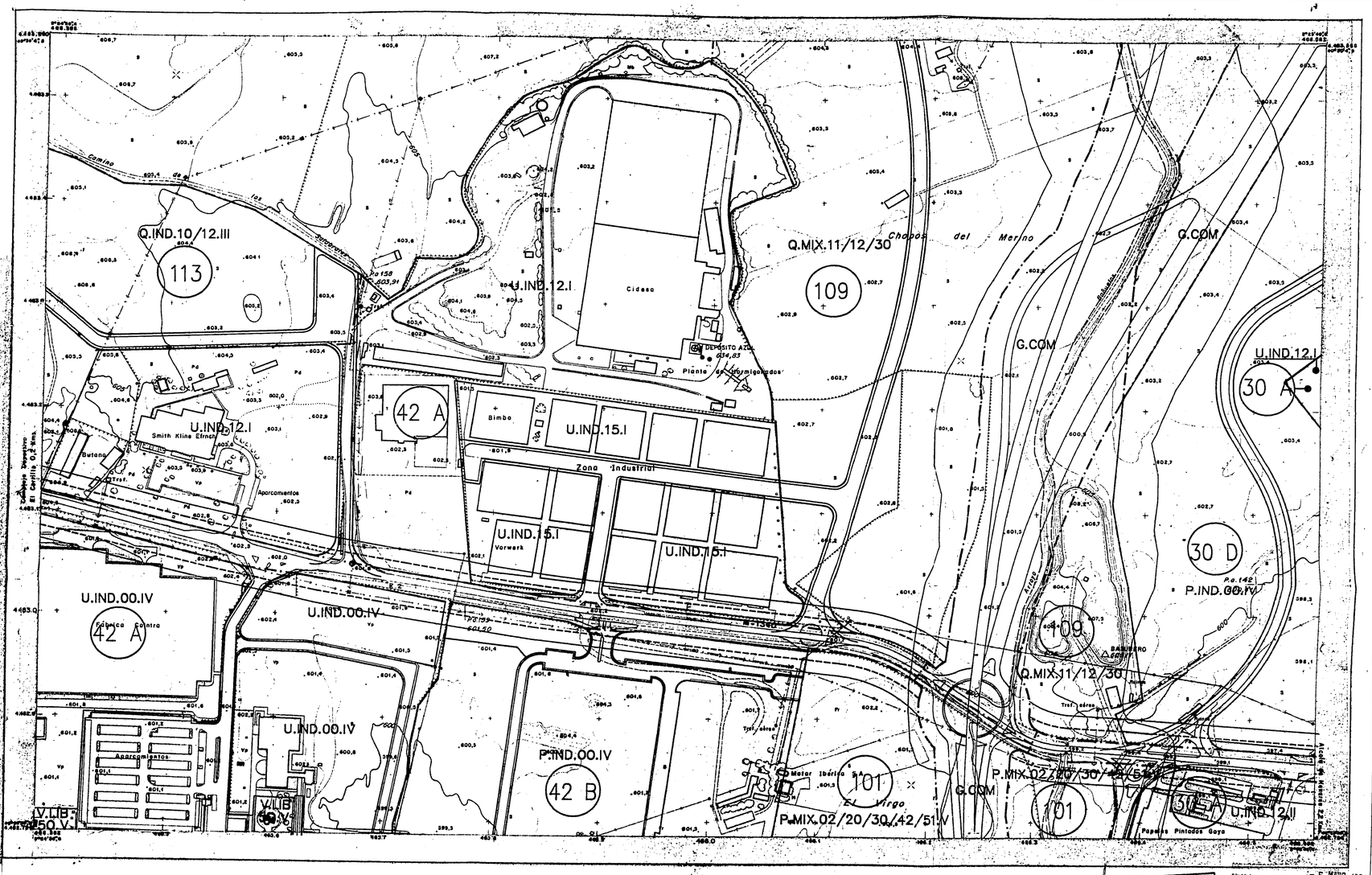
NUM HOJA 5GO(3-1)2

NUM ORDEN 116

S-0061524-1

COMPAÑIA PLANIFICADORA

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO - DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA MIXTA	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D, P.E.R.I O P.P APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

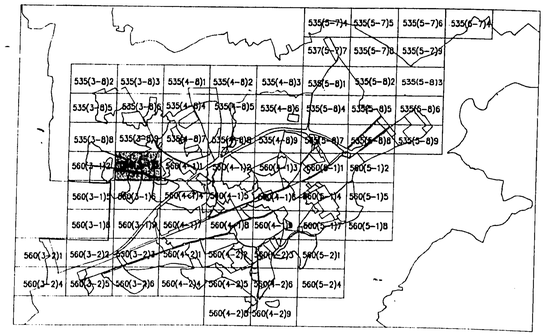
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

[UA 14] NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS		DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	
ALINEACIONES		DELIMITACION POR BORDE DE CASCO	
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION			

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
09 MAR. 1994
SECRETARIA TECNICO-ADMINISTRATIVA

CONSEJO DE GOBIERNO
PLENO
5 MAYO 1994

13 ENE. 1995

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

S.0061525.1

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 80 120 160 200

SA FIRMA LA ARQUITECTA Y EL ARQUITECTO JEFE DE LA OFICINA DE MADRID DEBAJO DEL SALVADO EN SECCION DE ALCALA.

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
128/88	C.A.M	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL FECHA: 30.VI.90 — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA: — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION PROVISIONAL FECHA: 28.XII.90 — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 BOCAM 18 07 91 — COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

NUM PLANO: 4

NUM HOJA: 560(3-1)3 — NUM ORDEN: 117

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION