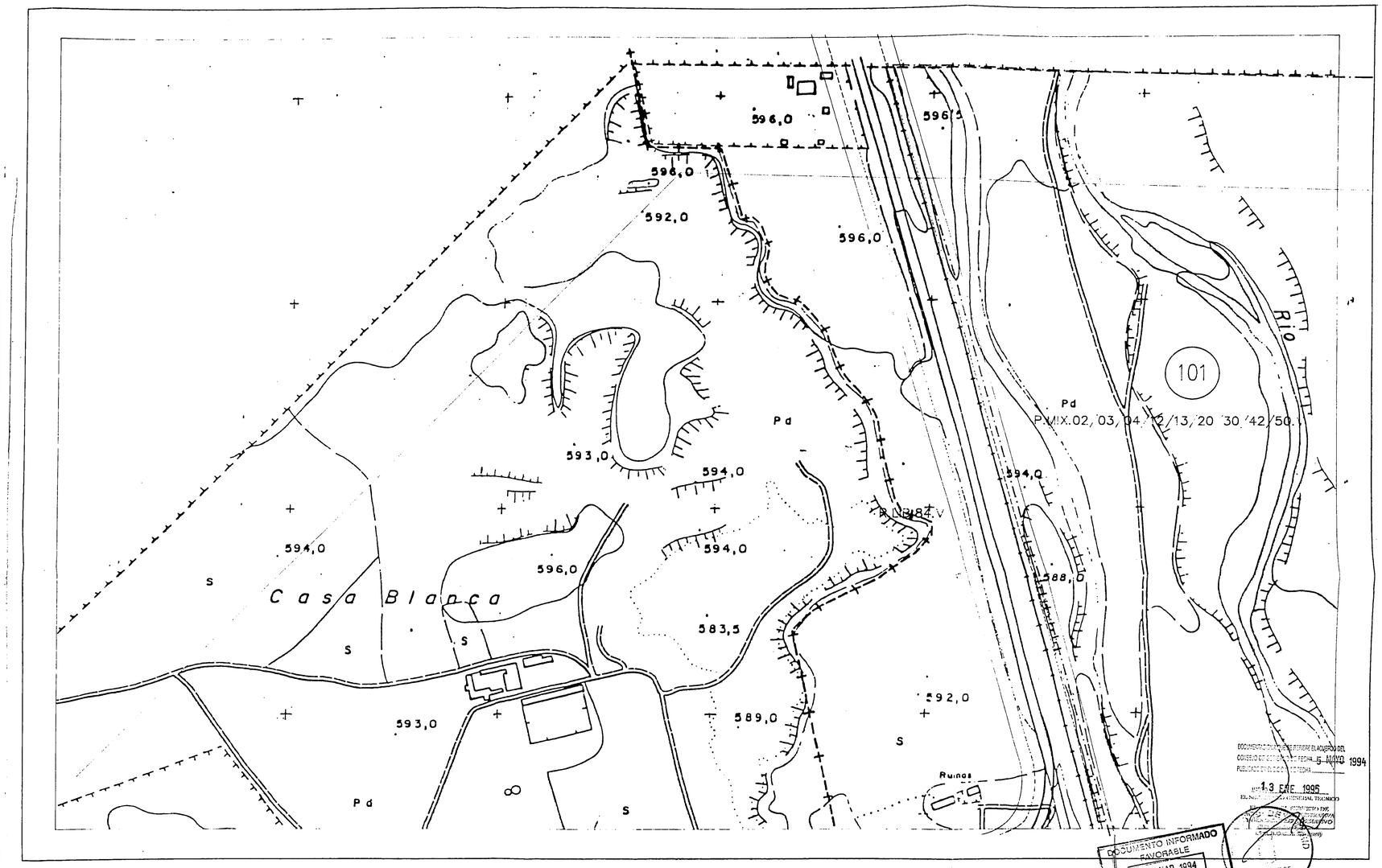


LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D, P.E.R.I O P.P APROBADO	00*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I
- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

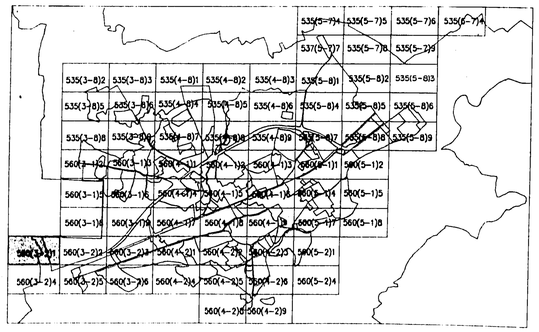
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	— · — · —
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS	— — — — —	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	· · · · · · · ·
ALINEACIONES		DELIMITACION PER BORDE DE CASCO	— — — —
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	— — — — —		

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

S-0061545-1

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 80 120 160 200

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
128/88	CAM	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90 — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA: — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION PROVISIONAL FECHA: 28.XII.90 — V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 / BOCAM 18 07 91 — COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

NUM PLANO: 4

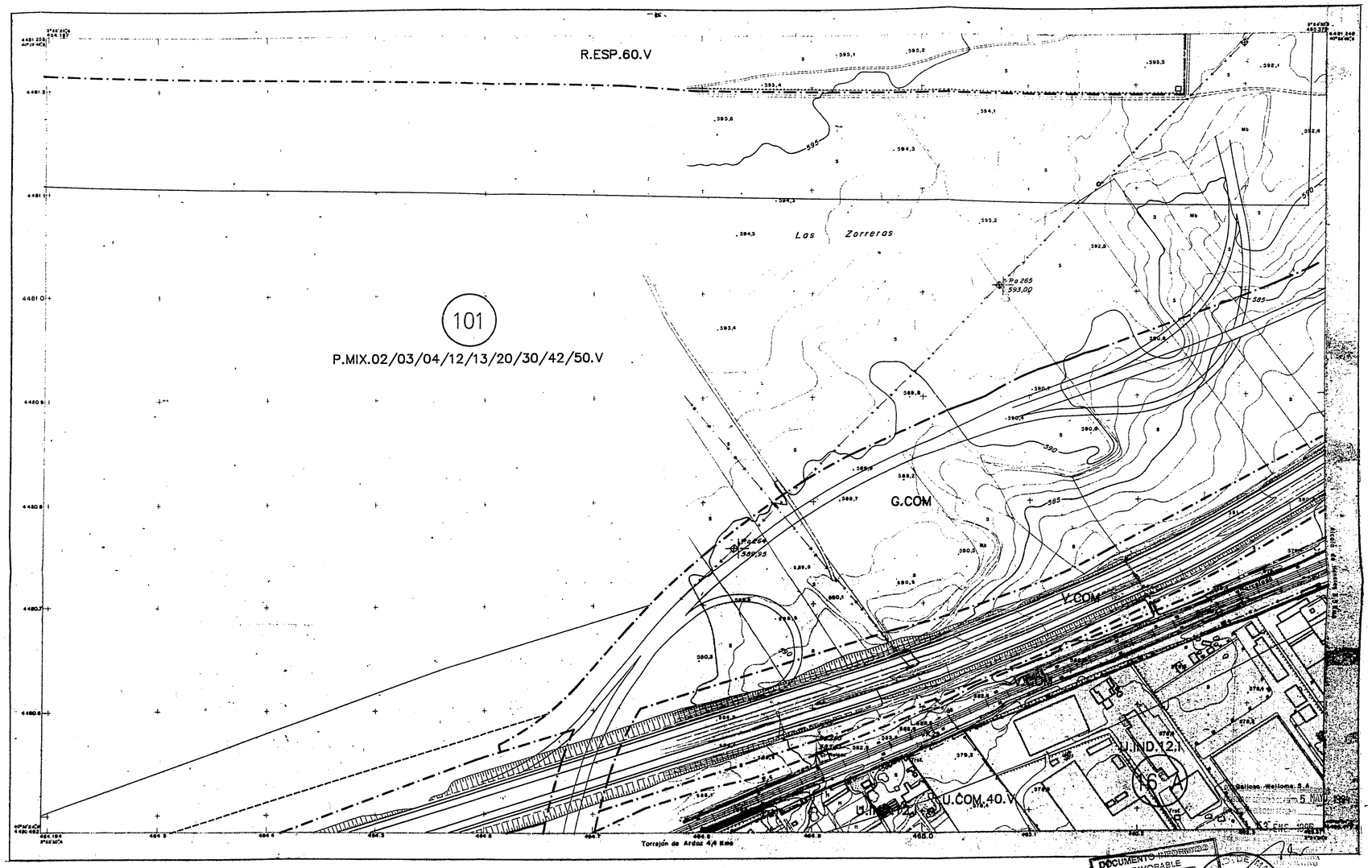
NUM HOJA: 560(3-2)1 — NUM ORDEN: 137

DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE 29 MAR. 1994 EL TECNICO INFORMANTE

DOCUMENTO QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 5 MAYO 1994

13 ENE 1995

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXCENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D. P.E.R.I. O P.R. APROBADO	00*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

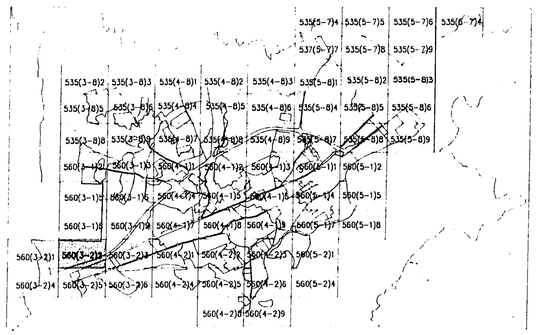
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

[UA 14] NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS		DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	
ALINEACIONES		DELIMITACION PERI BORDE DE CASCO	
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION			

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
09 MAR. 1994
TECNICO INFORMANTE

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

S-0061546-1

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

NUM. EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
128/88	C.A.M.	JUNIO 1990	1 / 2.000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90
2ª Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE: 28.XII.90

APROBACION INICIAL 2ª FECHA:
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

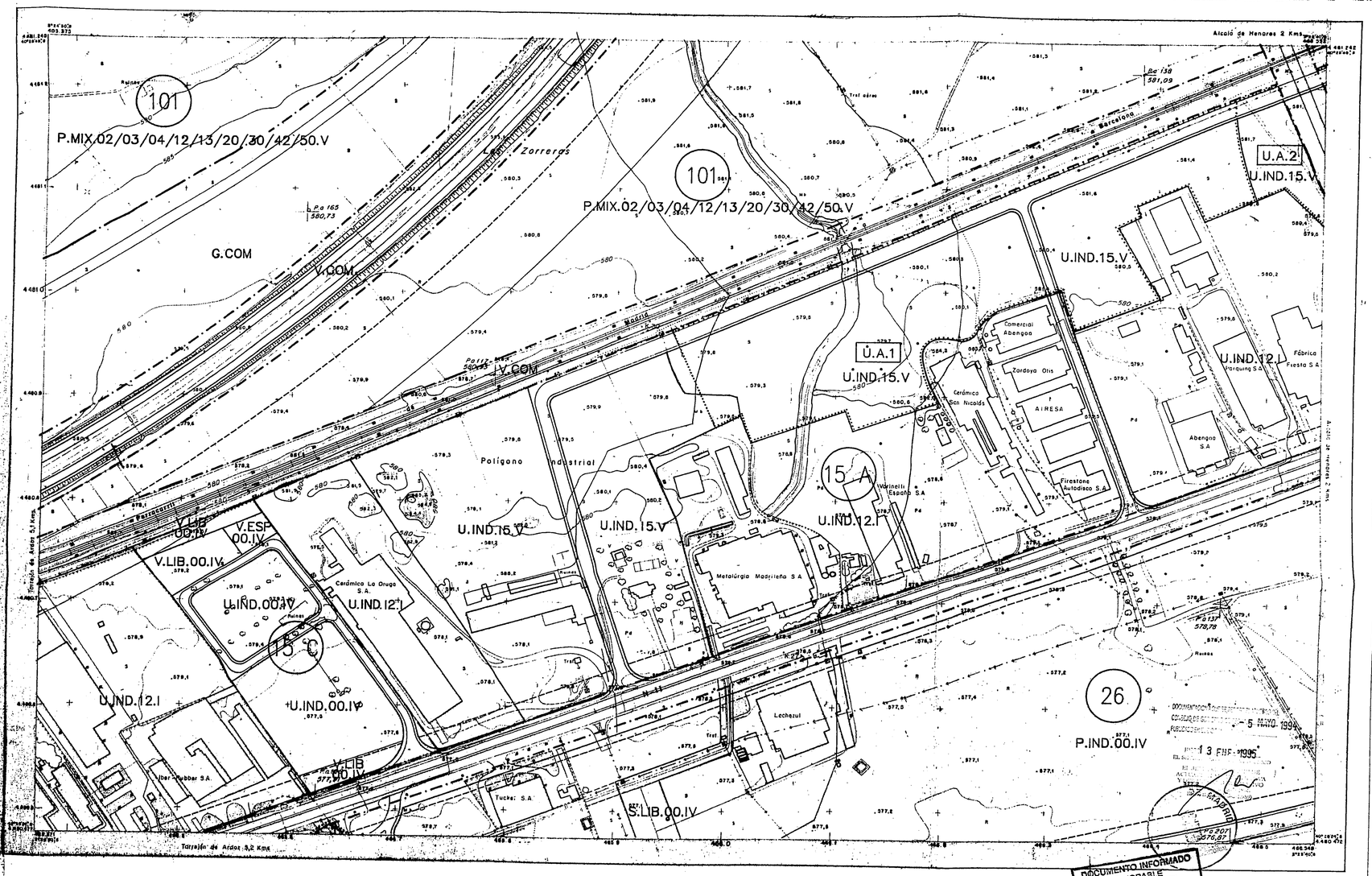
APROBACION PROVISIONAL FECHA:
Vº Bº EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 BOCAM 18 07 91

COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

NUM. PLANO	NUM. HOJA	NUM. ORDEN
4	560(3-2)2	138

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MANIPULADORES DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.E. PE.R.I. O P.P. APROBADO	00*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	TAMBIEN DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

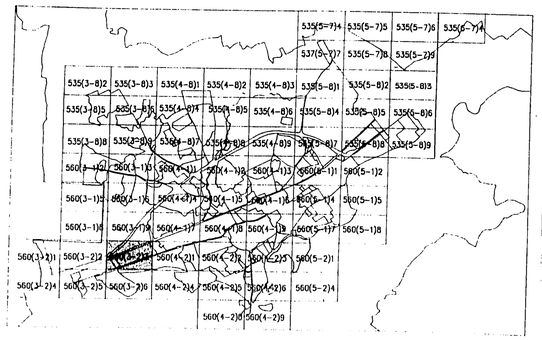
26 — NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

UA 14 — NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE ATICIONES	LIMITE DE SECTORES Y POLIGONOS
LINEA DE REPRODUCIR GRAFICA PUNTOS	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION
ALINEACIONES	DELIMITACION POR BORDE DE CASCO
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	

* NOTA: ESTAS ZONAS DE EJECUCION REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, ESTAN ORDENANZAS PARTICULARES SEGUN LAS DEL APLICACION.



S-0061547-1

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

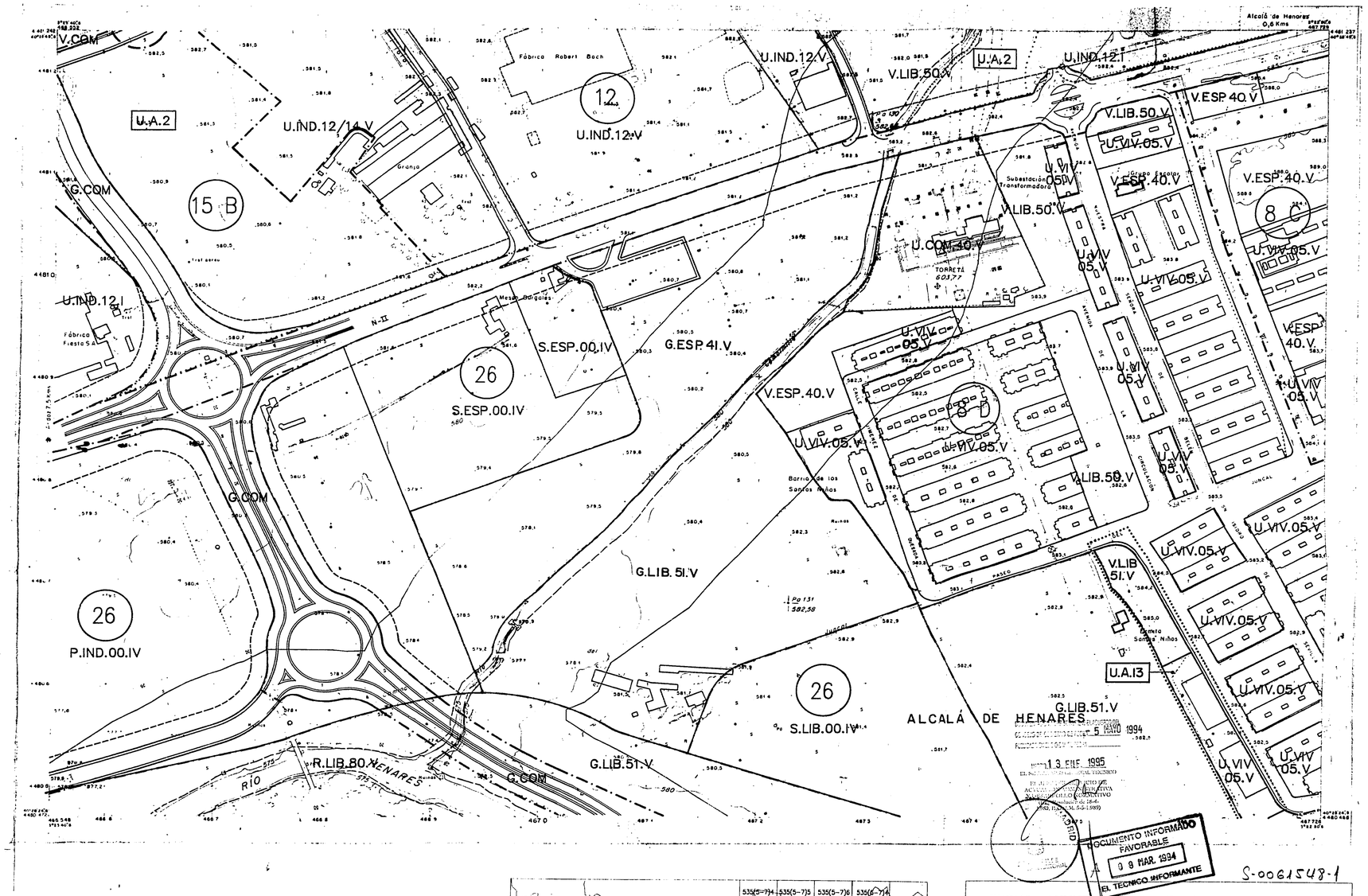
PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

NUM EXPEDIENTE 126/88	CARTOGRAFIA C.A.M.	FECHA JUNIO 1990	ESCALA 1 / 2000	TRAZADO
APROBACION INICIAL 1ª FECHA 30.VI.90 V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		APROBACION INICIAL 2ª FECHA V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM PLANO 4
APROBACION PROVISIONAL FECHA 28.XII.90		V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM HOJA 560(3-2)3 / NUM ORDEN 139
APROBACION DEFINITIVA FECHA BOE 14 08 91 / BOCAM 16 07 91		COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID		

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION

DIVA 2 / 418 DIVA 2 / 418



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.G. P.E.R.I. O P.P. APROBADO	OO*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

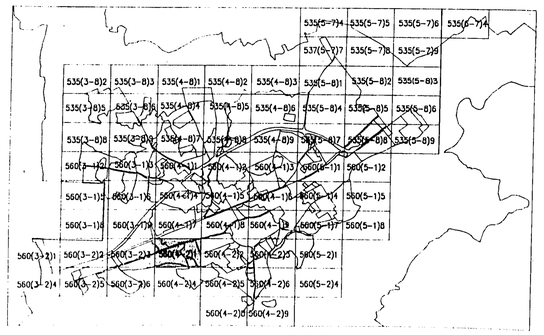
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

(UA 14) NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	— · — · —
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS	— — — —	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACIÓN	· · · · · · · · ·
ALINEACIONES		DELIMITACION PERI BORDE DE CASCO	— — — —
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	— — — —		

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



S-0061548-1

DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
0 8 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 80 120 160 200

SALVO LA URBANIZACION DE ORDENACION P. DE LA VEGA DE MADRID ZONA TQ. SALVOTIN FAU SALVAR CP ALBERGUE

NUM EXPEDIENTE	CARTOGRAFIA	FECHA	ESCALA	TRAZADO
126/88	C.A.M	JUNIO 1990	1 / 2000	

APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90
V° B° EL ALCALDE-PRESIDENTE

APROBACION INICIAL 2ª FECHA: 28.XII.90
V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION PROVISIONAL FECHA:
V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE

APROBACION DEFINITIVA FECHA: BOE 14 08 91 / BOCAM 18 07 91
COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID

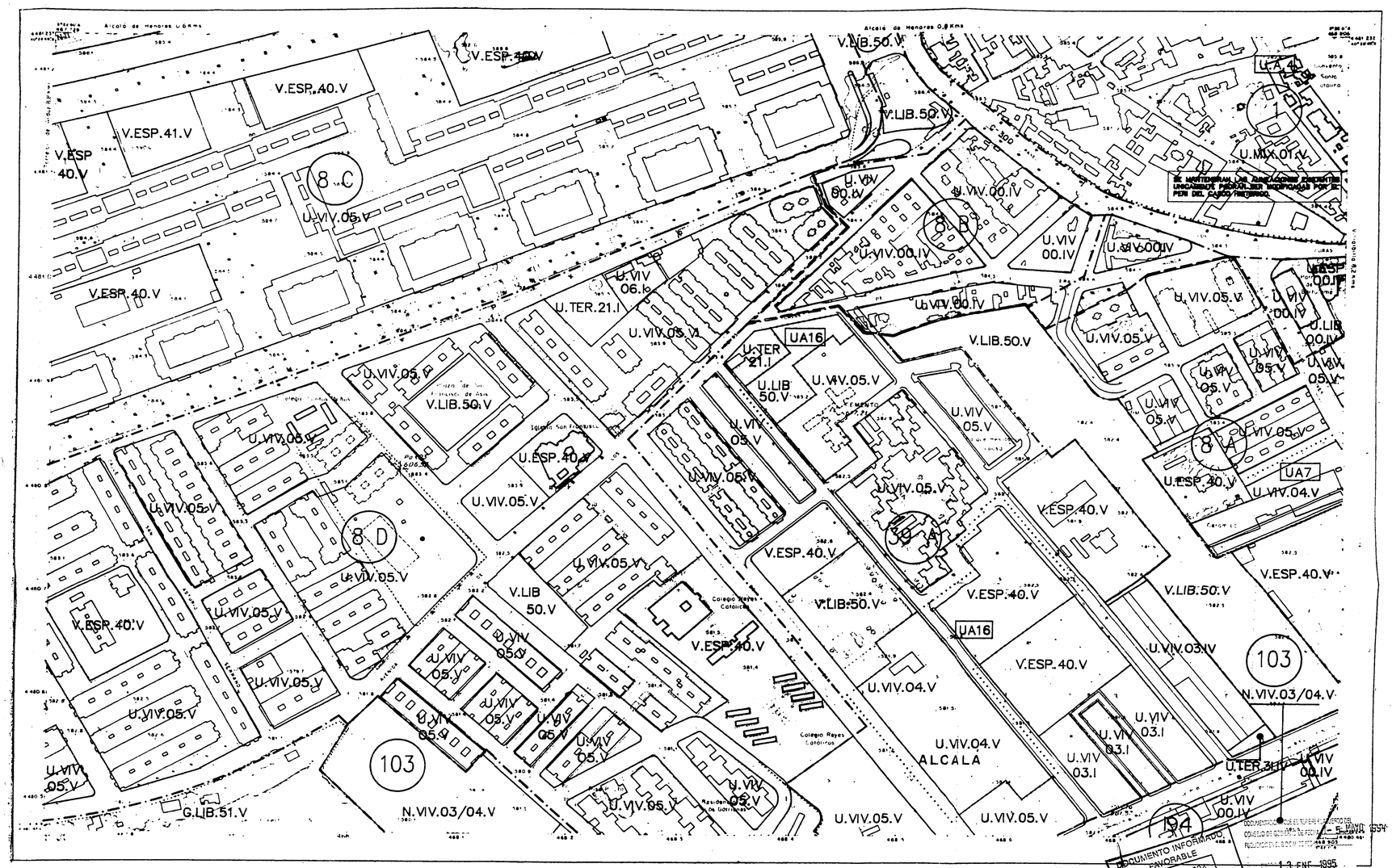
NUM PLANO: 4

NUM HOJA: 560(4-2)1

NUM ORDEN: 140

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION

DINA4/48 DINA4/21



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO - DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S		
SUELO URBANO (DOMINIO PUBLICO)	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G		
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J		
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M		
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R		

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN BARRIO BARRIALA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA CAMPA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVERNADERO + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA AGRARIA	14	SUELO DESGRADADO A RECUPERAR	82
AGROPECUARIO DE PRIMERA RIEGO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D. P.E.R.I. O P.R. APROBADO	OO*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENACION GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE VARIADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I
- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

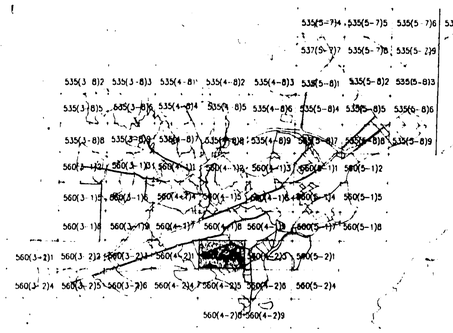
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

* UA 14 NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE ALINEACIONES		LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	— · — · —
LINEA DE DOMINIO PUBLICO	— — — —	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	· · · · · · · · · ·
ALINEACIONES	———	DELIMITACION POR BORDE DE CASCO	— — — —
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	— — — —		

NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENACIONES PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
09 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

13 ENE. 1995

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

JUNIO 1990

APROBACION INICIAL 1ª FECHA 30.VI.90

APROBACION PROVISIONAL FECHA 28.XII.90

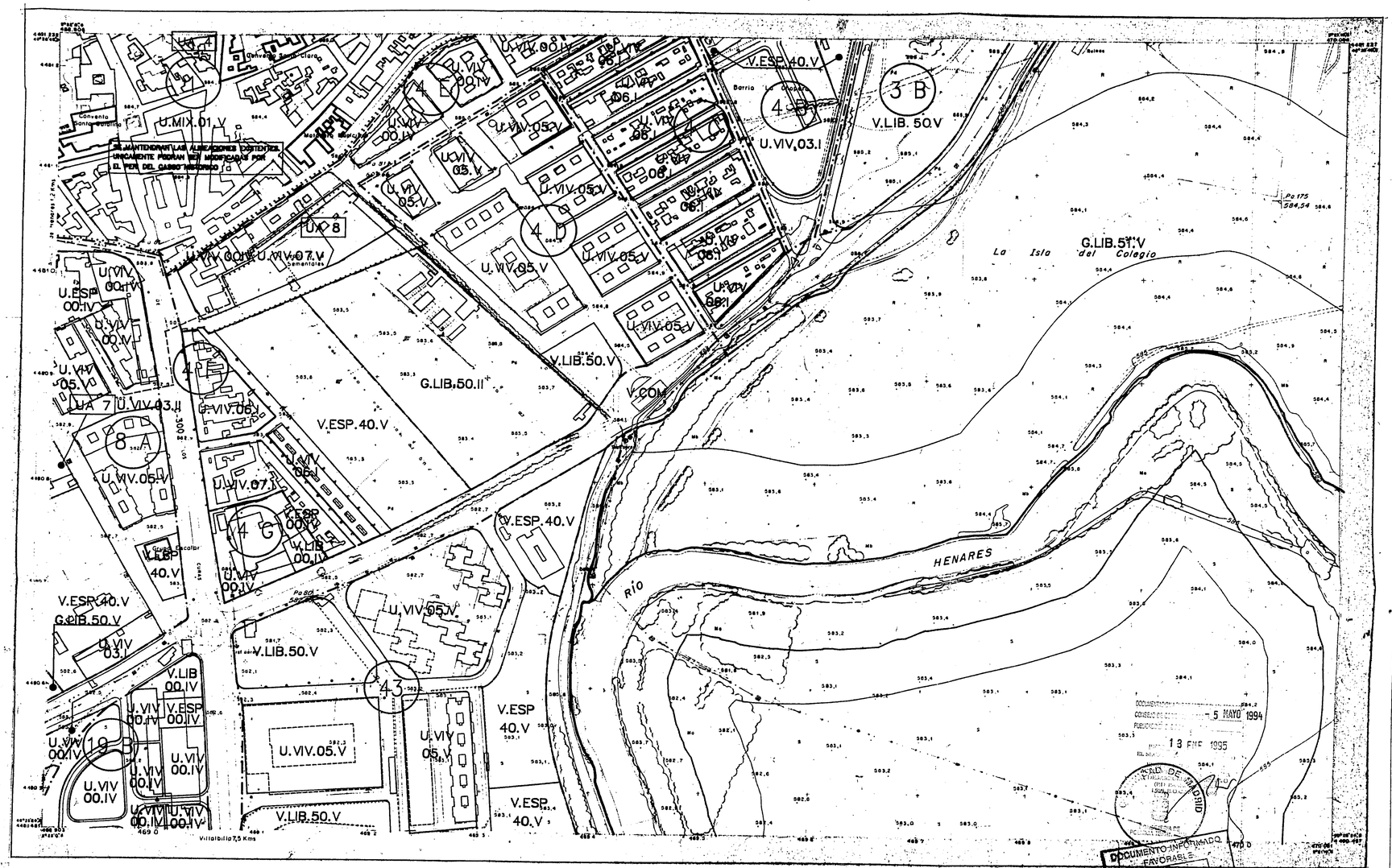
APROBACION DEFINITIVA FECHA BOE 14 08 91 BOCAM 18 07 91

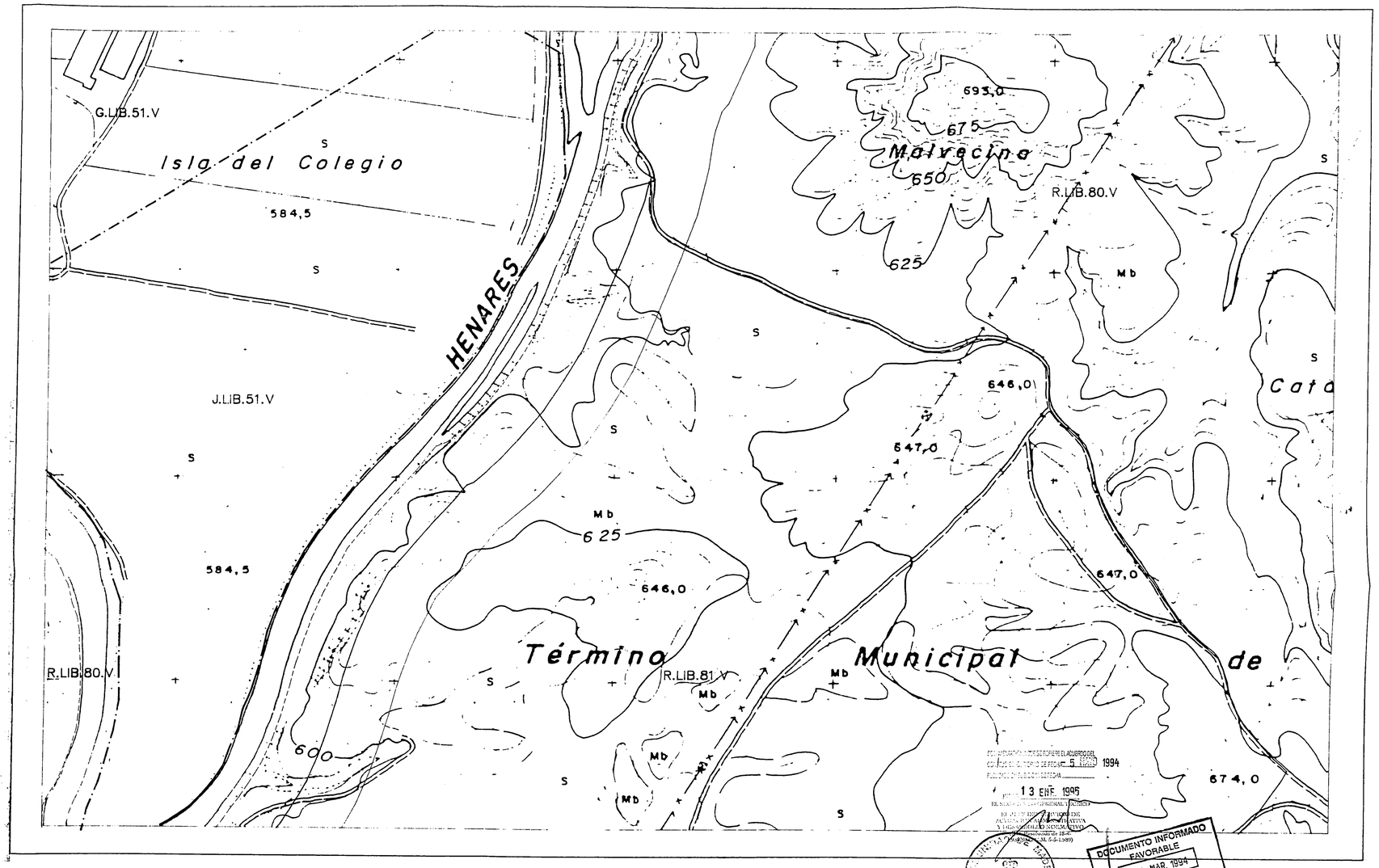
4

NUM. HOJA 560(4-2)2 | NUM. ORDEN 141

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION

DINA-2 1/418


Convento Santa Clara
U.MIX.01.V
U.VIV.00.V
U.VIV.05.V
U.VIV.06.I
V.ESP.40.V
3 B
V.LIB.50.V
U.VIV.03.I
4 E
U.VIV.05.V
U.VIV.06.I
U.VIV.05.V
U.VIV.06.I
U.VIV.05.V
U.VIV.06.I



LEYENDA

CLASES DE SUELO

SUELO URBANO DOMINIO PRIVADO	U	SIST. INTERIORES DE S. URBANIZABLE PROGRAMADO	S
SUELO URBANO DOMINIO PUBLICO	V	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 1 DE S.U.P.	G
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 1	P	SIST. GENERALES ADSCRITOS A ETAPA 2 DE S.U.P.	J
SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO ETAPA 2	Q	SIST. GENERALES ADSCRITOS A S.U.N.P.	M
SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO	N	SUELO NO URBANIZABLE	R

USOS GLOBALES

VIVIENDA	VIV	TERCIARIO	TER	COMUNICACIONES	COM	MIXTO	MIX
INDUSTRIA	IND	LIBRE	LIB	ESPECIAL	ESP		

CLAVES DE ORDENANZA

RESIDENCIAL EN CASCO	01	TERCIARIO EXENTO	30
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN BAJA DENSIDAD	02	TERCIARIO COMPACTO	31
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN ALTA DENSIDAD	03	EQUIPAMIENTOS INSTITUCIONALES	40
CONDOMINIO	04	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO INTENSIVO	41
RESIDENCIAL INTENSIVA	05	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO EXTENSIVO	42
RESIDENCIAL EN BARRIOS	06	ESPACIOS LIBRES (GRADO 1)	50
RESIDENCIAL EN ENSANCHE	07	ESPACIOS LIBRES (GRADO 2)	51
INDUSTRIA EXTENSIVA	10	ZONAS MILITARES CENSURADAS	60
INDUSTRIA EN GRAN PARCELA	11	MIXTA	70
INDUSTRIA EXENTA	12	SUELO ESPECIAL PROTECCION ECOLOGICA	80
INDUSTRIA DE INVESTIGACION + DESARROLLO	13	SUELO DE PROTECCION ECOLOGICA SIMPLE	81
INDUSTRIA ADOSADA	14	SUELO DEGRADADO A RECUPERAR	82
MINIPOLIGONOS DE INDUSTRIA NIDO	15	SUELO DE ESPECIAL PROTECCION AGROPECUARIA	83
COMERCIAL EXENTO	20	SUELO DE PROTECCION AGROPECUARIA SIMPLE	84
COMERCIAL COMPACTO	21	ZONAS REGULADAS POR E.D. P.E.R.I. O P.P. APROBADO	00*

MODALIDAD DE APLICACION

ZONA DE APLICACION DIRECTA	I	ZONA DE REMISION A ORDENACIONES ANTERIORES	IV
ZONA DE ORDENANZA GRAFICA VINCULANTE	II	AMBITOS DE S. URBANO O URBANIZABLE REMITIDOS A PLANEAMIENTO A DESARROLLAR	V
ZONA CON PROPUESTA DE TRAZADO	III		

CODIGOS

U.VIV.03.I

- MODALIDAD DE APLICACION
- CLAVE DE APLICACION
- USO GLOBAL
- CLASE DE SUELO

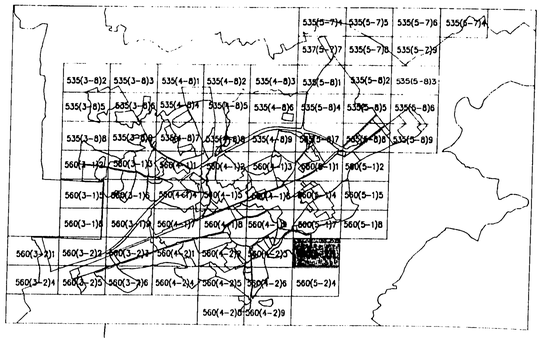
(26) NOMBRE DE SECTOR O POLIGONO

[UA 14] NOMBRE DE UNIDAD DE ACTUACION

ALINEACIONES Y DELIMITACIONES

LINEA DE AFECCIONES	———	LIMITES DE SECTORES Y POLIGONOS	—·—·—
LINEA DE SERVIDUMBRE CAUCES PUBLICOS	— — — —	DELIMITACION DE UNIDAD DE ACTUACION	· · · · · · · · ·
ALINEACIONES	———	DELIMITACION PERI BORDE DE CASCO	— — — —
RETRANQUEO OBLIGATORIO EDIFICACION	— — — —		

* NOTA: ESTAS ZONAS SE ENCUENTRAN REGULADAS A TRAVES DE INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO EN EJECUCION O POR EJECUTAR, CUYAS ORDENANZAS PARTICULARES SERAN LAS DE APLICACION.



DOCUMENTO INFORMADO FAVORABLE
09 MAR. 1994
EL TECNICO INFORMANTE

S-0061551-1

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALA DE HENARES

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

PLANO DE CODIGOS

COMPAÑIA PLANIFICADORA

0 20 40 80 120 160 200

NUM EXPEDIENTE 128/88	CARTOGRAFIA C.A.M	FECHA JUNIO 1990	ESCALA 1 / 2000	TRAZADO
APROBACION INICIAL 1ª FECHA: 30.VI.90 V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		APROBACION INICIAL 2ª FECHA: V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM PLANO 4
APROBACION PROVISIONAL FECHA: 28.XII.90		V° B° EL ALCALDE PRESIDENTE		NUM HOJA 560(5-2)1 / NUM ORDEN 143
APROBACION DEFINITIVA	BOE 14 08 91 BOCAM 19 07 91	COMUNIDAD AUTONOMA DE MADRID		

COMUNIDAD DE MADRID-CONSEJERIA POLITICA TERRITORIAL-MICROFILMACION