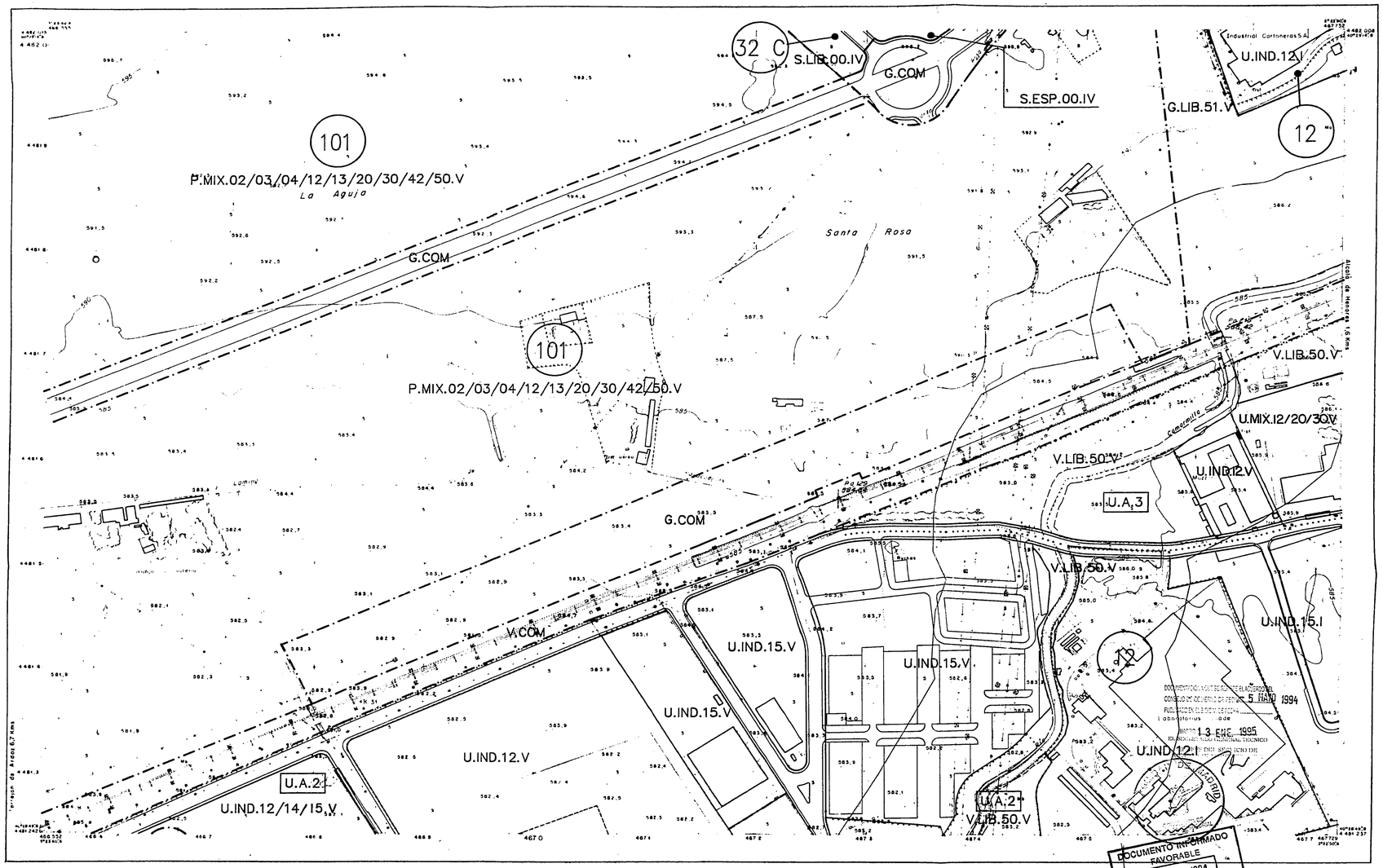


LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.G. R.E.R.I. O P.R. APROBADO	OO*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I
- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

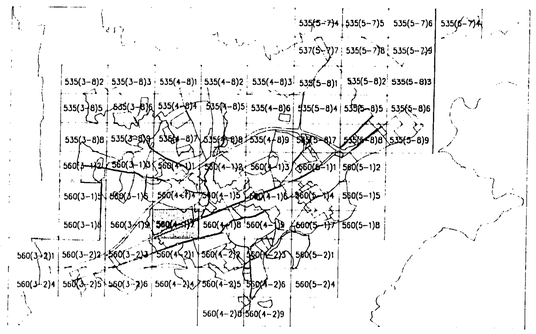
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS		DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	
ALINEACIONES		DELIMITACION PERI BORDE DE CASCO	
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION			

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

S-0061540-1

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

1

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 80 120 160 200

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
128/88	C.A.M.	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA 30.VI.90
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

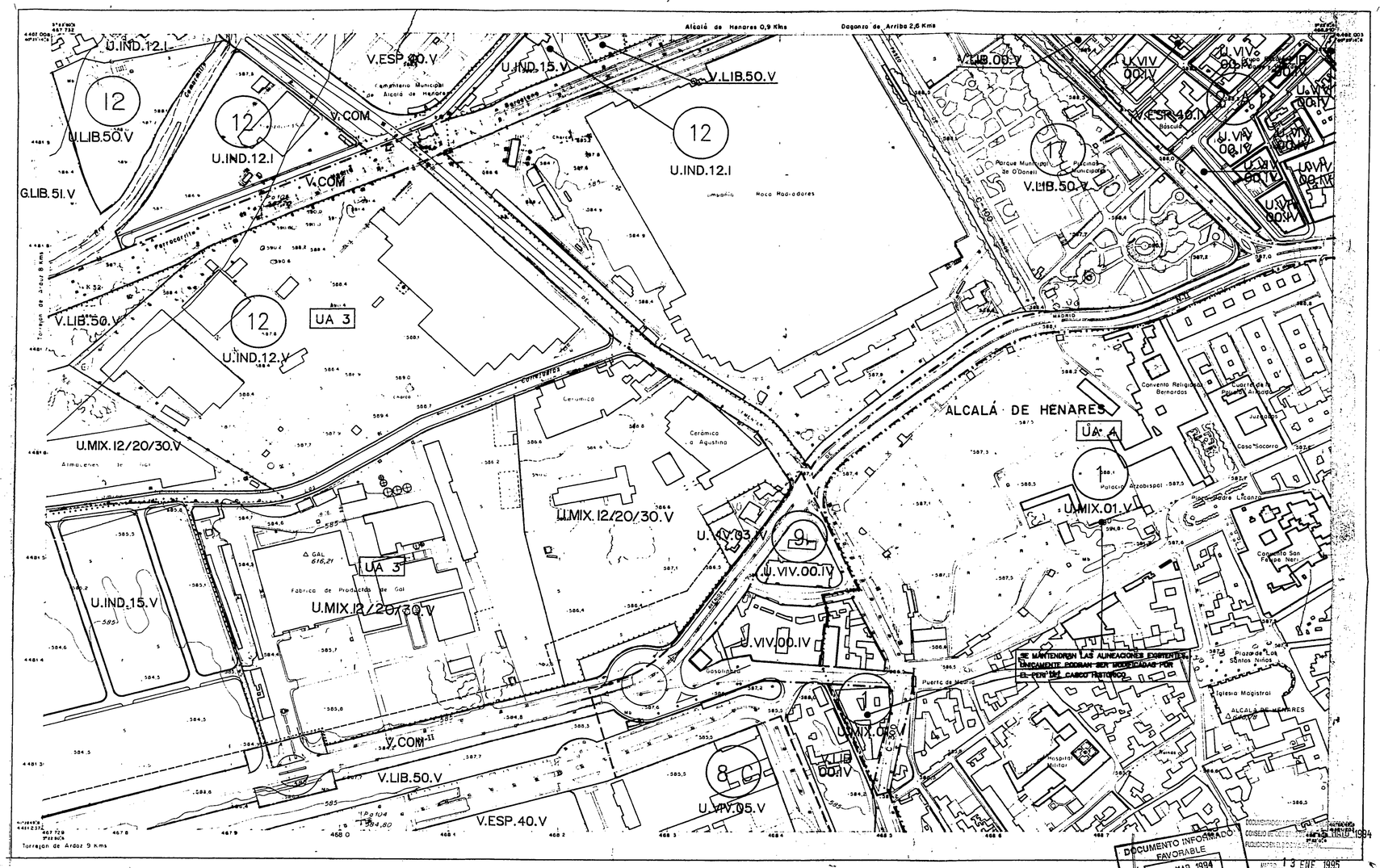
NUM PLANO: 4

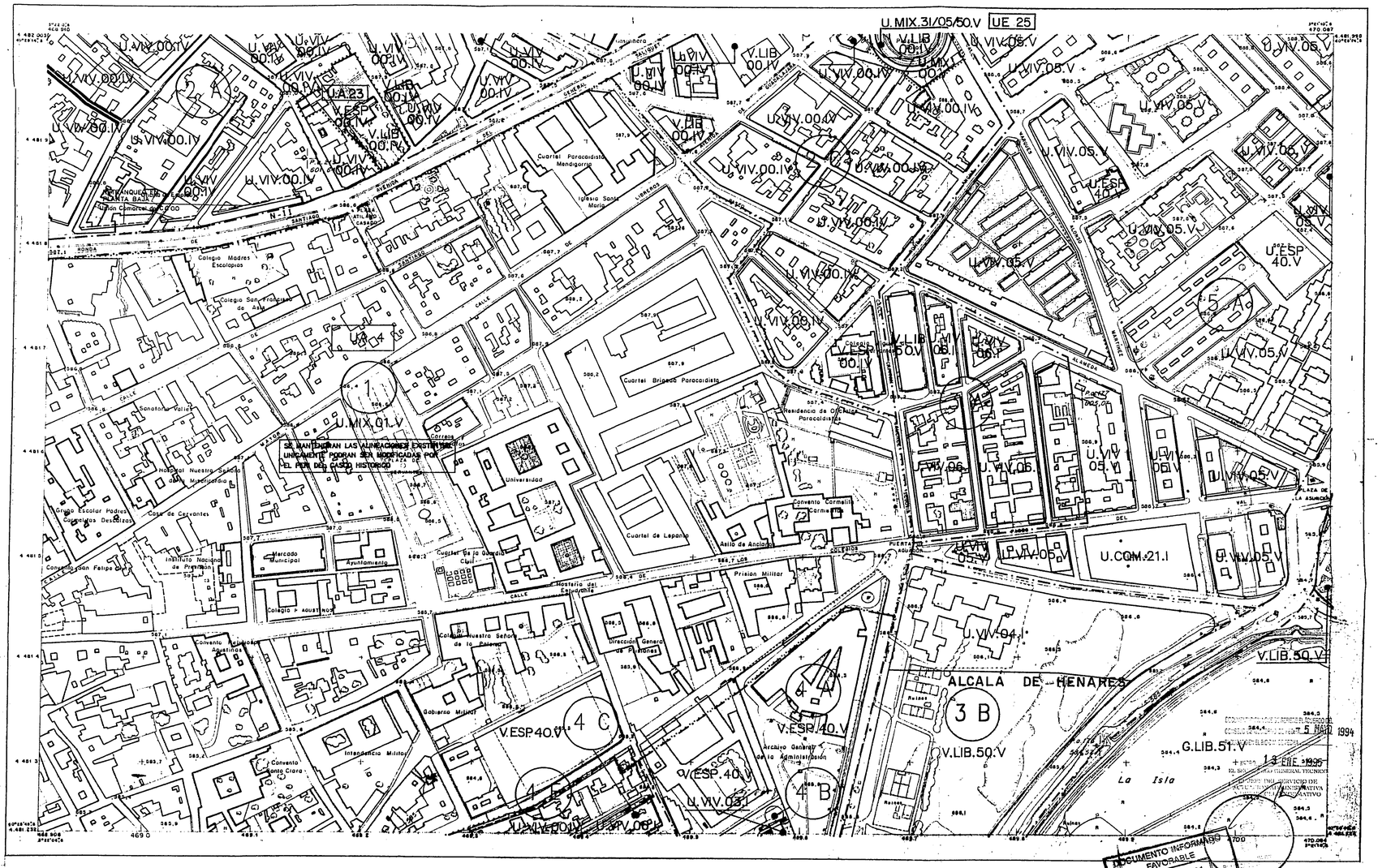
APROBACION PROVISIONAL FECHA 28.XII.90
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

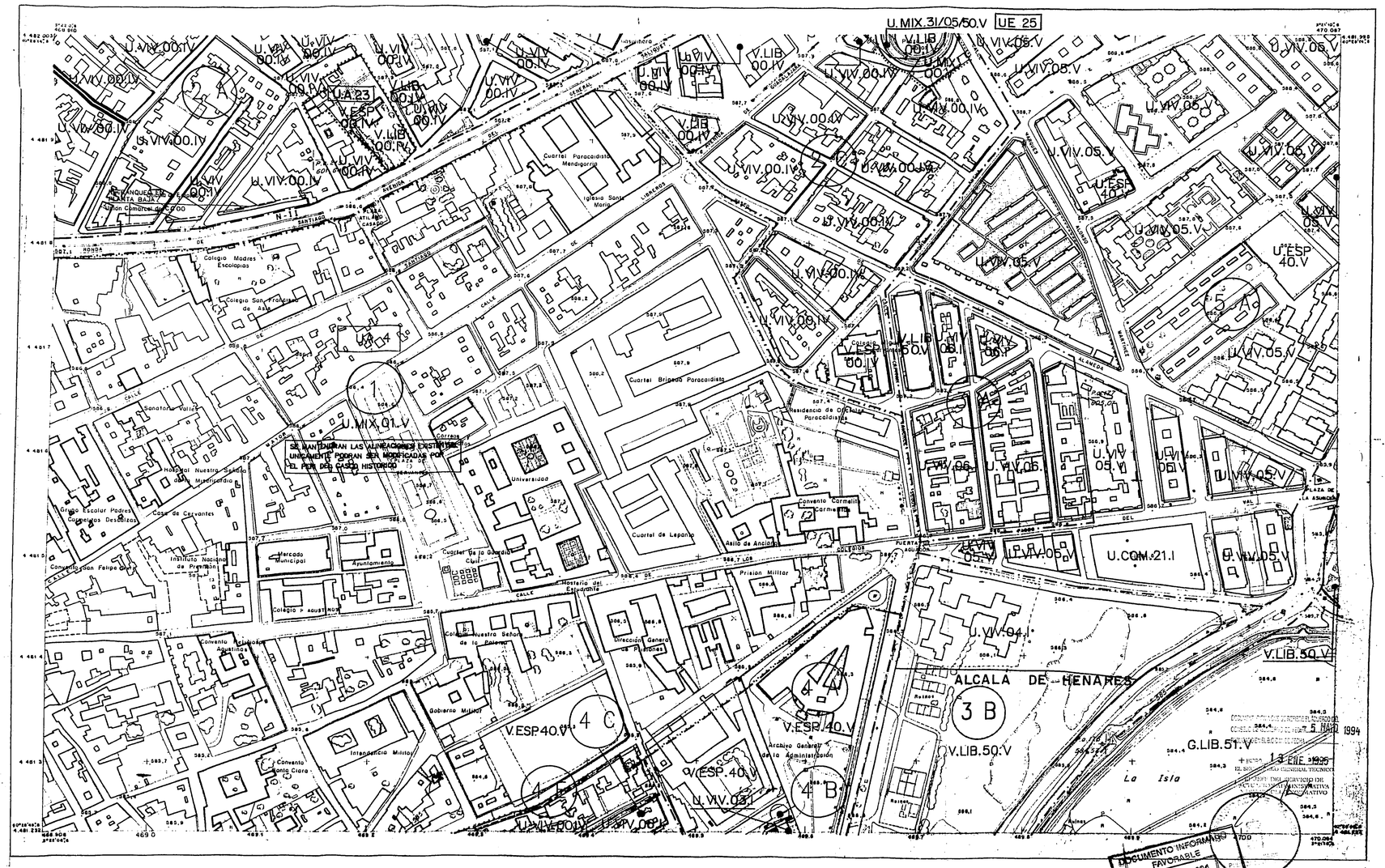
NUM HOJA: 560(4-1)7

NUM ORDEN: 132

APROBACION DEFINITIVA FECHA BOE 14 08 91 BOCAM 18 07 91
COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID


Alcalá de Henares 0,9 Kms
Daganzo de Arriba 2,6 Kms
U.IND.12.I
V.ESP.30.V
U.IND.15.V
V.LIB.50.V
V.LIB.00.V
U.VIV 00.IV
V.ESP.40.I
U.VIV 00.IV
U.VIV 00.IV
U.VIV 00.IV


U.MIX.31/05/50.V
UE 25
U.A.23
U.MIX.01.V
U.COM.21.I
U.VIV.03.I
U.VIV.04.I
V.ESP.40.V
V.LIB.50.V
G.LIB.51.V
ALCALA DE HENARES
La Isla
Cuartel Paracaidista Mendigorria
Iglesia Santa María
Colegio Madres Escolapias
Colegio San Francisco de Asís
Cuartel Brigada Paracaidista
Residencia de Oficiales Paracaidistas
Universidad
Convento Carmelitas Descalzos
Asilo de Ancianos
Cuartel de Lepanto
Prisión Militar
Mercado Municipal
Ayuntamiento
Colegio P. Agustinos
Convento Agustinas
Colegio Nuestra Señora de la Piedad
Dirección General de Prisiones
Gobierno Militar
Intendencia Militar
Convento Santa Clara
Archivo General de la Administración
Hospital Nuestra Señora de la Misericordia
Casa de Cervantes
Instituto Nacional de Previsión
Colegio Escolar Padres Escolapios
Convento San Felipe Neri
Sanatorio Valle
Cuartel de la Guardia Civil
Monasterio del Escorial
Correos
Plaza de la Almoneda
Alameda
Calle Mayor
Calle de Santiago
Calle de Libreros
Calle de Cervantes
Calle de Colegios
Calle de Mártires
Calle de Ronda
Calle de Santa María
Calle de Cervantes
Calle de Fuente Dorada
Calle de Cervantes
Calle de Santiago
Calle de Libreros



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTERIOR	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MANUFACTURAS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D. P.E.R.I. O RE APROBADO	00*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

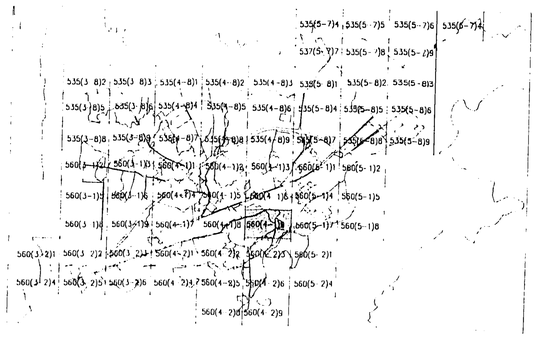
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE ATICOMOS	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS
LINEA DE SERVIDUMBRE, BIENES PUBLICOS	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES	DELIMITACION PERI BORDE DE CASCO
RETRANQUEOS OBLIGATORIOS (CITACION)	

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

S-0061542-1

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

(1)

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

NUM. EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	HOJA	ESCALA
178/88	CAM	JUNIO 1990	1 : 2000

APROBACION INICIAL 1.ª FECHA: 30.VI.90
V.º B.º EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2.ª FECHA: 28.XII.90
V.º B.º EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION PROVISIONAL FECHA
V.º B.º EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 / BOCAM 10 07 91 — COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

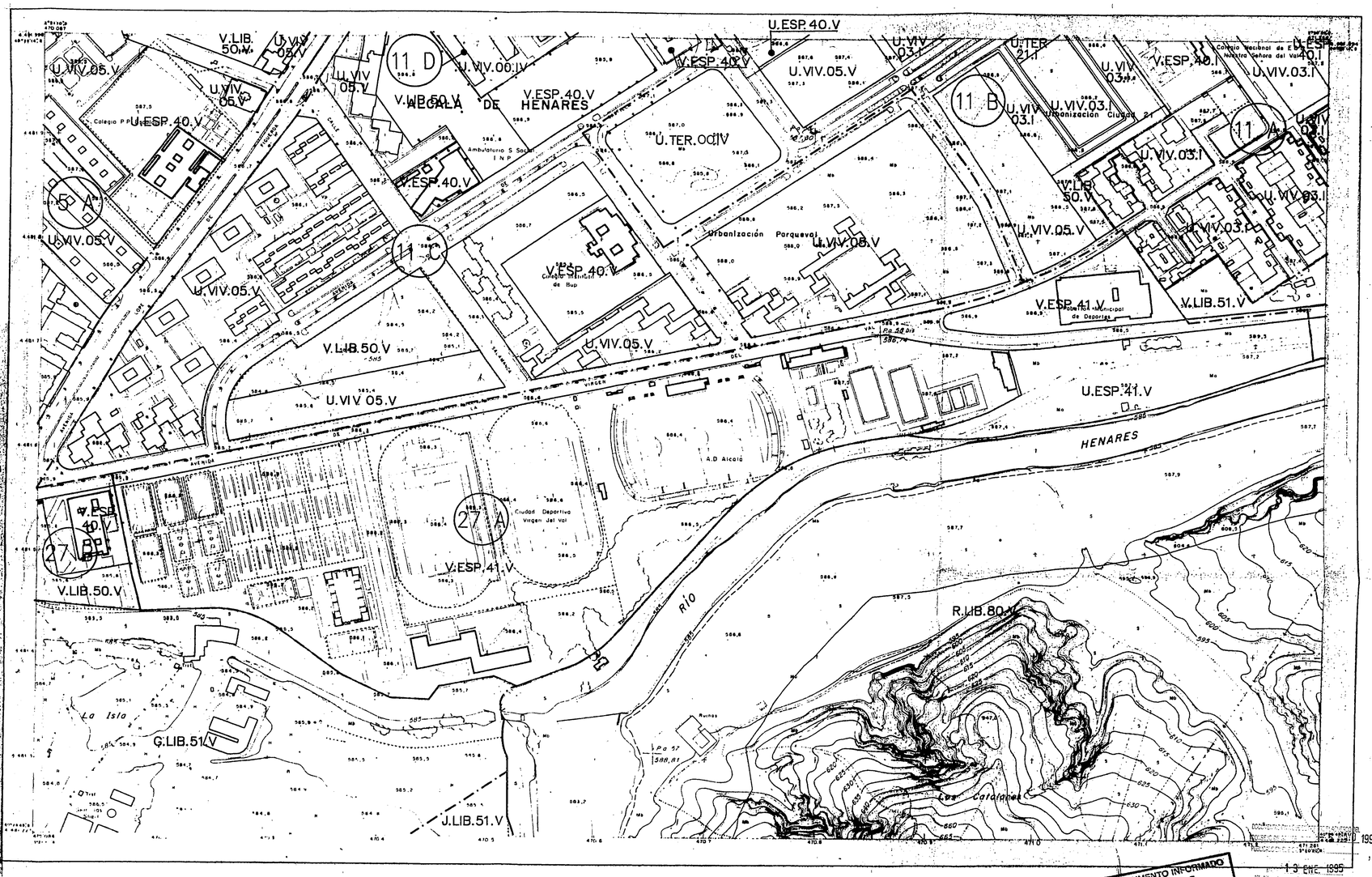
DIBUJADO

NUM. PLANO: 4

NUM. HOJA	NUM. ORDEN
560(4-1)9	134

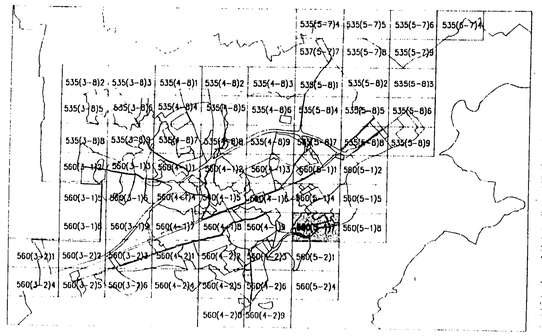
COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION

DINA4 3.1



LEYENDA					
CLASES DE SUELO					
SUELO URBANO	U	INST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO			S
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO	V	INST. GENERALES ADSCRITOS A ESPA. 1 DE S.U.P.			G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ESPA. 1	P	INST. SECTORIALES ADSCRITOS A ESPA. 2 DE S.U.P.			J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ESPA. 2	Q	INST. INTERMUNICIPALES ADSCRITOS A S.U.P.A.			M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE			R
USOS GLOBALES					
VIVIENDA PL. VIV.	TER. TERCIARIO	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA IND.	LIBRE LIB.	ESPECIAL	ESP		
CLAVES DE ORDENANZA					
RESIDENCIAL EN CASCO	01	EDIFICIO EXENTO			30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	02	EDIFICIO COMPACTO			31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES			40
COMERCIAL	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTERIOR			41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTERIOR			42
RESIDENCIAL EN BARRIO	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)			50
RESIDENCIAL EN CONJUNTO	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)			51
INDUSTRIAL ESPECIAL	10	ZONAS VERDES CONSERVADAS			60
INDUSTRIA MENORES TAMAÑO	11	VIA			70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA			80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE			81
INDUSTRIA INTENSIVA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR			82
AMPLIACIONES DE INDUSTRIA INTENSIVA	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA			83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE			84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS INDICADAS POR E.D. P.E.R.I. O P.P. APROBADO			00
MODALIDAD DE APLICACION					
ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES			IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO DESARROLLAR			V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III				
CODIGOS					
U.VIV.03.I	MODALIDAD DE APLICACION				
	CLAVE DE APLICACION			26	NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO
	USO GLOBAL				
	CLASE DE SUELO			UA 14	NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES Y DELIMITACIONES					
LINEA DE EDIFICACION		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS			
LINEA DE RETRANQUEO CALLES PUBLICAS		DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION			
ALINEACIONES		DELIMITACION PERI. BORDE DE CASCO			
ESTIMADAMENTE OBLIGATORIO EDIFICACION					

* ESTAS ZONAS SE DESCRIBEN Y DESARROLLAN A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, SALVO ORDENANZAS PARTICULARES DENTRO DE LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
9-9 MAR. 1994
SECRETARIO INFORMANTE

13 ENE. 1995

S-0001543-1

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
128/88	C.A.M.	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA: 28.XII.90
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

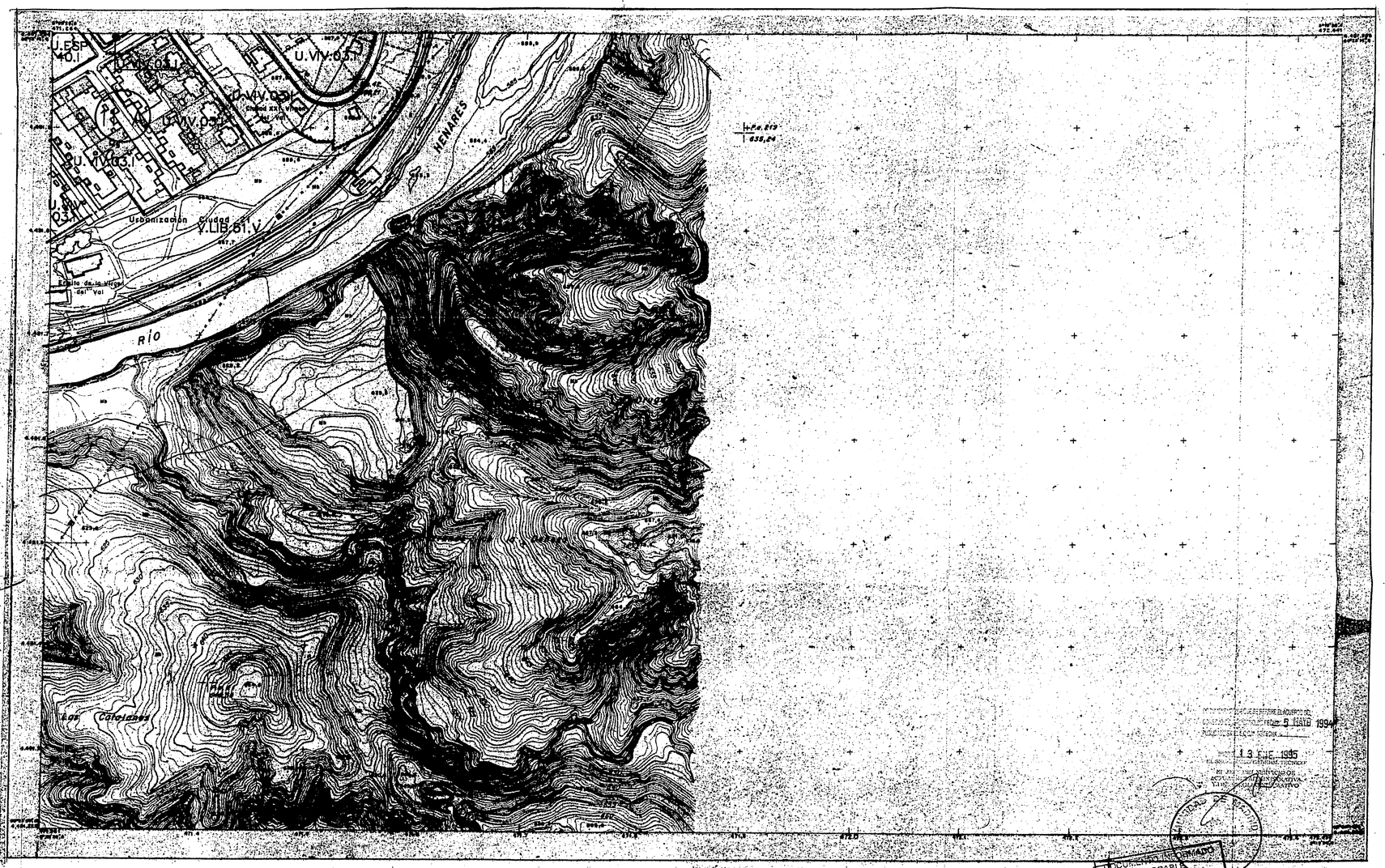
APROBACION PROVISIONAL FECHA: BOE 14 08 91 / BOCAM 10 07 91
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA
COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

NUM PLANO	NUM HOJA	NUM ORDEN
4	560(5-1)7	135

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION

DIVA 2 / 4'8 DIVA 1 / 2 1



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV.	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MANIPULADORES DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D, P.E.R.I O P.P APROBADO	00 *

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.1

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

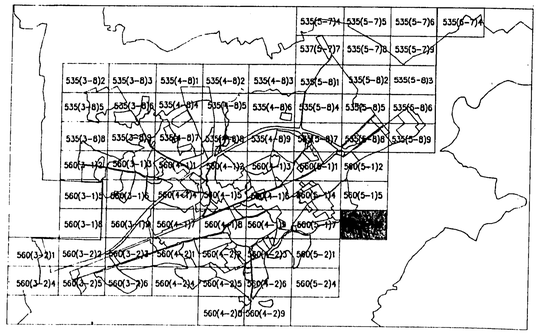
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

[UA 14] NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES	DELIMITACION PER BORDE DE CASCO
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

S-0021544-1

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
128/88	C.A.M	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 20.VI.90 — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA: — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION PROVISIONAL FECHA: 28.XII.90 — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 / BOCAM. 18 07 91 — COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

NUM PLANO	NUM HOJA	NUM ORDEN
4	560(5-1)8	136

DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE 09 MAR. 1994 EL TECNICO INFORMANTE

13 FEB 1995

5 MAYO 1994

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION