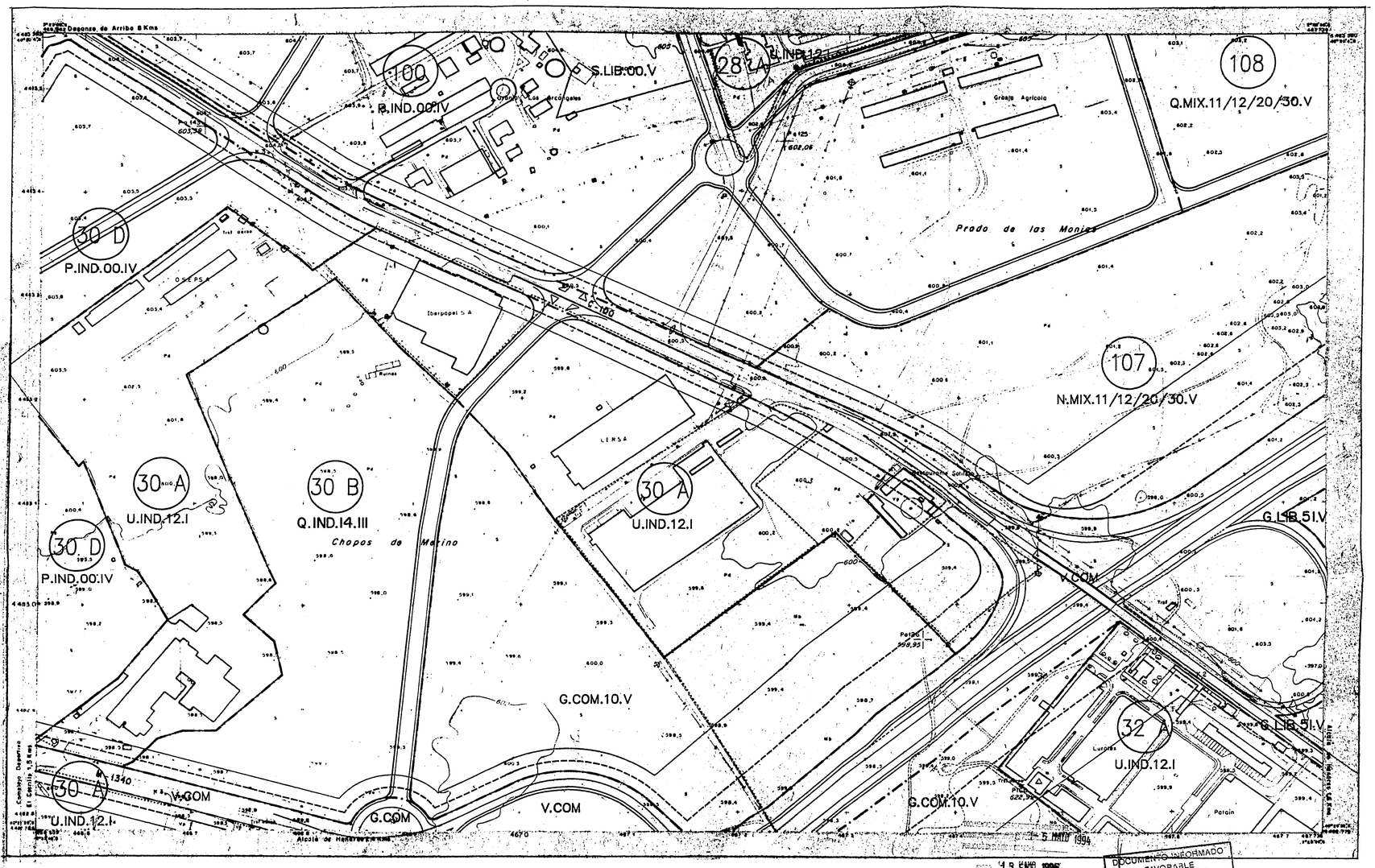


LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U		SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO		S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V		SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.		G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P		SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.		J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q		SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.		M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N		SUELO NO URBANIZABLE		R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01		TERCIARIO EXENTO		30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02		TERCIARIO COMPACTO		31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03		EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES		40
CONDOMINIO	04		EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO		41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05		EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO		42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06		ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)		50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07		ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)		51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10		ZONAS MILITARES CERRADAS		60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11		MIXTA		70
INDUSTRIA EXENTA	12		SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA		80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13		SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE		81
INDUSTRIA ADOSADA	14		SUELO DEGRADADO A RECUPERAR		82
AMPLIACIONES DE INDUSTRIA MIXTA	15		SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA		83
COMERCIAL EXENTO	20		SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE		84
COMERCIAL COMPACTO	21		ZONAS REGULADAS POR E.D, P.E.R.I O P.P APROBADO		00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I
- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

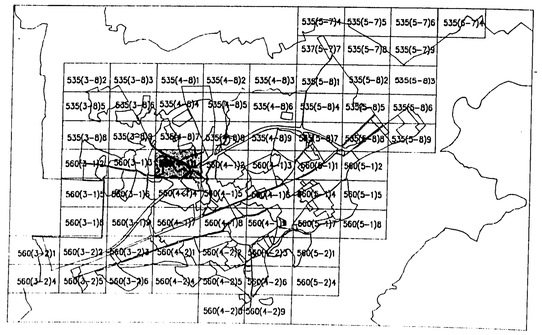
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

[UA 14] NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS		DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	
ALINEACIONES		DELIMITACION PERI BORDE DE CASCO	
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION			

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



19 ENE 1995

DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
09 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

S-0061526-1

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 80 120 160 200

S.A. PARA LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO P. DE LA HABANA 32 MADRID 28036 TEL. 5618000 FAX 5618000 CIF A28242242

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
128/88	C.A.M	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA:
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

NUM PLANO: 4

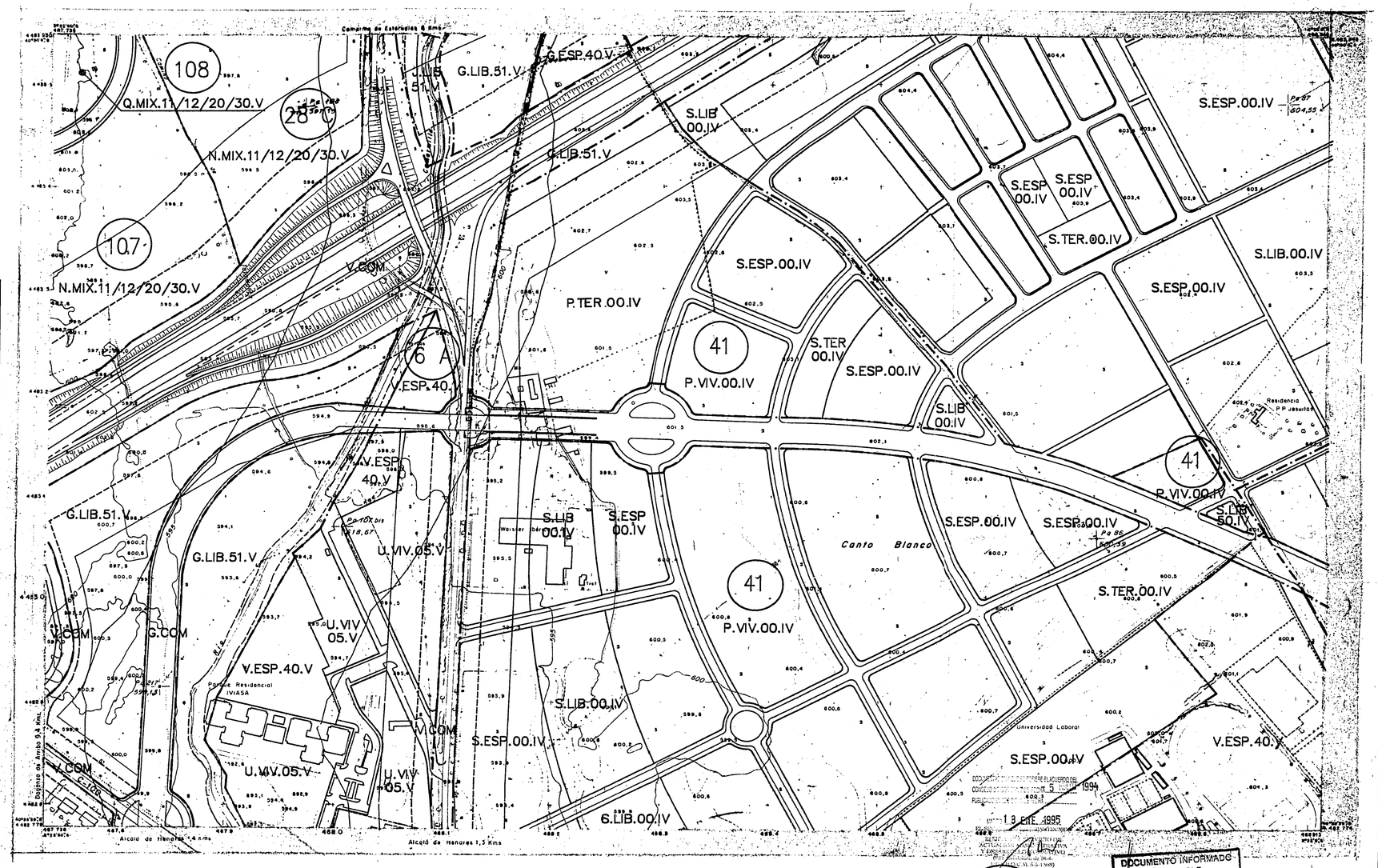
28.XII.90
APROBACION PROVISIONAL FECHA:
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 / BOCAM 18 07 91
COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

NUM HOJA: 560(4-1)1
NUM ORDEN: 118

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION

DINA-2 1/418



LEYENDA

CLASES DE SUELO					
SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U		SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO		S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V		SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.		G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P		SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.		J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q		SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.		M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N		SUELO NO URBANIZABLE		R
USOS GLOBALES					
VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES COM / MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP
CLAVES DE ORDENANZA					
RESIDENCIAL EN CASCO	01		TERCIARIO EXENTO		30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02		TERCIARIO COMPACTO		31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03		EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES		40
CONDOMINIO	04		EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO		41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05		EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO		42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06		ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)		50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07		ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)		51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10		ZONAS MILITARES CENSURADAS		60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11		MIXTA		70
INDUSTRIA EXENTA	12		SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA		80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13		SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE		81
INDUSTRIA AGRONOMA	14		SUELO DESARBOLADO A RECUPERAR		82
MANIPULACIONES DE INDUSTRIA NIDO	15		SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA		83
COMERCIAL EXENTO	20		SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE		84
COMERCIAL COMPACTO	21		ZONAS REGULADAS POR E.D, P.E.R.I O P.P APROBADO		00*
MODALIDAD DE APLICACION					
ZONA DE APLICACION DIRECTA	I		ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES		IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II		AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR		V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III				

CODIGOS

U.VIV.03.I
- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

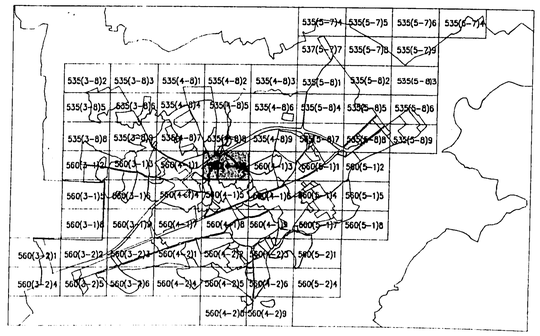
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

- LINEA DE AFECCIONES
- LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS
- ALINEACIONES
- RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION
- LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS
- DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
- DELIMITACION PERI BORDE DE CASCO

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLEMENTE TECNICAMENTE 0 8 MAR 1994

S-0061527-1

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

S.A. FOTO LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO P. DE LA HIGUERA 32 MADRID 28020 TEL. 5470700 FAX 5470700 CIF A28242297

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
128/88	CAM	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90 — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA: — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION PROVISIONAL FECHA: 28.XII.90 — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

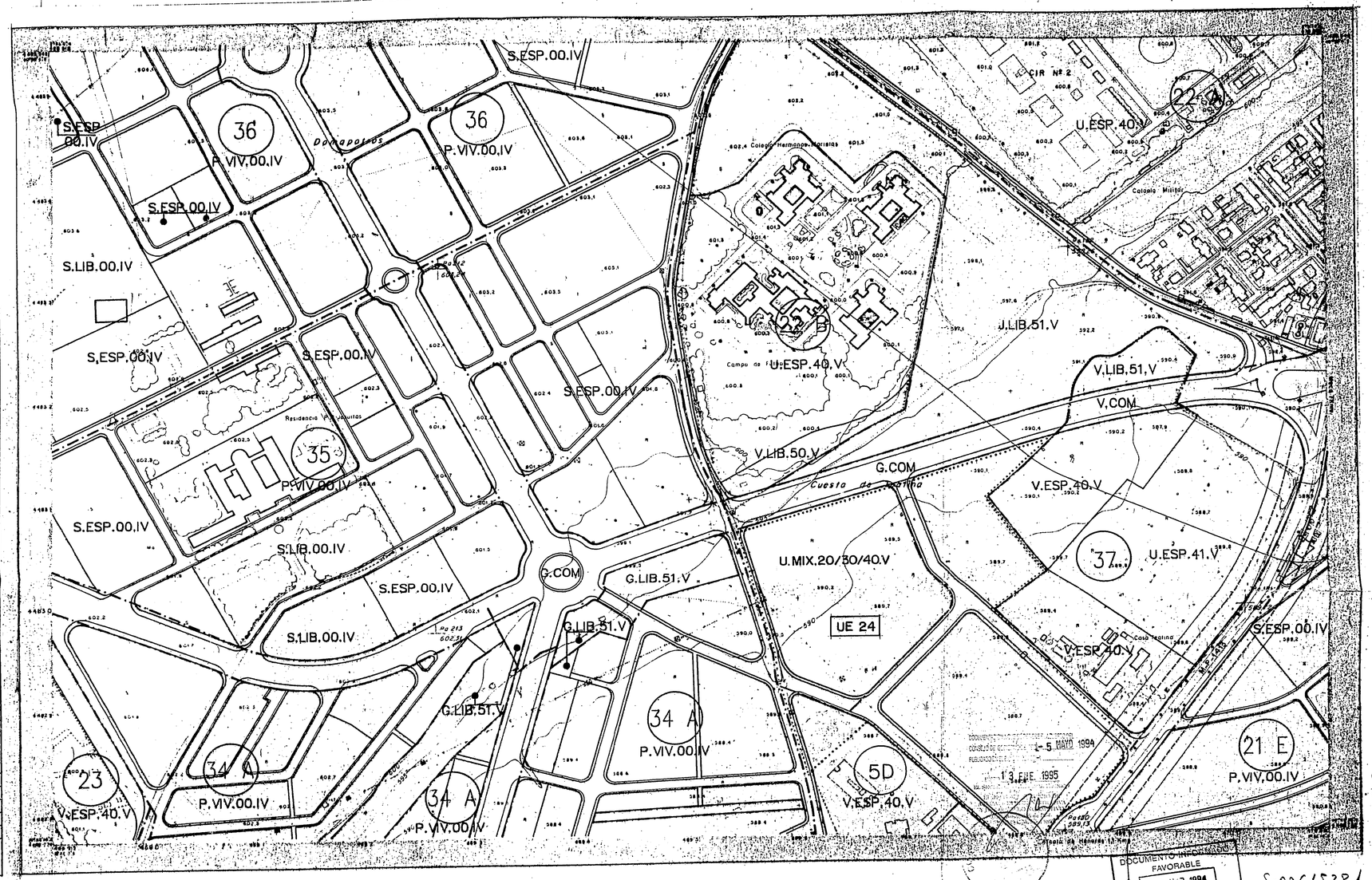
APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 / BOCAM 18 07 91 — COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

NUM PLANO: 4

NUM HOJA: 560(4-1)2

NUM ORDEN: 119

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN MAX DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIO	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CONSERVADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ANTIGUA	14	SUELO DESTINADO A RECUPERAR	82
AMPLIACIONES DE INDUSTRIA MIXTA	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D. P.E.R.I O P.P. APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA		ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE REMISION DIRECTA INMEDIATA		AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO			

CODIGOS

U.VIV.03

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLAVE DE SUELO

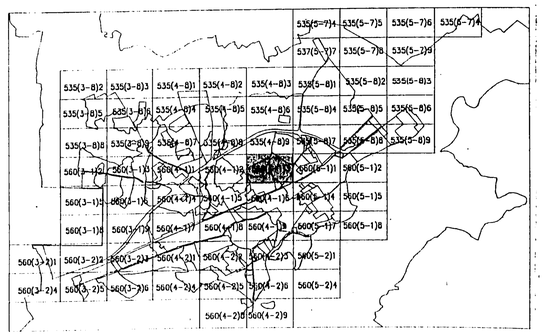
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE POLIGONOS	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS
LINEA DE SEPARACION ONAS PUBLICAS	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES	DELIMITACION POR BORDE DE CASCO
ALINEACION SEMAFORO EXPROPIAR	

* NOTA: ZONAS DE ORDENANZA REGULADAS POR PLANES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

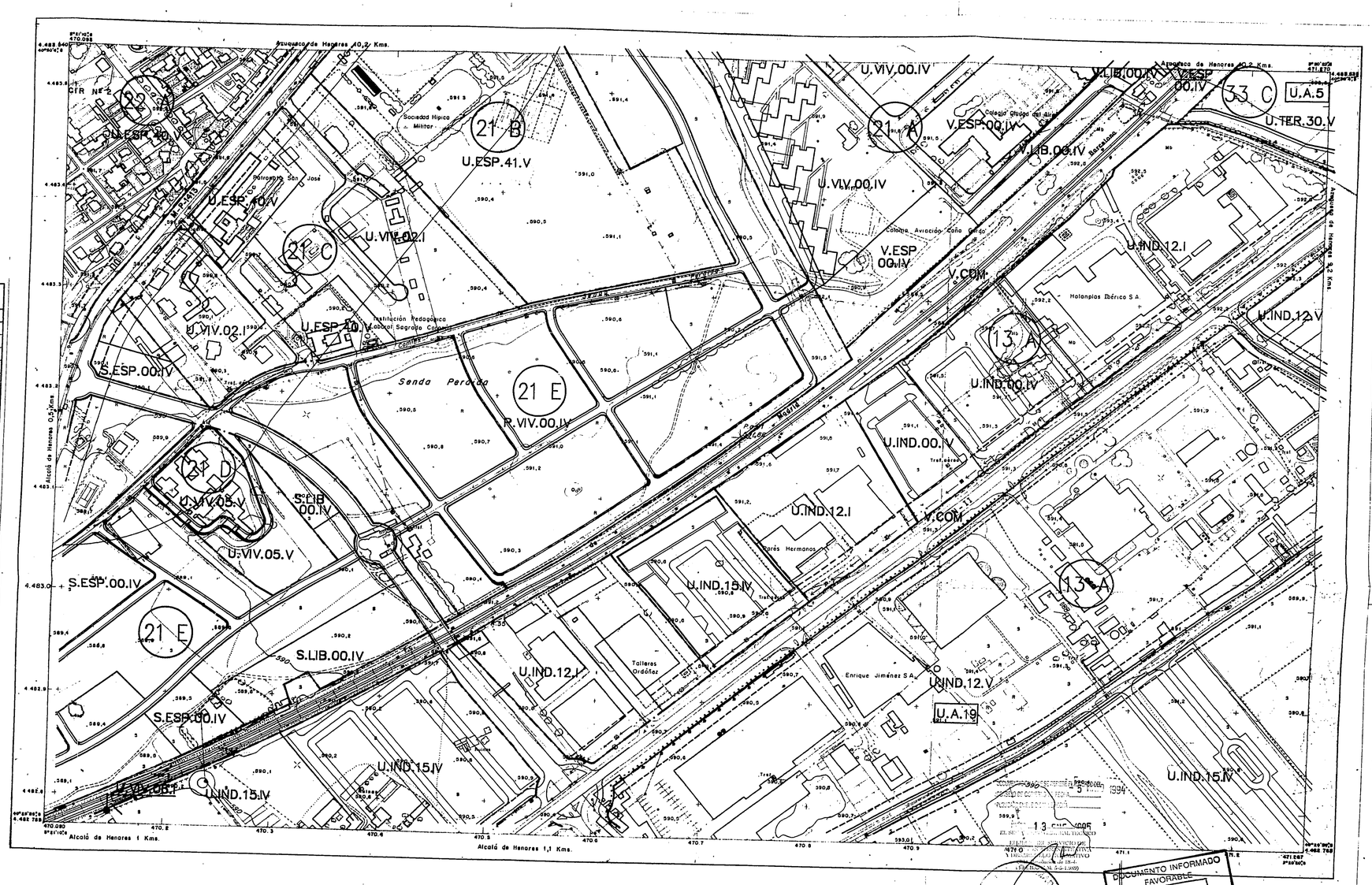
PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 60 120 160 200

NUM EXPEDIENTE 128/88	CARTOGRAFIA C.A.M	FECHA JUNIO 1990	ESCALA 1 / 2000	TRAZADO
APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90 V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		APROBACION INICIAL 2ª FECHA: V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM PLANO 4
APROBACION PROVISIONAL FECHA: 28.XII.90		V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM HOJA 560(4-1)3 / NUM ORDEN 120
APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 / BOCAM 18 07 91		COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID		

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION
DINA4 418 DINA4 21



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CERRADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MOTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DERIVADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D., P.E.R.I. O P.P APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I
- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

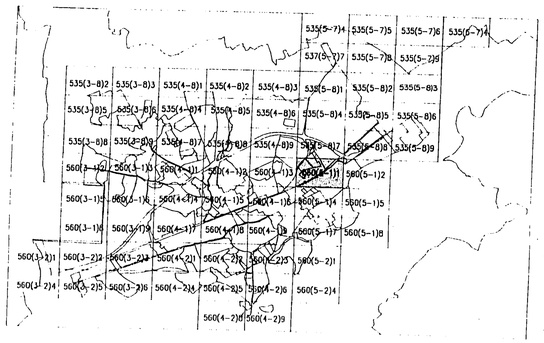
26 NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
LINEA DE SERVIDUMBRE DAMOS PUBLICOS		DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	
ALINEACIONES		DELIMITACION POR BORDE DE CASCO	
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION			

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
15 FEB. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

S-0061529-1

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

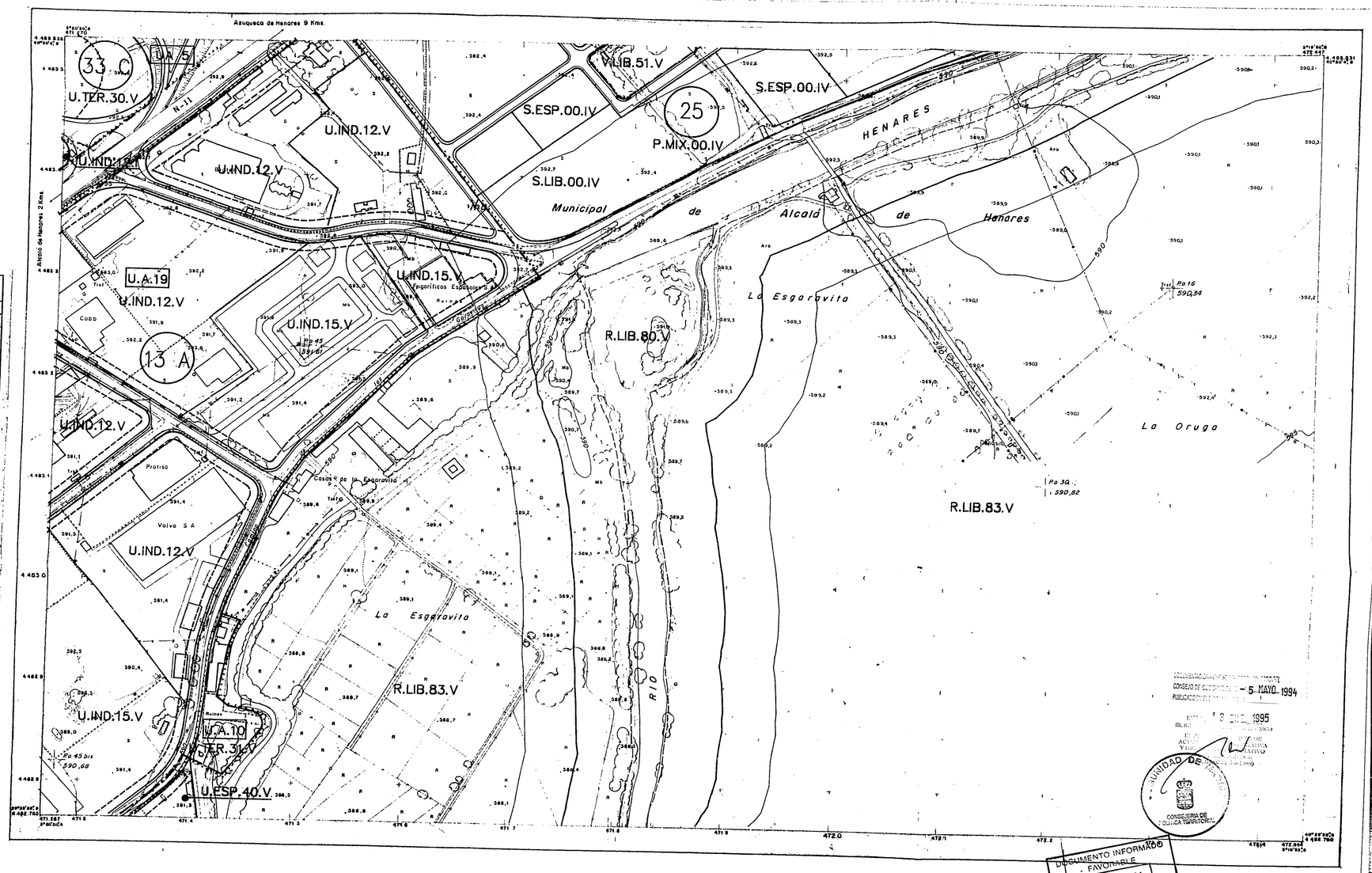
PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

NUM. EXPEDIENTE 129/88	CARTOGRAFIA C.A.M.	FECHA JUNIO 1990	ESCALA 1 / 2000	TRAZADO
APROBACION INICIAL FECHA 30.VI.90 V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		APROBACION INICIAL 2ª FECHA 28.XII.90 V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM. PLANO 4
APROBACION PROVISIONAL FECHA BOE 14 08 91		V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM. HOJA 560(5-1)1
APROBACION DEFINITIVA FECHA BOCAM 18 07 91		COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID		NUM. ORDEN 121

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION

DINA2 418 DINA4 21



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN EDIFICIO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	NOGA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
ALMACENES DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D. P.E.R.I O P.P APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA UNICAMENTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

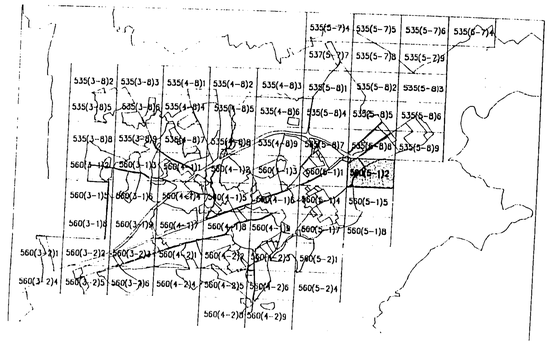
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

[UA 14] NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS
LINEA DE SOMBREADO DE CAUCES PUBLICOS	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES	DELIMITACION POR BORDE DE CASCO
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
09 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

S-0061530-1

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	DIBUJADO	NUM PLANO
128/88	CAM	JUNIO 1990	1 / 2000		4

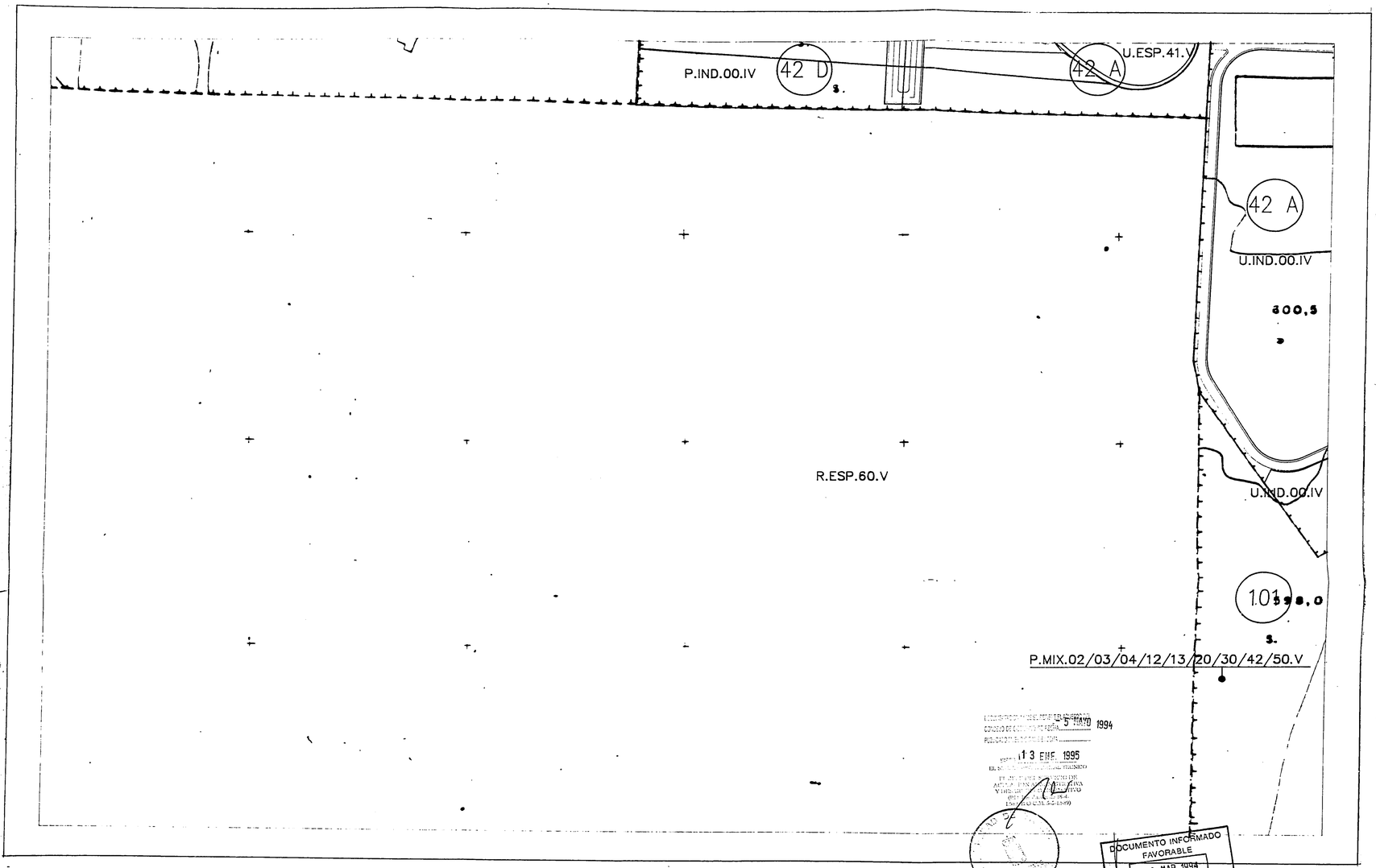
APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90 V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA: V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION PROVISIONAL FECHA: 28.XII.90 V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA BOE 14 08 91 BOCAM 18 07 91 COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

NUM HOJA	NUM ORDEN
560(5-1)2	122



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO . DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL-PROTECCION ECONOMICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION Y ALMACENAJE	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D. P.E.R.I. O P.R APROBADO	OO*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I
- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

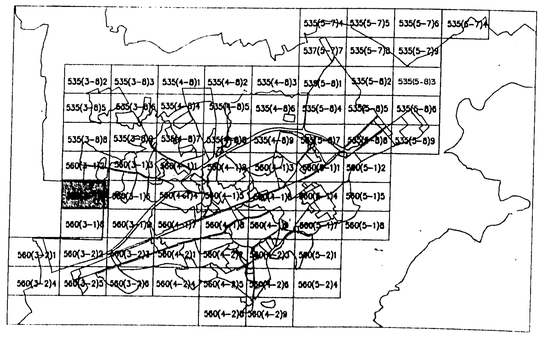
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

[UA 14] NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE ALEGACIONES	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS
LINEA DE SOBREANCHO CALLES PUBLICOS	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES	DELIMITACION PERI BORDE DE CASCO
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



15 MAYO 1994

13 ENE. 1995

DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
09 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

S-0061531-1

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

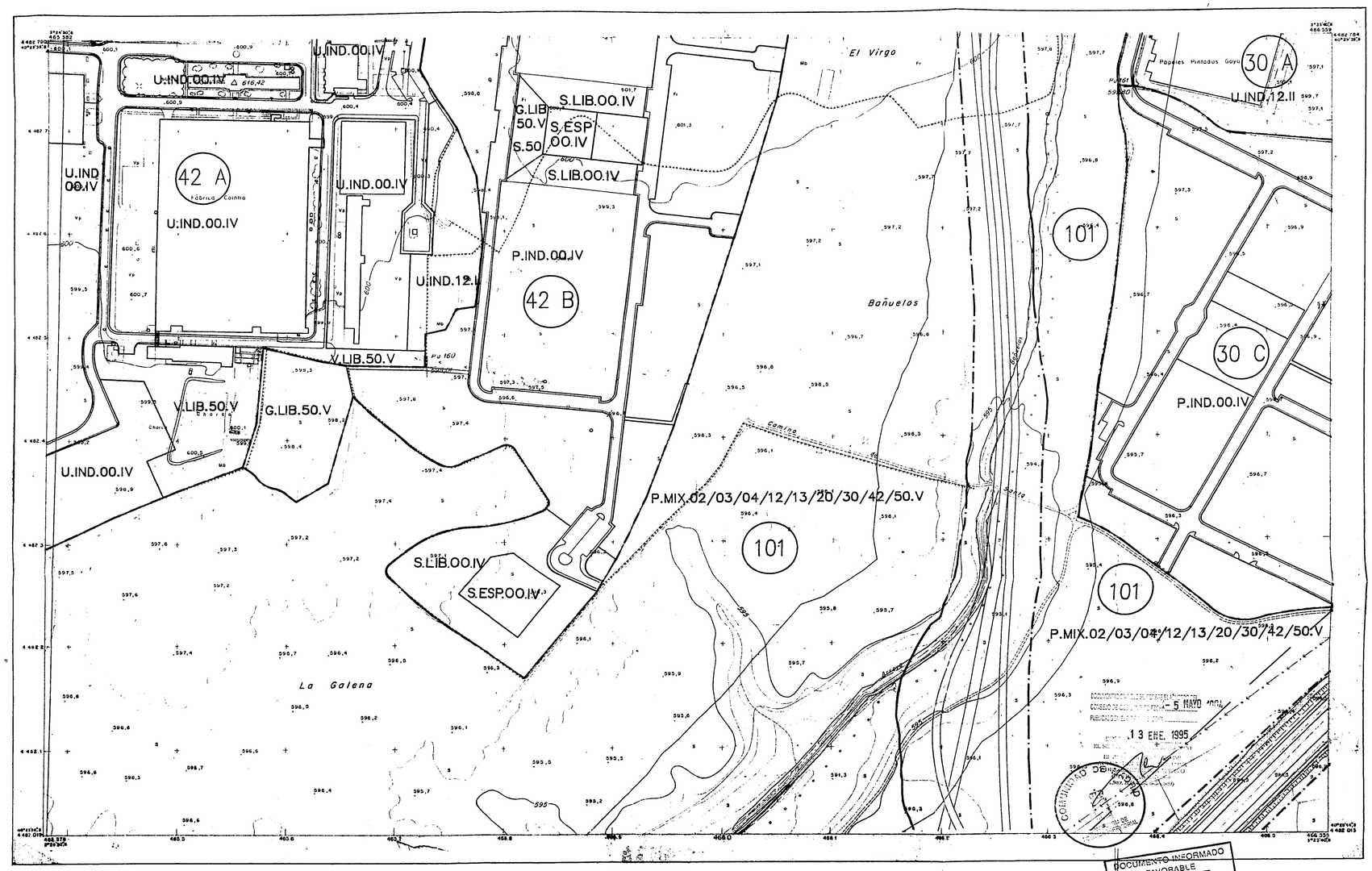
PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 80 120 160 200

NUM EXPEDIENTE 128/88	CARTOGRAFIA C.A.M	FECHA JUNIO 1990	ESCALA 1 / 2000	TRAZADO
APROBACION INICIAL 1ª FECHA 30.VI.90 V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		APROBACION INICIAL 2ª FECHA: V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM PLANO 4
APROBACION PROVISIONAL FECHA 28.XII.90		V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		
APROBACION DEFINITIVA FECHA	BOE 14 08 91 BOCAM 18 07 91	COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID		NUM HOJA 560(3-1)5 / NUM ORDEN 123

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
03 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

S-0061532-1

LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D. P.E.R.I. O P.P. APROBADO	OO*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I
- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

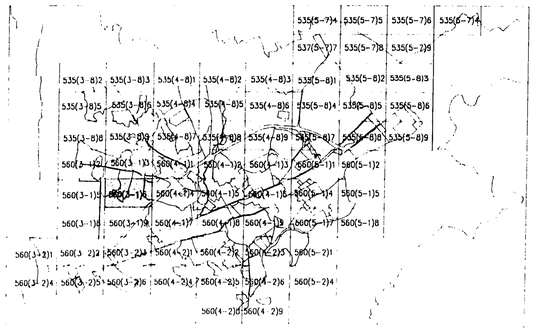
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

[UA 14] NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	— · — · —
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS	— — — — —	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	· · · · · · · · ·
ALINEACIONES		DELIMITACION PERI BORDE DE CASCO	— — — —
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	— — — — —		

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 80 120 160 200

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
128/88	C.A.M.	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90
V.º B.º EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA:
V.º B.º EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION PROVISIONAL FECHA: 28.XII.90
V.º B.º EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 / BOCAM 18 07 91
COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

NUM PLANO	NUM HOJA	NUM ORDEN
4	560(3-1)6	124

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION

DINA-2 1/48